

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :08.07.2020-296
Karar Tarihi ve No :08.07.2020-7664
Dosya No :23.00.280

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

Elazığ İli, Merkez, Sürsürü Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, tapunun 33 ada 2 no.lu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait konutun tescil talebine ilişkin; Konutun tesciline ilişkin kurum görüşünün istendiği Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 11.06.2020 tarih ve E.394665 sayılı yazısı, Elazığ Belediye Başkanlığı'nın 01.07.2020 tarih ve E.4531 sayılı kurum görüşü yazısı, tehlike arz eden korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarının korunması ve onarılmasına yönelik Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.04.2010 tarih ve 2997 sayılı genel kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 18.06.2020 tarih ve E.235796 sayılı raporu okundu. Ekleri (rapor, fotoğraf vb.) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elazığ İli, Merkez, Sürsürü Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, tapunun 33 ada 2 no.lu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait konutu; 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4. Maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanunun 7. maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tesciline, yapı grubunun II.(ikinci) Grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

-2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi gereğince, konutun korunma alanının kendi parseli olarak belirlenmesinin uygun olduğuna,

-33 ada 2 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "Korunması Gerekli II. grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhinin 13.03.2012 tarih ve 28232 Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce konulmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine,

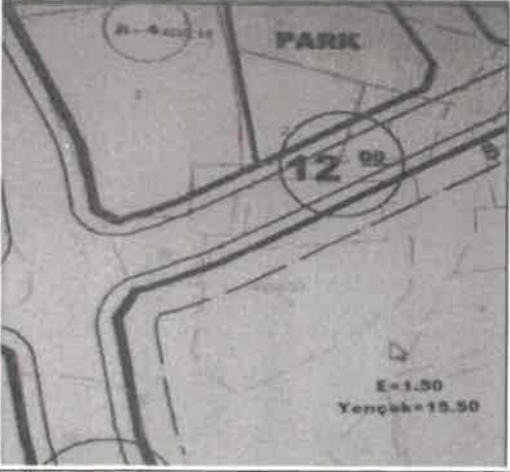

-33 ada 2 no.lu parsel sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine,

-Yapı içerisinde bulunan kaçak kazı çukurlarının İlgili Müze Müdürlüğü denetiminde kapatılmasına, sonrasında hazırlanacak bilgi, belge ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesine,

-Yapı içerisinde kaçak kazıların engellenmesine yönelik tedbirlerin ilgilisi ve ilgili birimlerce alınmasına,

-Mevcut haliyle tehlike arz eden yapıya yönelik gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili idarelerce ivedilikle alınması ve tehlike arz eden korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarının korunması ve onarılmasına yönelik Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.04.2010 tarih ve 2997 sayılı genel kararı doğrultusunda hareket edilmesine;

-Yapının kapsamlı onarımına temel oluşturacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)		ENVANTER NO:
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO:
İLİ: ELAZIĞ	İLÇESİ: Merkez	MAHALLE/MEVKİ: Sürsürü	KORUMA DERECEŚİ
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO:PAFTA: ADA:33 PARSEL:2		ANITSAL 1 2 3 ÇEVRESEL 1 2 3
ADI : Konut	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:
GENEL TANIM: Yapı Kerpiç malzemedden, avlulu, Z+1 katlı, kırma çatılıdır.			
KORUNMUŞLUK DURUMU:	TAŞIYICI YAPI:	CEPHE DURUMU:	ÖRTÜ DURUMU:
			İÇ YAPI DURUMU:
			BEZEME DURUMU:
			RUTUBET DURUMU:
VAZİYET PLANI:		FOTOĞRAF:	
			
GOZLEMLER:			
BUGÜNKÜ SAHİBİ: özel mülkiyet		BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:	
YAPILAN ONARIMLAR:			
AYRINTILI TANITIM: Yapı; 33 ada 1 no.lu parselin kuzey bitişiğinde 33 ada 2 no.lu parselde Kerpiç malzemedden, avlulu, Z+1 katlı, kırma çatılıdır. Yerinde yapılan incelemelerde yapının metruk durumda olduğu, tehlike arz ettiği ve yapı içerisinde kaçak kazı çukurları olduğu tespit edilmiştir. Yapının bir doğuda biri kuzeyde olmak üzere iki adet girişi mevcuttur.			
Yapının kuzey cephesinde bulunan dikdörtgen açıklıktan avluya girilmektedir. Avlunun güneydoğu köşesinden yapının zemin katına geçilmektedir. Avlunun güneybatı köşesinde merék ve ahır yer almaktadır. Bu bölümde (merék ve ahır) yaklaşık 1.5 metre derinlikte kaçak kazı çukuru tespit edilmiştir. Merék bölümünde kapatılmış olan ocaklık nişi yer almaktadır. Merék ve ahır bölümünün ahşap kiriş üzeri düz dam örtüsünde yer yer çökmeler mevcuttur. Yapının zemin katında dikdörtgen planlı bir oda, kiler, tuvalet, banyo ve mutfak yer almaktadır. Zemin katının; yapının doğu cephesinde ikinci bir girişi mevcuttur. Zemin kat kiler bölümünde küçük bir kaçak kazı çukuru tespit edilmiştir.			
Yapının birinci katına avlunun doğusunda bulunan betonarme merdiven ve zemin katta büyük bölümü yıkılmış durumda olan ahşap merdiven ile çıkılmaktadır. Yapının birinci kat sofanın kuzeyinde biri kare planlı, biri dikdörtgen planlı iki oda bulunmaktadır. Yapının zemin kat ile bağlantısının sağlandığı ahşap merdiven bu iki oda arasında yer almaktadır. Sofanın doğusunda ve güneyinde kare planlı üç oda yer almaktadır. Metruk durumda olan yapı içerisinde yapılan incelemelerde yapıda bulunan pencere kasalarının tamamının söküldüğü, yapı içerisinde kaçak kazı yapıldığı ve ahır bölümü üst örtüsünde yer yer çökmelerin olduğu tespit edilmiştir.			
YAYIN DİZİNİ :		EKLER :	
1-		RAPOR X	
2-		FOTOĞRAF X	
3-		HARİTA X	
4-		KROKİ X	
		KİTABE	
		VAKFIYE	
		TESCİL :	
		KARAR NO :	
		KARAR TARİHİ :	
		T.C.	
		Diyarbakır Kültür Varlıkları	
		Koruma Bölge Kurulunun	
		08.07.2020 tarih ve 7664	
		Sayılı Karar Eki dir.	

