



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No :26.11.2020/301
Karar Tarihi ve No : 26.11.2020/ 6562

17.03.1224
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Biga İlçesi, Kemer Köyünde bulunan, Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.02.2011/ 5332 sayılı kararı ile tescil edilen, 19.11.2012/542 sayılı kararlarıyla revize edilen 3.derece arkeolojik sit alanında kalan, Kurulumuzun 30.01.2020 tarih ve 5968 sayılı kararı ile Kemer Köyü, Parion Antik Kenti 1.ve 3.derece arkeolojik sit alanına yönelik Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları belirlenen, Kurulumuzun 22.06.2020 tarih ve 6136 sayılı kararı ile "...Kemer Köyünde bulunan, 3.derece arkeolojik sit alanında kalan, özel mülkiyete kayıtlı, 654 parselde bulunan yapının 2863 sayılı Kanunun 6.ve 7.maddeleri ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik hükümleri gereğince tescil çalışmalarının başlatılarak hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesine; bu süre zarfı içerisinde parselde herhangi bir inşai ve fiziki müdahalede bulunulmamasına..." kararı verilen, bahse konu taşınmaz ve bulunduğu alana yönelik sayısal veriler ile mülkiyet durumunun iletildiği Çanakkale Valiliği, Kadastro Müdürlüğü'nün 14.08.2020 tarih ve E.1960039 sayılı yazı ile Biga Kaymakamlığı, Tapu Müdürlüğü'nün 28.07.2020 tarih ve E.1805443 sayılı yazısı ve eki; tespit-tescil işlemleri doğrultusunda kurum görüşünün iletildiği Çanakkale Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 06.08.2020 tarih ve E.15897 sayılı yazısı ile 17.11.2020 tarih ve 475453 sayılı uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler neticesinde;

Çanakkale İli, Biga İlçesi, Kemer Köyünde bulunan, 3.derece arkeolojik sit alanında kalan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 654 numaralı parseldeki taşınmazda bulunan yapının ahşap karkas arasına yer yer tuğla ve kerpiç malzemenin uygulanarak geleneksel bağdadi duvar örgü tekniği ile yapıldığı, üst katın sol bölümünde iki adet eli böğründe üzerine binen çıkma ile yöresel yaşam biçimini yansıtan özgün nitelikli bir yapı olduğunun anlaşılması nedeniyle, 2863 sayılı Yasa'nın 6 ve 7 nci maddeleri ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik kapsamında "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine; koruma grubunun 2. grup olarak belirlenmesine; sunulan tescil fişinin uygun olduğuna; metruk durumdaki yapının korunması, yaşatılması, sürdürülebilirliğinin sağlanarak gelecek kuşaklara aktarılmasına yönelik olarak, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 05.11.1999 tarih/ 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda hazırlanacak, rölöve çizimi ile restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedi olarak Kurulumuza sunulmasına; ayrıca oldukça harap durumdaki yapının hayatiyetini sürdürebilmesi için yapı ve çevresinde can ve mal emniyetine yönelik gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili kurumlarca ivedi olarak alınması gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

