

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No :09.11.2018 -247
Karar Tarihi ve No :09.11.2018 - 5702

Toplantı Yeri: KONYA

Konya İli, Seydişehir İlçesi, Aşağıkaraören Mahallesi, Armutlubükü Mevkiinde bulunan Armutluhöyüğü Tepesi Höyüğünün tescil edilmesine ilişkin, Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 10.04.2018 tarih, 187682 kayıt nolu raporu, Konya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.05.2018 tarih, 1842/12178 sayılı yazısı, Konya Valiliği İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 27.04.2018 tarih, E.1299940 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 4. Bölge Müdürlüğü'nün 03.05.2018 tarih, 308632 yazısı okundu, eki dosya incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Konya İli, Seydişehir İlçesi, Aşağıkaraören Mahallesi, Armutlubükü Mevkiinde bulunan Armutluhöyüğü Tepesi Höyüğünün 2863 sayılı kanunun 3. ve 6. Maddelerinde belirtilen özellikleri taşıması nedeniyle I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, sit fişlerinin onaylanmasına, sit sınırlarının ekli 1/25000 ölçekli haritalarda koordinatlandırıldığı ve 1/5000 kadastral haritada işaretlendiği şekilde belirlenmesine, 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar ekte belirlenen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının geçerli olduğuna karar verildi.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Yeri: KONYA

Toplantı Tarihi ve No :09.11.2018 - 247
Karar Tarihi ve No :09.11.2018 - 5702

GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI

A-I.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI:

1-Bu alanda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecektir. İmar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenerek bilimsel amaçlı kazılar dışında hiçbir kazı yapılmayacaktır.

2-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak altyapı uygulamaları, Müze Müdürlüğü ve varsa kazı başkanının

3-Yeni tarımsal alanlar açılmayacak, yalnızca görüşüyle Kurulumuzdan izin alınarak yapılabilecektir.sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilecektir.

4-Toprağın sürülmesine dayalı tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecek, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilecektir.

5-Taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmayacak, toprak, çüruf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmeyecektir.

6-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin alınarak tevhit ve ifraz yapılabilecektir.

B-III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI:

1-Her türlü altyapı uygulamaları için Kurulumuzdan izin alınacaktır.

2-Bu alanda Belediyesince inşaat izni verilmeden önce ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj kazı sonucuna ilişkin bilgi ve belgeler Müze Müdürlüğü'nce Koruma Bölge Kurulu'na iletilip, Kurulumuzdan izin alınmasından sonra uygulamaya geçilecektir.

3-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin alınarak tevhit ve ifraz yapılabilecektir.

4-Bu alanlardan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, toprak, çüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.

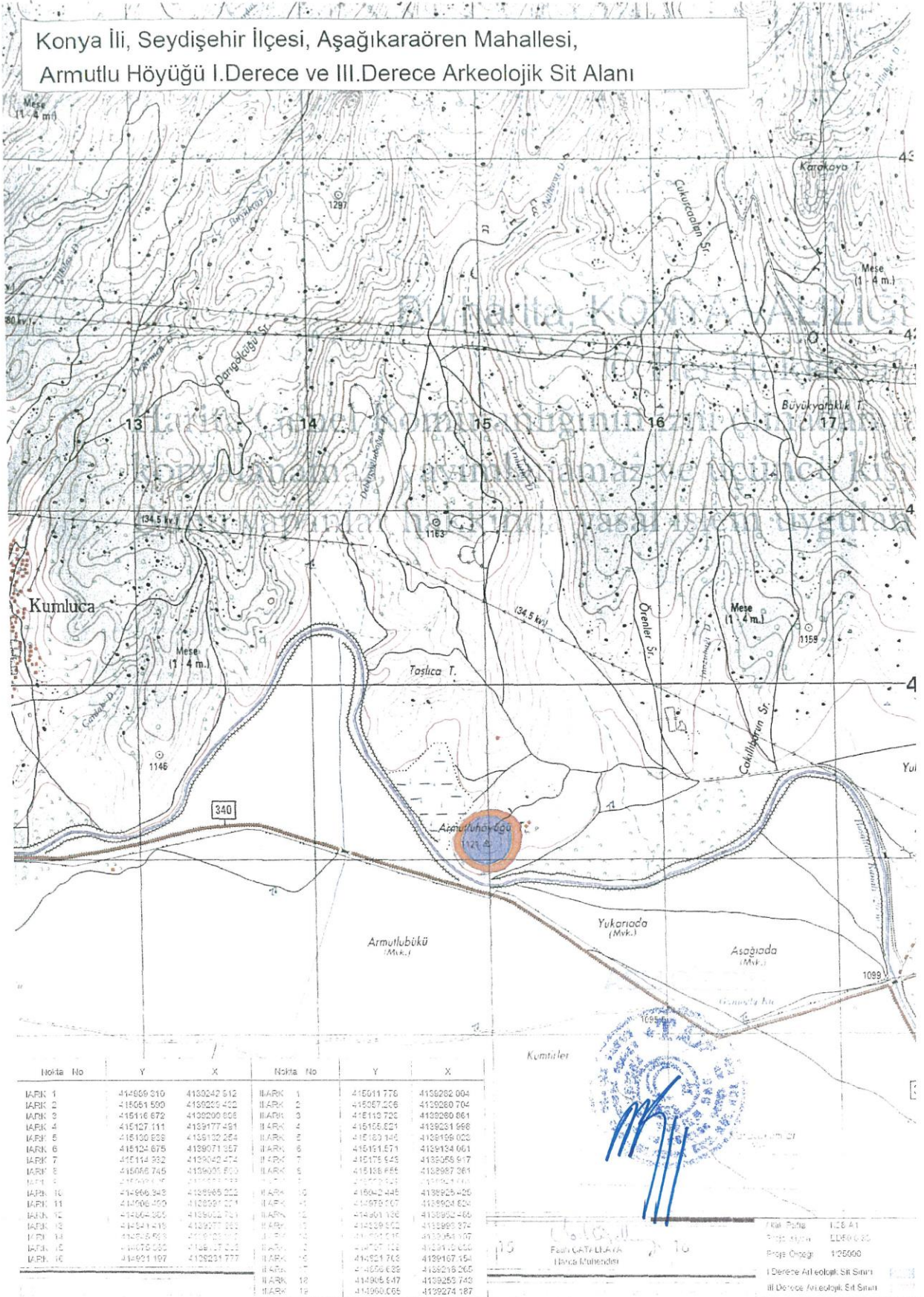
5-Bu alanda 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanununun 17.maddesi geçerli olacaktır.



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Konya İli, Seydişehir İlçesi, Aşağıkaraören Mahallesi,
Armutlu Höyüğü I.Derece ve III.Derece Arkeolojik Sit Alanı



Mark Değeri 1:25 A1
Proje Ölçüsü 1:25000
Proje Çizimi 1:25000
I.Derece Arkeolojik Sit Sınırı
III.Derece Arkeolojik Sit Sınırı