

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

16.16.133

Toplantı Tarihi ve No : 15/12/2020 -461
Karar Tarihi ve No : 15/12/2020 - 10072

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Yenişehir ilçesinde, Ebeköy Mahallesindeki mevcut sit alanları dışında bulunan Bademlik Mevkiine yönelik olarak gerçekleştirilen tespit çalışması sonucunda, özel mülkiyete ait, tapunun; H23a25c pafta, 118 ada, 4 (kısmen), 5 (kısmen), 6 (kısmen), 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 (kısmen) parseller ile 148 ada, 7 (kısmen), 8 (kısmen), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 (kısmen), 17, 18 (kısmen), 19 (kısmen), 20, 21, 22, 23, 24 (kısmen), 25 (kısmen), 26 (kısmen), 27 (kısmen), 28 (kısmen) parseller ve TEDAŞ mülkiyetine ait 148 ada, 46 parselinde kayıtlı taşınmazların 1.derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesi ve Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Koşullarının belirlenmesi önerisinin iletilen kurum görüşleri dikkate alınarak değerlendirilmesine ilişkin; Karayolları 14. Bölge Müdürlüğünün 03/11/2020 tarih ve 254920 sayılı, İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 11/11/2020 tarih ve 3173391 sayılı yazısı, DSİ 1. Bölge Müdürlüğünün 02/12/2020 tarih ve 770237 sayılı yazısı, Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığının 13/11/2020 tarih ve 166700 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 15/12/2020 tarih ve 516003 sayılı raporu okundu, ekleri ve ilgili dosya incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

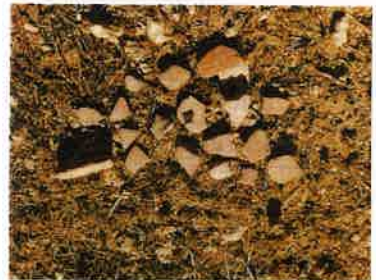
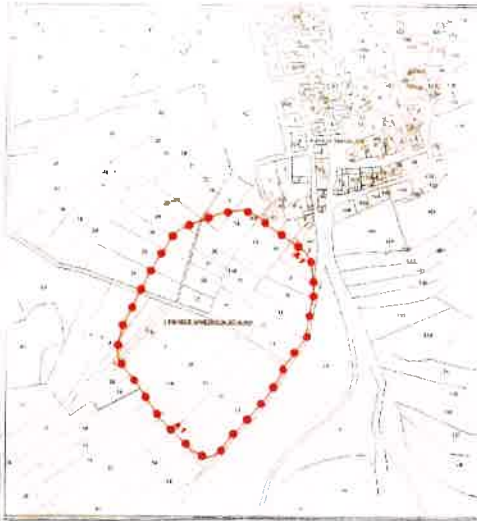
Bursa ili, Yenişehir ilçesinde, Ebeköy Mahallesindeki mevcut sit alanları dışında bulunan Bademlik Mevkiine yönelik olarak gerçekleştirilen tespit çalışması sonucunda, özel mülkiyete ait, tapunun; H23a25c pafta, 118 ada, 4 (kısmen), 5 (kısmen), 6 (kısmen), 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 (kısmen) parseller ile 148 ada, 7 (kısmen), 8 (kısmen), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 (kısmen), 17, 18 (kısmen), 19 (kısmen), 20, 21, 22, 23, 24 (kısmen), 25 (kısmen), 26 (kısmen), 27 (kısmen), 28 (kısmen) parseller ve TEDAŞ mülkiyetine ait 148 ada, 46 parselinde kayıtlı taşınmazlarda Bizans ve Osmanlı Dönemleri ağırlıklı olmak üzere Tunç Çağı ile Osmanlı Dönemi arasına tarihlenen; ağız, dip, kulp ve amorf seramik parçalarının bulunduğu, sınırları karar eki paftada işaretli ve koordinatları belirtilerek 1. derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesi önerilen alanda, yüzeyde kalıntı gözlemlenmemesi nedeniyle alanın 2863 sayılı Kanun gereğince ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı dikkate alınarak III. derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, tescil fişinin düzeltmeyle uygun olduğuna;

Tapu Müdürlüğünce; 118 ada, 4, 5, 6, 13 parseller ile 148 ada, 7, 8, 16, 18, 19, 24, 25, 26, 27, 28 parsellerin tapu sicil kaydına "kısmen III. derece Arkeolojik Sit Alanındadır." 118 ada, 7, 8, 9, 10, 11, 12 parseller ile 148 ada, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 20, 21, 22, 23 parsel ve 46 parsellerin tapu sicil kaydına "III. derece Arkeolojik Sit Alanındadır." şerhinin konularak belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

2863 sayılı Kanununun 17. Maddesi gereğince, kararımız ekinde belirtilen Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Koşullarının 3 yıl süre ile geçerli olduğuna, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E		SİT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İl: Bursa	İLÇESİ: Yenişehir	MAHALLESİ: Ebeköy	KADASTRO: 118 / 4 (Kısmen), 5 (Kısmen), 6 (Kısmen), 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 (Kısmen), 148 / 7 (Kısmen), 8 (Kısmen), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 (Kısmen), 18 (Kısmen), 19 (Kısmen), 20, 21, 22, 23, 24 (Kısmen), 25 (Kısmen), 26 (Kısmen), 27 (Kısmen), 28 (Kısmen), 46	
ADI: BADEMLİK VE KONAKARKASI MEVKİİ ARKEOLOJİK SİT ALANI				
GENEL TANIM: Bademlik ve Konakarkası Mevkii Arkeolojik Sit Alanı; Ebeköy Mahalle merkezinin güneybatısında, mahalle merkezine kuş uçuşu yaklaşık 400 m mesafede olup Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 30/08/1991 tarih ve 1963 sayılı kararıyla I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak ilan edilip Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27/09/2013 tarih ve 2417 sayılı kararıyla da sayısal değerleri elde edilen Papatya Asartepe Höyüğü'nün kuş uçuşu yaklaşık 1070 m güneybatı yönünde yer almaktadır. Arkeolojik Sit Alanının; batı, güney ve doğu yönlerinde Göksu Çayı bulunmaktadır				
ŞİMDİKİ TEHLİKELER: Kaçak kazı.				
ŞİMDİKİ DURUM: Kısmen tarımsal alan olarak kullanılmaktadır.				
SİT POTANSİYELİ: Yörenin Arkeolojik potansiyeline yaptığı katkı açısından önem taşımaktadır.			KORUMA DERECESESİ: III. DERECE ARKEOLOJİK SİT	
ŞİMDİKİ KORUMA: Herhangi bir koruma bulunmamaktadır.			15/12/2020	
ÖNERİLEN KORUMA: Arkeolojik sit olarak belirlenmesi.			Selçuk CAPRAK - Arkeolog Mustafa BALEKOĞLU - Arkeolog	
YAYIN DİZİSİ: Rastlanılmamıştır.				
GÖZLEMLER: Bizans ve Osmanlı Dönemleri ağırlıklı olmak üzere Tunç Çağından Osmanlı Dönemi arasına tarihlenen; ağız, dip, kulp ve amorf seramik parçalarının bulunduğu alanın, doğal tepenin üzerine kurulu olduğu tespit edilmiştir.			KONTROL EDEN: Erdal ÇETİNDAG Koruma Bölge Kurulu Müdürü	

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR:

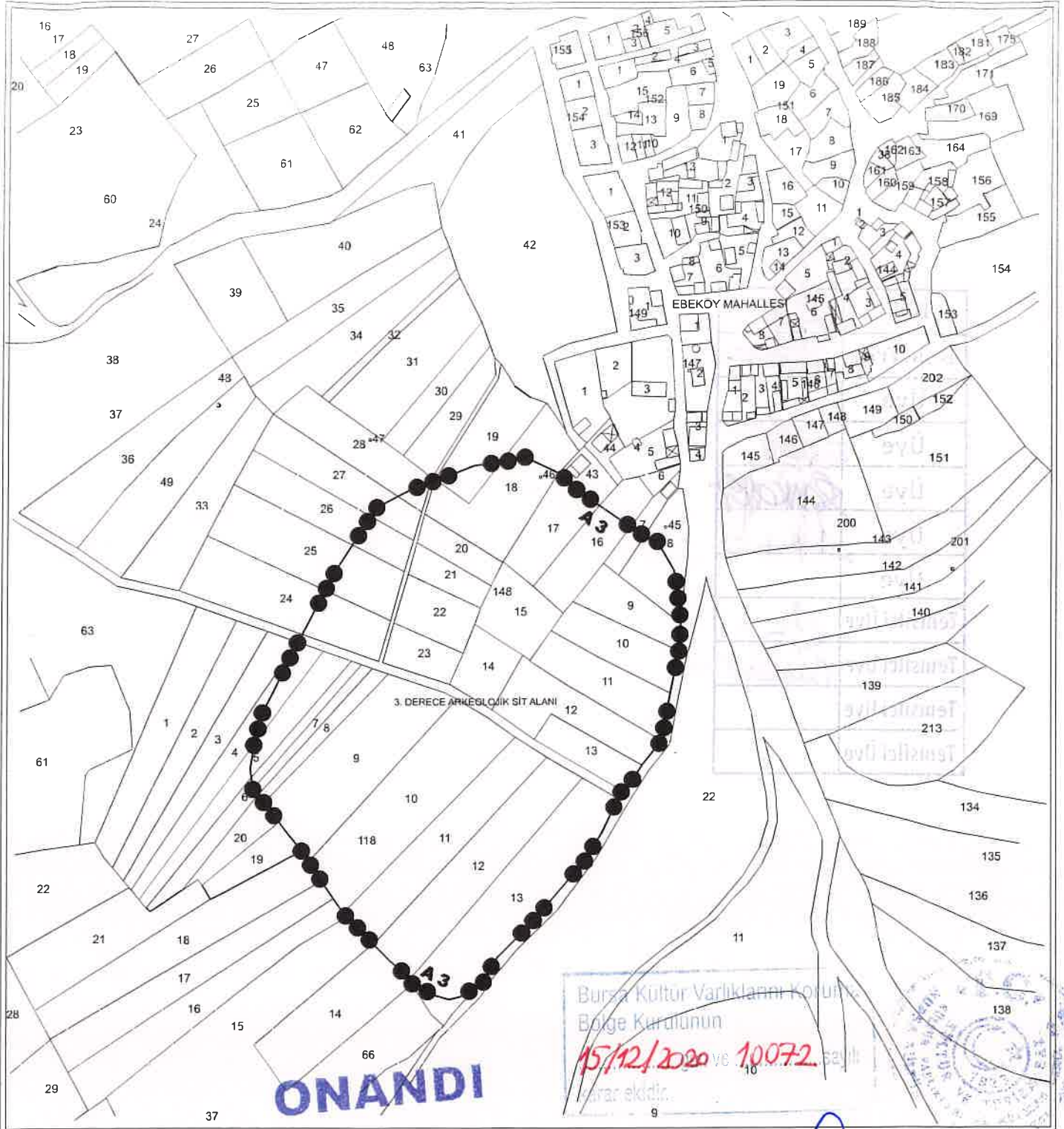


Bursa Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulunun
15/12/2020 ve 10072 sayılı
karar ektidir.

ONANDI

ASLI GIBİDİR

Erdal ÇETİNDAG
Koruma Bölge Kurulu Müdürü



NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	478722.238	4458179.940	X1	478720.933	4458160.341
X2	478719.356	4458205.342	X3	478717.276	4458217.839
X4	478714.812	4458129.946	X5	478708.641	4458096.023
X6	478707.635	4458234.495	X7	478694.556	4458078.307
X8	478682.095	4458058.661	X9	478677.602	4458054.345
X10	478665.475	4458029.017	X11	478664.221	4458264.061
X12	478650.460	4458005.773	X13	478649.653	4458274.163
X14	478635.091	4458287.267	X15	478612.693	4458297.629
X16	478611.995	4457961.344	X17	478592.248	4457941.597
X18	478578.844	4457921.699	X19	478574.738	4458292.499
X20	478565.476	4457913.221	X21	478557.475	4457911.308
X22	478552.238	4458283.849	X23	478548.083	4457913.917
X24	478531.408	4457922.395	X25	478529.985	4458275.841
X26	478529.081	4457925.390	X27	478525.039	4457930.443
X28	478515.303	4457938.652	X29	478504.659	4458262.568
X30	478503.501	4457950.732	X31	478484.806	4457969.738
X32	478481.955	4457973.020	X33	478475.044	4458215.864
X34	478474.895	4457982.723	X35	478450.880	4458169.515
X36	478450.678	4458018.892	X37	478423.856	4458115.081
X38	478418.677	4458094.251	X39	478417.525	4458061.549
X40	478415.841	4458075.760			

(ED-50) 3 Derece

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulunun
15/12/2020 ve 10072 sayılı
kararı ektir.

BURSA İLİ
YENİŞEHİR İLÇESİ
EBEKÖY MAHALLESİ
BADEMLİK VE KONAKAR KASASI MEVAKİMİ
ARKEOLOJİK BULUNTULAR ALANI
ERDAL ÇETİNDAG
●●●●● 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
PAFTA : H23a25c
ADA / PARSEL : 148 / 7 (Kismen), 8 (Kismen), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 (Kismen), 18 (Kismen), 19 (Kismen), 20, 21, 22, 23, 24 (Kismen), 25 (Kismen), 26 (Kismen), 27 (Kismen), 28 (Kismen), 46 (Pilon Yeri) : 118 / 4 (Kismen), 5 (Kismen), 6 (Kismen), 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 (Kismen)
OLÇEK : 1 / 4000

