

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No: 23.10.2020 366**  
**Karar Tarihi ve No : 23.10.2020 6356**

**Toplantı Yeri**  
**SAFRANBOLU**

Karabük İli, Merkez Çukurca Köyü, Cildikısık Mahallesi kamu ve özel mülkiyete ait 202 ada 1 parsel ile 101 ada 101 parsel içerisinde meydana gelen kaçak kazı sonucunda ortaya çıkan 2863 sayılı yasa kapsamında Kültür Varlıkları ile ilgili alanın Arkeolojik Sit olarak tescilinin değerlendirilmesi ve kaçak kazı çukurlarının kapatılması ile ilgili hususu konu alan Kastamonu Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü Kastamonu Müze Müdürlüğü'nün 20.07.2020 tarih ve E.519491 sayılı yazısı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün faaliyeti etkilenen kurum ve kuruluşlardan görüş almak için yazdığı 14.08.2020 tarihli ve E.588965 sayılı yazısı, Karabük Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğü'nün 01.09.2020 tarih ve E.6719 sayılı yazısı, Zonguldak Orman Bölge Müdürlüğü'nün 08.09.2020 tarih ve E.1883512 sayılı yazısı, Karabük Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 08.09.2020 tarih ve E.6927 sayılı yazısı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 15.09.2020 tarih ve E.424843 sayılı raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 15.09.2020 tarih ve E.424843 sayılı raporu doğrultusunda, kilise ve mezar kalıntısı tespit edilen 202 ada 1 parsel ile, yapı kalıntıları tespit edilen 202 ada 4 parsel ve 101 ada 101 parselin kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada gösterildiği şekilde yapı kalıntılarının bulunduğu bölümlerinin 2863 Sayılı Kanunun 7. maddesi hükümleri gereğince 1. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, bu yapı kalıntılarının çevresinde seramik yoğunluğunun devam ettiği potansiyel alanların ise kararımız eki 1/1000 ölçekli harita gösterildiği şekilde 3. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü tarafından hazırlanan tescil fişinin onaylanmasına, taşınmazların tapu kayıtlarına ilgili şerhlerin konulmasına, 2863 Sayılı Kanunun 17. maddesi gereğince Koruma Amaçlı İmar Planlarının hazırlanarak kurulumuza iletilmesi gerektiğine;

Koruma Amaçlı İmar Planları yapılıncaya kadar Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

Koruma Amaçlı İmar Planları yapılıncaya kadar Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşulları olarak 1. Derece Arkeolojik Sit Alanlarında;

- 1- Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına,
- 2- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesine,
- 3- Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, çürük, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
- 4- Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetini etkilemeyecek şekilde tevhid-ıfraz gibi uygulamaların ilgili idarelerin imar mevzuatı kapsamındaki uygun görüşleri ile birlikte ilgili Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilmesine,

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No: 23.10.2020 366**  
**Karar Tarihi ve No : 23.10.2020 6356**

**Toplantı Yeri**  
**SAFRANBOLU**

(2)

5- Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,

3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarında;

- 1- Bu alanlarda Belediyesince ve Valilikçe inşaat izni verilmeden önce, ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığı bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte Müze Müdürlüğünce Koruma Kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçebileceğine,
- 2- Tevhid-İfraz gibi uygulamaların yetkili idarelerin imar mevzuatı kapsamındaki uygun görüşleri ile birlikte Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilebileceğine,
- 3- Altyapıya yönelik uygulamaların Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilebileceğine,
- 4- Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesine,

Yukarıdaki koşulların belirlenmesine ve ayrıca Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının uygulanmasında tereddüte düşülmesi halinde Koruma Bölge Kurulumuzun görüşünün alınmasına

Ayrıca açılan yasal soruşturmanın ve yapılan işlemlerin sonucundan bilgi verilmesi, kaçak kazı çukurlarının adli tahkikat tamamlandıktan sonra ilgili kurumlarca Kastamonu Müze Müdürlüğü denetiminde kapatılmasına bu aşamada tüm gerekli güvenlik önlemlerinin alınmasına karar verildi.

İL

KARABÜK

MERKEZ

CİLDİKSİK

28

MAHALLE

PAFTA NO

F29-D-19

İLÇE

202, 101

PARSEL NO

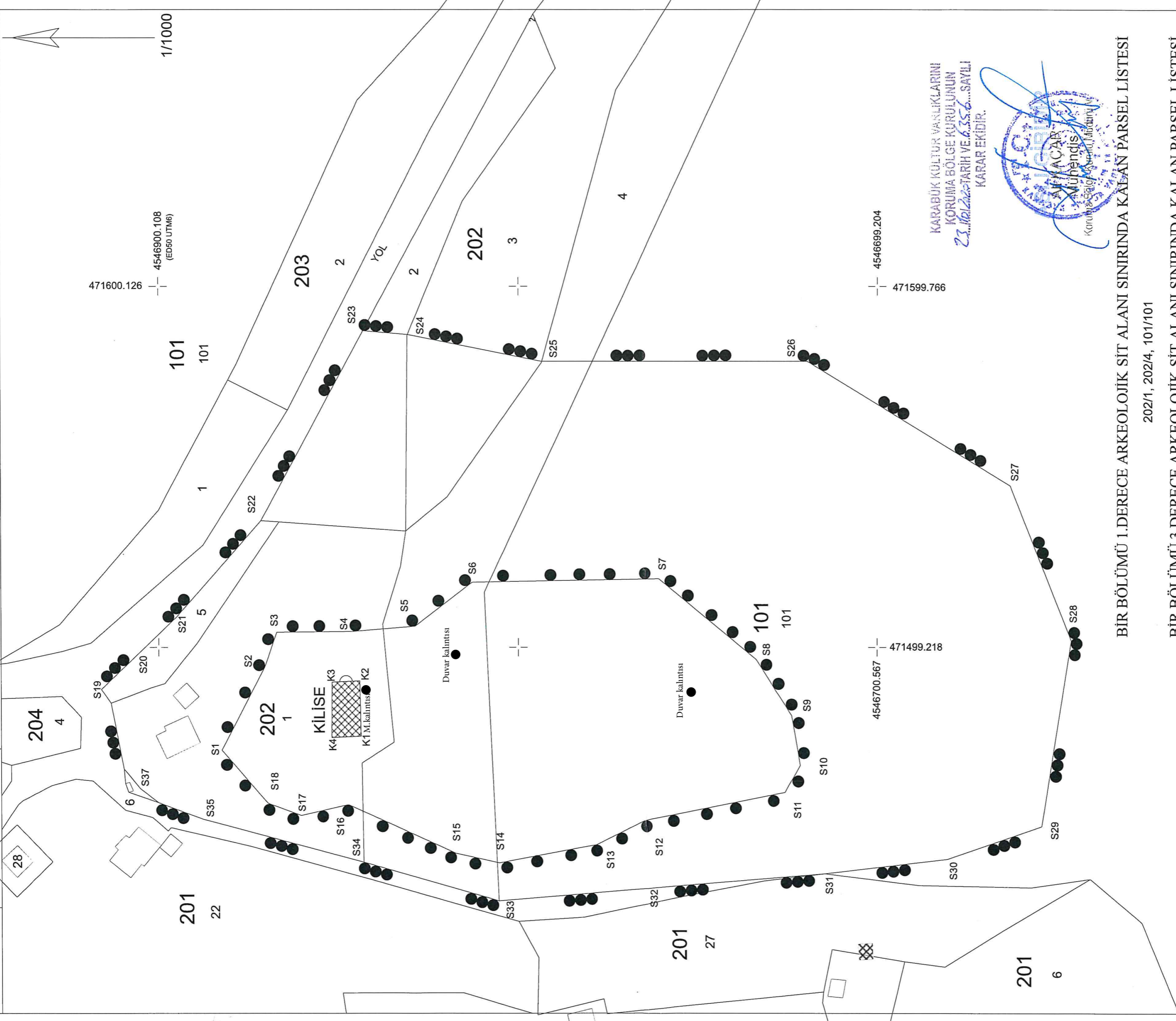
1-2-3-4, 101

4546900.108  
(ED50 UTM6)

471600.126

1/1000

ÇUKURCA KÖYÜ 1. VE 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI KARAR EKİ HARİTA VE PARSEL LİSTELERİ



KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULUNUN  
23.01.2024 TARİH VE 6356 SAYILI  
KARAR EKİDİR.



BİR BÖLÜMÜ 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRINDA KALAN PARSEL LİSTESİ

202/1, 202/4, 101/101

BİR BÖLÜMÜ 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRINDA KALAN PARSEL LİSTESİ

202/2, 202/3, 202/4, 101/101

TAMAMI 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRINDA KALAN PARSEL LİSTESİ

202/1-5

I.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

III.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

KADASTRAL PARSEL SINIRI