

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 9/10/2020 21
Karar Tarihi ve No : 9/10/2020 574

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Bala İlçesi, Göztepe Mahallesi, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.1.1989 tarih ve 626 sayılı kararı ile tescil edilen özel mülkiyetteki tescilli 57 ada, 2 parsel ve Kartaltepe Mahallesi, özel mülkiyetteki 61 ada 1 parsel ve 61 ada eski 13 (özel mülkiyetteki yeni 2 parsel ve Ziraat Bankası mülkiyetindeki yeni 14 parsel) parselin tescil durumlarının değerlendirilmesi hususundaki Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 25.08.2020 tarih ve 343268 sayılı uzman raporu, anılan parsellerin tescil durumlarının değerlendirilebilmesi için bilgi belgelerin talep edildiği Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 25.08.2020 tarih ve E.619406 sayılı ve 01.10.2020 tarih ve E.730550 sayılı yazıları, Ankara Rölöve ve Anıtlar Müdürlüğü'nün 27.3.1985 tarihli uzman raporu, Ankara Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 31.03.1989 tarih ve 1992 sayılı yazısı ve ekleri, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.7.1989 tarih ve 868 sayılı kararı, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 07.10.2020 tarih ve 412308 sayılı uzman raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Bala İlçesi, Göztepe Mahallesi, özel mülkiyetteki tescilli 57 ada, 2 parsel ve Kartaltepe Mahallesi, özel mülkiyetteki 61 ada 1 parsel ve 61 ada eski 13 (özel mülkiyetteki yeni 2 parsel ve Ziraat Bankası mülkiyetindeki yeni 14 parsel) parsel üzerindeki taşınmazların; Ankara Rölöve ve Anıtlar Müdürlüğü'nün 27.3.1985 tarihli uzman raporu ile tescil edilmek üzere tespitinin yapıldığı, ancak tespit işlemi sonrasında söz konusu taşınmazlarda tescil işlemleri yapılmıyca kadar herhangi bir inşai ve fiziki müdahalede bulunulmaması gerektiğine ilişkin herhangi bir yazışma yapılmadığı, sonrasında Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 10.01.1989 tarih ve 626 sayılı kararı ile tescil edildiği, dosyasından Belediye Encümeninin 02.04.1986 tarih ve 986/12 sayılı kararına istinaden 61 ada, 1-13 parseller üzerindeki Hanın ve 57 ada, 2 parsel üzerindeki konutun tescil işlemleri tamamlanmadan yıktırıldığı anlaşıldığından ve yeniden rekonstrüksiyon için yeterli bilgi ve belge olmadığından Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.1.1989 tarih ve 626 sayılı kararının iptaline, anılan parsellerin tapu kaydında "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" şerhi varsa kaldırılmasına karar verildi.