

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**

**Toplantı Yeri: KONYA**

**Toplantı Tarihi ve No :26.01.2018 - 222**

**Karar Tarihi ve No :26.01.2018 - 5025**

Aksaray İli, Merkez İlçesi, Karaören Köyü sınırları içerisinde kalan Pazartepe Höyük'ün tescil edilmesi istemine ilişkin Aksaray Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü Müze Müdürlüğü'nün 06.12.2017 tarih ve 169-1405 sayılı yazısı, Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 11.01.2018 tarih 22864 kayıt nolu raporu ile Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.11.2017 tarih ve 4914 sayılı kararı okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Aksaray İli, Merkez İlçesi, Karaören Köyü sınırları içerisinde kalan Pazartepe Höyük'ün I.ve III.Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, sit fişinin onaylanmasına, sit sınırının ekli 1/25.000 ölçekli ve 1/2000 ölçekli kadastral haritalarda işaretlenip koordinatlandırıldığı şekilde belirlenmesine, bu alanlarda 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar ekte belirlenen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının uygulanmasına karar verildi.

**GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI**

**A-I.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI:**

1-Bu alanda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecektir. İmar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenerek bilimsel amaçlı kazılar dışında hiçbir kazı yapılmayacaktır.

2-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak altyapı uygulamaları, Müze Müdürlüğü ve varsa kazı başkanının

3-Yeni tarımsal alanlar açılmayacak, yalnızca görüşüyle Kurulumuzdan izin alınarak yapılabilecektir.sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilecektir.

4-Toprağın sürülmesine dayalı tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecek, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilecektir.

5-Taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmayacak, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmeyecektir.

6-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin alınarak tevhit ve ifraz yapılabilecektir.

**B-III.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI:**

1-Her türlü altyapı uygulamaları için Kurulumuzdan izin alınacaktır.

2-Bu alanda Belediyesince inşaat izni verilmeden önce ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj kazı sonucuna ilişkin bilgi ve belgeler Müze Müdürlüğü'nce Koruma Bölge Kurulu'na iletilip, Kurulumuzdan izin alınmasından sonra uygulamaya geçilecektir.

3-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin alınarak tevhit ve ifraz yapılabilecektir.

4-Bu alanlardan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.

5-Bu alanda 5226 sayılı yasa ile değişik 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanununun 17.maddesi geçerli olacaktır.

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**

**AKSARAY İLİ, MERKEZ,  
KARAÖREN KÖYÜ  
PAZARTEPE HÖYÜĞÜ**

