

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Yeri: KONYA

Toplantı Tarihi ve No :26.01.2018 - 222
Karar Tarihi ve No :26.01.2018 - 5034

Karaman İli, Merkez İlçesi, Yeşildere Köyü sınırları içerisinde tespit edilen Gavar Tepe Höyüğü'nün tescil edilmesi istemine ilişkin, Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 30.10.2017 tarih, 4217 kayıt nolu raporu ile Karaman İl Özel İdaresi Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 28.11.2017 tarih, E.11583 sayılı yazısı okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Karaman İli, Merkez İlçesi, Yeşildere Köyü sınırları içerisinde tespit edilen Gavar Tepe Höyüğü'nün 2863 sayılı yasada belirtilen özellikleri göstermesi nedeniyle I.ve III.Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, sit fişinin onaylanmasına, sit sınırlarının ekli 1/25.000 ölçekli haritada koordinatlandırıldığı ve 1/5000 ölçekli kadastral haritada işaretlendiği şekilde belirlenmesine, bu alanda 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar ekte belirlenen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının geçerli olduğuna karar verildi.

GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI

A-I.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI:

1-Bu alanda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecektir. İmar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenerek bilimsel amaçlı kazılar dışında hiçbir kazı yapılmayacaktır.

2-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak altyapı uygulamaları, Müze Müdürlüğü ve varsa kazı başkanının

3-Yeni tarımsal alanlar açılmayacak, yalnızca görüşüyle Kurulumuzdan izin alınarak yapılabilecektir.sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilecektir.

4-Toprağın sürülmesine dayalı tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecek, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilecektir.

5-Taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmayacak, toprak, çüruf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmeyecektir.

6-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin alınarak tevhit ve ifraz yapılabilecektir.

B-III.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI:

1-Her türlü altyapı uygulamaları için Kurulumuzdan izin alınacaktır.

2-Bu alanda Belediyesince inşaat izni verilmeden önce ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj kazı sonucuna ilişkin bilgi ve belgeler Müze Müdürlüğü'nce Koruma Bölge Kurulu'na iletilip, Kurulumuzdan izin alınmasından sonra uygulamaya geçilecektir.

3-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin alınarak tevhit ve ifraz yapılabilecektir.

4-Bu alanlardan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, toprak, çüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.

5-Bu alanda 5226 sayılı yasa ile değişik 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanununun 17.maddesi geçerli olacaktır.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Karaman İli, Merkez İlçesi, Yeşildere Köyü,
Gevurtepe Höyüğü I.Derece ve III.Derece Arkeolojik Sit Alanı

