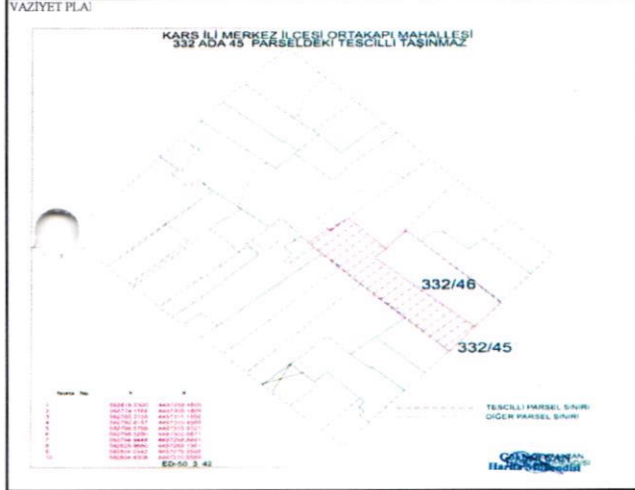


VRUPA KONSE	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ				HARİTA NO.
İLİ: KARS	İLÇESİ : MERKEZ	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ: CUMHURİYET MAHALLESİ		KORUMA	ANITSAL
		KADASTRO		DERECESİ :	1
SOKAK VE KAPINNO:	PAFTA	ADA 332	PARSEL 45	II.Grup	2
					3
ADI: TEK KATLI TAŞINMAZ	YAPTIRAN :	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI (USLUP) :	19.yy sonu 20.yy başları	
	YAPIM TARİHİ :	KITABE :	VAKFIYE :		

GENEL TANIMI: Kars İli, Merkez İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde yer alan ve 332 ada 45 parselde kayıtlı taşınmaz dikdörtgen planlı, tek katlı ve üzeri beşik çatı ile örtülüdür.

KORUMA DURU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA		B		B		B		B	ELEMANLARI	B		B	IZI VAR
	X	FENA		C		C		C		C		C		X	ÖNEMLİ



GÖZLEMLER
Günümüze sağlam olarak gelen taşınmaz konut olarak kullanılmaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet
BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Özel Mülkiyet

YAPILAN ONARIMLAR

AYRINTILI TANIM: Kars İli, Merkez İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 332 ada, 45 parselde kayıtlı, özel mülkiyete ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmaz tek katlı, dikdörtgen planlı ve üzeri beşik çatı ile örtülüdür. Yapının iki giriş kapısı bulunmaktadır. Yapıda Baltık Mimari özelliği gösteren yağmur sularını alıp duvar temelinden dışarı akıtan saçak kenarından dışarı doğru uzanmış çörlen yer almaktadır. Yapının cephesinde ön cepheye hareketlilik kazandırmak amacıyla arda arda sıralanmış üç adet pencere yer almaktadır. Taşınmazın dış cephesi yapının özgün biçimine uygun olmayan sonradan yapılmış olan muhdes taş kaplamadır. Yapının sadece temel seviyesinde bir sıra düzgün kesme bazalt taş yer almaktadır. Yapıdaki pencere lentosu ve denizlikler taştan yapılmıştır. Taşınmazın arka bahçesine açılan 45 ve 46 parselde yer alan taşınmazları birbirinden ayıran bahçe girişlerine ait bazalt taştan yapılmış eğrisel biçimli basık kemer yer almaktadır. Söz konusu mimari özellikler yapının 19. yy geleneksel Baltık Mimarisi özellikleri taşıdığını göstermektedir. Günümüze sağlam olarak gelen taşınmazın bulunduğu caddenin üzerinde kentsel bütünlüğü ve doku birliğini sağlayan tarihi değeri olan kültür varlığı olan yapılar bulunmaktadır.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
	Var	Var	Var	Var
ORJİNAL KULLANIMI :				
BUGÜNKÜ KULLANIMI :				
KONUT				
ÖNERİLEN KULLANIMI :				
HAZIRLAYANLAR : 19.10.2020				
Aysun ADIGÜZEL (Arkeolog)				
Gökhan CAN (Harita Mühendisi)				
Ergün DARILMAZ (Sanat Tarihçi)				
KONTROL EDEN				
K. Zeynel Abidin YAŞLI				
Bölge Kurulu Müdürü				

YAYIN DİZİNİ :	EKLER :	
	RAPOR	X
	FOTOĞRAF	X
	ROLOVE PROJESİ	
	RESTORASYON PROJESİ	
	HARİTA	
	KROKİ	X
	KITABE	
	VAKFIYE	

KURUL ONAYI

KURUL KARARLARI

Resmî Gazete: 19.11.2002 / 1307 /

/ /2020

/2020

KARS K.V.K.B.K.'nın 27.10.2020
Tarih ve 2987 sayılı karar ekidir.

ASLI GEBİDİR
K. Zeynel Abidin YAŞLI
Bölge Kurulu Müdürü