

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
KARAR

16.15.817

Toplantı Tarihi ve No : 18/02/2021- 472  
Karar Tarihi ve No : 18/02/2021-10239

Toplantı Yeri  
**BURSA**

Bursa İli, Osmangazi İlçesi, Mollafenari Mahallesi, 1/1000 Muradiye Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, kentsel sit korunma alanında kalan, 14/2/1986 tarihli ve 1918 sayılı kararla 222A envanter numarasıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli, özel mülkiyetteki, tapunun H22d07a4d pafta, 5654(eski:1770) ada, 2(eski:2) parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan Seyyid-i Nasır Cami'nin pencerelerinin ve giriş kapılarının yenilenmesi, ilave üst kat çatının üstünün kapatılması ve dış cephe boyası için basit onarım talebine yönelik olarak alınan 25/11/2020 tarihli 10034 sayılı karar gereğince iletilen, yapının evveliyatına yönelik bilgi ve belgeler doğrultusunda konunun değerlendirilmesine ilişkin Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğünün 11/12/2020 tarihli ve 149895 sayılı yazısı, Müdürlüğünün 10/02/2021 tarihli ve 600202 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgi dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

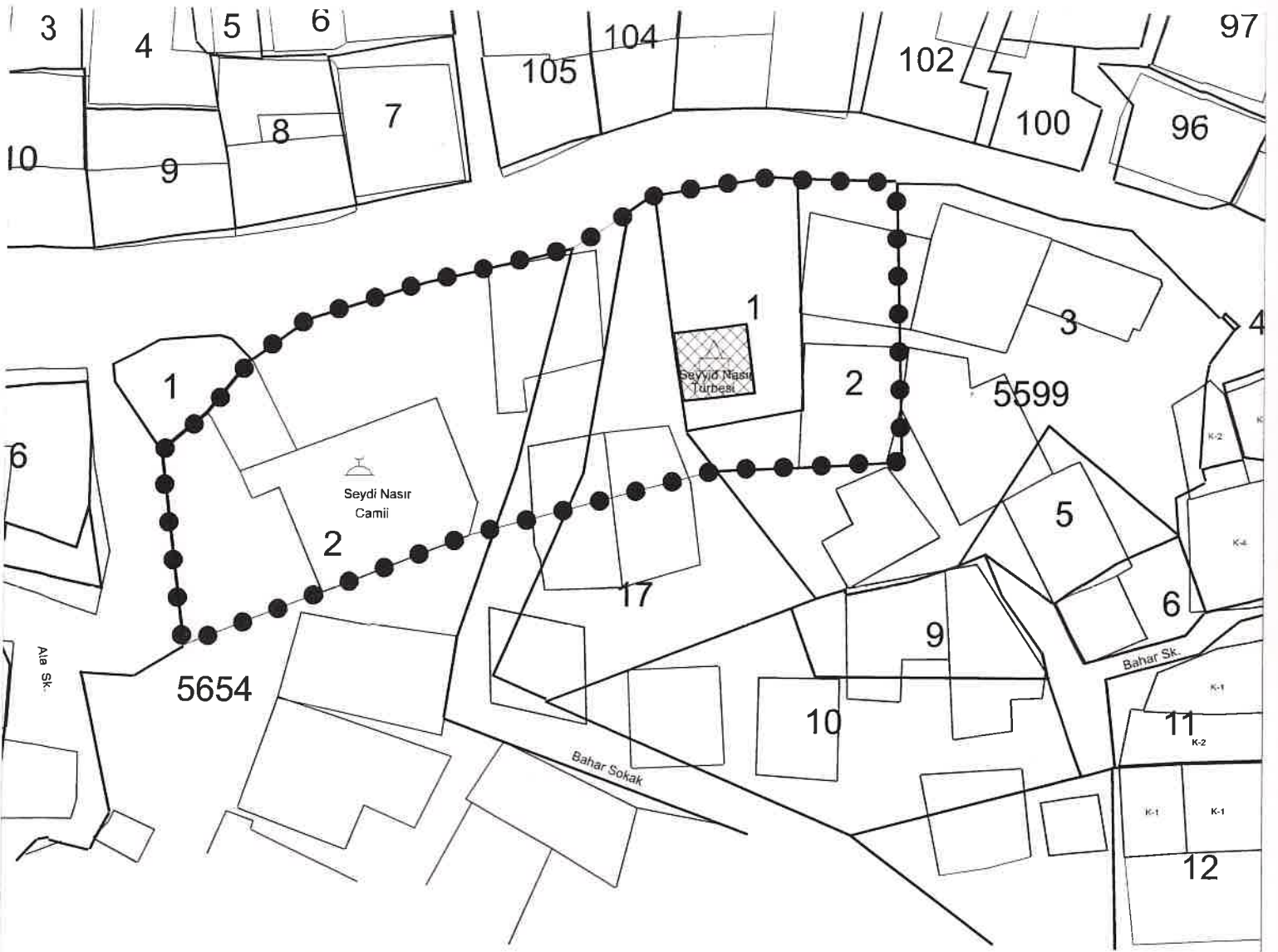
Bursa İli, Osmangazi İlçesi, Mollafenari Mahallesi, 1/1000 Muradiye Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, kentsel sit korunma alanında kalan, 14/2/1986 tarihli ve 1918 sayılı kurul kararıyla 222A envanter numarasıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli, özel mülkiyetteki, tapunun H22d07a4d pafta, 5654(eski:1770) ada, 2(eski:2) parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan Seyyid-i Nasır Camine yönelik olarak iletilen belgelerden;

Yapının Vakıf kaydının bulunmadığı, mevcut haliyle 2863 sayılı Kanunun 6.maddesinde belirtilen nitelikleri taşımadığı anlaşıldığından; tapunun beyanlar hanesinden korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydının kaldırılmasına, belgeleriyle birlikte Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine;

Ekli 1/500 ölçekli paftada köşe koordinatlarıyla sınırları belirlenen 5599 ada, 1 parsel(tamamı), 2 parsel(kısmen), 17 parsel(kısmen) ve 5654 ada, 2 parselin(kısmen) "Seyyid-i Nasır Türbesi Koruma Alanı" olarak belirlenmesine,

Tapu Müdürlüğünce taşınmazların beyanlar hanesine "Korunma Alanındadır" şeklinde şerh konularak belgeleriyle Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Korunma alanlarında yapılacak her türlü uygulama öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına, karar verildi.



SEYYİD NASIR TÜRBESİ KORUNMA ALANI KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	419286.665	4450113.576	X1	419286.624	4450117.754
X2	419286.203	4450135.754	X3	419285.534	4450113.525
X4	419278.568	4450113.123	X5	419278.197	4450135.974
X6	419275.340	4450136.096	X7	419272.054	4450112.873
X8	419267.016	4450134.736	X9	419264.938	4450133.303
X10	419260.506	4450130.483	X11	419253.625	4450128.826
X12	419252.262	4450107.666	X13	419248.565	4450127.616
X14	419240.661	4450103.126	X15	419239.391	4450124.741
X16	419234.957	4450121.528	X17	419231.407	4450117.183
X18	419229.518	4450098.793	X19	419227.655	4450114.081

(ED-50) 3 Derece

BURSA İLİ

OSMANGAZİ İLÇESİ

MOLLAFENARİ MAHALLESİ



SEYYİD NASIR TÜRBESİ

●●● TÜRBE KORUNMA ALANI SINIRI

PAFTA : H22d07a4d

ADA / PARSEL : 5599 / 1 (Türbe), 2 (Kismen), 17 (Kismen) ; 5654, 2 (Tescilsiz Cami-Kismen)

ÖLÇEK : 1 / 500

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma  
Bölge Kurulunun  
18/02/2021 gün ve 10239 sayılı  
karar ektidir.

