

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 27.11.2020 371
Karar Tarihi ve No : 27.11.2020 6438

Toplantı Yeri
SAFRANBOLU

Zonguldak İli, Ereğli İlçesi, Orhanlar Mahallesi, özel mülkiyete ait tapuda 181 ada 11 parselde bulunan ve Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 9.9.1982 tarih ve 3791 sayılı kararı ile tescil edilen, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.11.2011 tarih ve 134 sayılı kararı ile "2.Grup Yapı" olarak belirlenen taşınmaz ile aynı alanda bulunan tapuda 223 ada 4 parseldeki özel mülkiyete ait Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.02.2013 tarih ve 716 sayılı kararı ile "2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilen taşınmazın korunma alanının, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4. Maddesinin (h) bendi ile 2863 sayılı Kanunun 8. Maddesinin birinci bendine göre belirlenmesi hususu ile ilgili olarak, Zonguldak Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 18.10.2020 tarih ve 13410 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 21.10.2020 tarih ve 2020123062 sayılı, Ereğli Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26.10.2020 tarih ve 6707 sayılı olumlu görüş yazıları ile konuya ilişkin Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 24.11.2020 tarih ve E.485824 sayılı raporu okundu, dosya içeriği ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Zonguldak İli, Ereğli İlçesi, Orhanlar Mahallesi, 181 ada 11 parsel ile 223 ada 4 parselde bulunan tescilli taşınmazların korunma alanının Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4. Maddesinin (h) bendi ile 2863 sayılı Kanunun 8. maddesinin birinci bendine göre karar eki 1/1000 ölçekli haritada koordinatları verildiği şekilde belirlenmesine karar verildi.

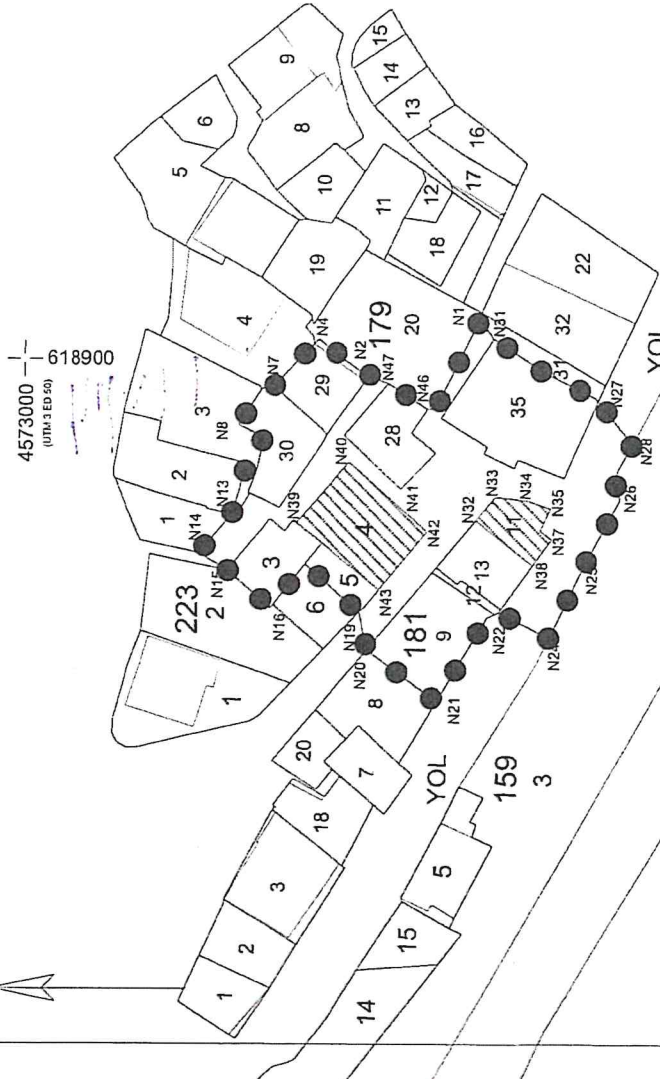
KDZ. EREĞLİ ORHANLAR MAH. KORUMA
ALANINI GÖSTERİR KARAR EKİ HARİTA

ADA/PARSEL 181/11
ADA/PARSEL 223/4
ÖLÇEK 1/1000

KARABÜK
KDZ. EREĞLİ
ORHANLAR

UTM 3 ED 50

UTM 6 ED 50



Nokia No	Y	X	Nokia No	Y	X
N1	618907.855	4572935.971	N1	367618.627	4571340.995
N2	618899.925	4572950.895	N2	367611.221	4571355.578
N3	618899.347	4572951.291	N3	367610.657	4571355.994
N4	618904.369	4572958.446	N4	367615.921	4571362.969
N5	618903.656	4572959.061	N5	367615.230	4571363.608
N6	618897.639	4572964.405	N6	367609.404	4571369.155
N7	618897.199	4572966.748	N7	367609.024	4571370.911
N8	618892.138	4572969.062	N8	367604.068	4571373.997
N9	618890.545	4572965.714	N9	367602.361	4571370.707
N10	618886.202	4572965.340	N10	367599.044	4571371.482
N11	618886.306	4572967.902	N11	367598.202	4571373.039
N12	618881.071	4572969.233	N12	367593.016	4571374.549
N13	618879.614	4572969.608	N13	367591.575	4571374.975
N14	618874.188	4572973.979	N14	367586.305	4571379.529
N15	618871.940	4572969.921	N15	367583.920	4571375.553
N16	618866.922	4572963.887	N16	367578.698	4571369.898
N17	618867.417	4572963.520	N17	367579.180	4571369.314
N18	618873.122	4572959.292	N18	367584.733	4571364.893
N19	618866.826	4572951.501	N19	367578.174	4571357.327
N20	618861.683	4572950.217	N20	367572.992	4571356.221
N21	618854.836	4572940.245	N21	367565.807	4571346.496
N22	618856.705	4572933.539	N22	367577.433	4571339.386
N23	618867.475	4572931.967	N23	367578.148	4571337.789
N24	618864.152	4572924.882	N24	367574.584	4571330.825
N25	618874.195	4572920.401	N25	367584.462	4571326.002
N26	618883.779	4572915.489	N26	367593.867	4571320.764
N27	618897.288	4572919.014	N27	367607.485	4571323.819
N28	618891.448	4572914.110	N28	367601.481	4571319.121
N29	618897.622	4572919.370	N29	367607.831	4571324.163
N30	618901.726	4572916.056	N30	367597.643	4571321.200
N31	618884.871	4572916.262	N31	367612.248	4571333.176
N32	618901.958	4572928.417	N32	367594.985	4571321.498
N33	618905.286	4572933.856	N33	367612.476	4571333.052
N34	618880.088	4572935.554	N34	367615.988	4571338.371
N35	618883.423	4572932.916	N35	367550.873	4571340.937
N36	618883.048	4572928.366	N36	367594.114	4571338.187
N37	618882.079	4572925.218	N37	367593.582	4571333.653
N38	618878.987	4572926.560	N38	367592.505	4571330.543
N39	618877.846	4572924.941	N39	367589.462	4571331.990
N40	618874.145	4572927.450	N40	367588.267	4571330.412
N41	618887.537	4572953.559	N41	367584.656	4571333.046
N42	618881.759	4572946.509	N42	367590.502	4571336.048
N43	618878.288	4572942.321	N43	367598.936	4571358.668
N44	618876.200	4572948.766	N44	367592.921	4571351.824
N45	618876.011	4572957.011	N45	367589.308	4571347.760
N46	618895.357	4572941.666	N46	367581.272	4571354.484
N47	618895.257	4572942.830	N47	367587.729	4571362.508
N48	618898.613	4572949.409	N48	367606.278	4571347.662
				367609.824	4571353.140
				367610.080	4571353.963

KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUĞU
27.11.2023 TARİHİNDE 63.3.3. SAYILI
KARAR İLE...

KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUĞU
MÜHÜR

TAMAMI KORUMA ALANI SINIRI İÇİNDE KALAN PARSELLER: 181/9,11,12,13 179/28,29,30,35 223/3,4,5

BİR BÖLÜMÜ KORUMA ALANI SINIRI İÇİNDE KALAN PARSELLER: 179/2

SİVİL MİMARLIK ÖRNEĞİ
KORUMA ALANI SINIRI
KADASTRAL PARSEL SINIRI

Yusuf Yekta GÜZEL
Harita Mühendisi

HAZIRLAYANLAR

Murat BUŞUNMEZ
Müze Araştırmacısı