



**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**K A R A R**

**Toplantı Tarihi ve No : 25.01.2021 /305**  
**Karar Tarihi No : 25.01.2021 /6624**

**17.01.1938**  
**Toplantı Yeri**  
**ÇANAKKALE**

Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Küçükkuyu Beldesinde, Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 01.12.2020 gün / 6543 sayılı kararıyla Küçükkuyu Beldesi, Mıhlı Mahallesinde bulunan nekropol alanının ekli haritada gösterildiği şekliyle 1. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 03.01.2013 gün / 678 sayılı kararı ile 297 ada 6 parselde yer alan Eski Zeytinyağı Fabrikasının 2. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline karar verilen, yine aynı parselde ilişkin Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.05.2013 gün / 885 sayılı kararı ile 297 ada 6 parselde yer alan tescilli yağ fabrikasına ilişkin sunulan rölövenin uygun olduğuna karar verilen, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.02.2013 gün / 774 sayılı kararı ile E:602 parsel, Yeni:186 ada 8 parselde yer alan eski yağ fabrikası binasının 2. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline karar verilen, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.04.2018 gün / 4606 sayılı kararı ile 276 ada 15 parseldeki kagir yağ deposu ve iki katlı eklentisinin 2. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline karar verilen, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.08.2003 gün / 2340 sayılı kararı ile 164 ada E:25 Y:51 parseldeki taşınmazın sivil mimarlık örneği olarak tesciline karar verilen, bahsi geçen kültür varlıklarının bulunduğu alana yönelik hazırlanmış olan 1/5000 revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planının değerlendirilmesine yönelik Kurulumuzun 22.06.2020 gün / 6115 sayılı kararı ile "...tespit-tescil öneri listesinin değerlendirilmesine yönelik konunun Kurulumuz üyelerince yerinde incelenmesinden sonra değerlendirilebileceğine..." şeklinde karar alınan, yine Kurulumuzun 22.07.2020 gün / 6262 sayılı kararı ile "...konuya ilişkin görüşmelerin devamına..." şeklinde karar verilen, yine Kurulumuzun 28.09.2020 gün / 6390 sayılı kararı ile "...Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan ve karar eki tespit-tescil öneri listesinde bulunan taşınmazların 2863 sayılı yasanın 6. Ve 7. Maddelerinde belirtilen tespit-tescil kıstaslarını taşıdıkları anlaşıldığından, tescil çalışmalarının başlatılmasına, hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesine..." şeklinde karar verilen, Küçükkuyu Beldesi planlama çalışmalarına esas tescil çalışmalarının değerlendirilmesine yönelik, Küçükkuyu Belediyesinin 23.10.2020 gün / 2764 sayılı yazısı ile 20.01.2020 gün / 572858 sayılı tarihli uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Küçükkuyu Beldesine yönelik hazırlanmış olan 1/5000 revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı görüşüne esas Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan ve karar eki tescil listesi ile tescil işlerinin uygun olduğuna, planlama alanı içerisinde bulunan Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 01.12.2020 gün / 6543 sayılı kararı ile tescil edilen 1. Derece arkeolojik sit alanının ve kararımız eki listede belirtilen tescilli yapıların plan üzerine işlenmesi ayrıca 2863 sayılı yasa ve 658-660-664 nolu ilke kararları dikkate alınarak hazırlanması ve değerlendirilmek üzere Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi. **ASLI GİBİDİR**

Çanakkale KVKBK'nun 25.01.2021  
Gün ve 6624 Sayılı karar  
ekidir.

DOSYA NO:17.01.1938

**ÇANAKKALE İLİ AYVACIK İLÇESİ KÜÇÜKKUYU(SAHİL) BELDESİ**

Tescilli Taşınmaz Listesi		
	Ada no	Parsel no
1	308	3
2	308	2
3	301	1 ve 2
4	229	3
5	295	1
6	295	2 ve 3
7	288	1
8	306	3
9	302	1
10	300	11
11	296	6

Tescilli Devam edecek taşınmaz listesi		
	Ada no	Parsel no
1	297	6
2	186	E:602 Y:8
3	276	15
4	164	E:25 Y:51



UYGUNDUR

25.01.2021

*Amelkya*

*[Handwritten signatures]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*