

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 24.11.2020 -312**

**Karar Tarihi ve No : 24.11.2020 -5810**

**Toplantı Yeri**

**ŞANLIURFA**

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Tepe Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde 405 ada 29 nolu parselde yer alan, mülkiyeti özel şahsa ait konut yapısının, tarihi eser niteliğine sahip olup olmadığına ilişkin Eyyübiye Belediye Başkanlığının 12.10.2020 tarih ve 3893 sayılı yazısı, yapının onarım ve işlev değişikliğine ilişkin Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.08.2020 tarih ve 5612 sayılı kararı, Şanlıurfa Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 04.11.2020 tarih ve 21911 sayılı, Şanlıurfa Kadastro Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve 2829335 sayılı, Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığının 05.11.2020 tarih ve 11939 sayılı, Eyyübiye Belediye Başkanlığının 19.11.2020 tarih ve 4460 sayılı, Şanlıurfa Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 13.11.2020 tarih ve 18182 sayılı kurum görüşü yazıları, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.11.2020 tarih ve 484862 sayılı raporu okundu. Konunun dosyası, tescil fişi, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda:

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Tepe Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar planı içerisinde, 405 ada 29 nolu parselde yer alan, mülkiyeti özel şahsa ait taşınmazın;

- Şanlıurfa geleneksel sivil mimari özelliklerine sahip olması ve 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği göstermesi nedeni ile tesciline,
- Taşınmazın yapı grubunun “II. Grup Yapı” olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğünce taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “II. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına,

karar verildi.