

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

70.00.224

KARAR

Toplantı Yeri: KONYA

Toplantı Tarihi ve No : 07.12.2018-250

Karar Tarihi ve No : 07.12.2018-5793

Karaman ili, Merkez ilçesi, Yenişehir Mahallesi, sit dışında, Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 07.04.1993 gün ve 1611 sayılı kararı ile Yapı Grubu "II" olarak tescil edilerek koruma alanı belirlenen İstasyon binalarının bulunduğu 3114 ada, 1 nolu parselin bir kısmı ve TCDD mülkiyetindeki 3117 ada, 1 parseli kapsayan alanda Karaman Gar Sahası ayrılması amacıyla 1/5000 ölçekli Nazım ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerine ilişkin Karaman Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 20.11.2018 tarih ve E.2201-9040 sayılı yazısı, Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 06.12.2018 tarihli raporu okundu, konuya ilişkin dosya incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Karaman ili, Merkez ilçesi, Yenişehir Mahallesi, sit dışında, II. Grup Yapı olarak tescilli gar yapılarının bulunduğu 3114 ada, 1 nolu parselin bir kısmı ve TCDD mülkiyetindeki 3117 ada, 1 parseline ilişkin hazırlanan öneri 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında;

Plan Notlarına;

1.3 maddesine "*Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun görüşleri doğrultusunda*"

1.7. maddesine "*2863 sayılı Kanuna aykırı olmamak koşuluyla*"

2.1. maddesine "*2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlıkları ve koruma alanlarında yapılaşma koşulları Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 25.02.2016 tarih ve 536 sayılı İlke Kararı doğrultusunda tescilli yapılar ile ilişkisini gösterir (cephe, vaziyet ve siluet) şekilde hazırlanacak mimari projeleri ile birlikte Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından belirlenecektir. Bu alanlarda 2863 sayılı Yasa ve Yönetmelikler kapsamında yapılacak her türlü uygulama öncesi Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun görüş ve onayı alınacaktır.*"

İbarelerinin eklenmesi; rapor ile plan paftalarında yer alan plan notları arasındaki farklılıkların giderilmesi ve söz konusu planların Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirtilen gösterimlere göre hazırlanarak Kurulumuza sunulmasından sonra tekrar değerlendirilmesine,

Tescilli gar yapılarına ilişkin koruma alanının kararımız eki haritada koordinatlı olarak belirtildiği şekliyle yeniden belirlenmesine, koruma alanı içinde yapılacak her türlü uygulama öncesi Kurulumuz onay ve görüşünün alınmasına; koruma dışında kalan alanların ise ilgili idarelerince değerlendirilmesine karar verildi.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

70.00.224

KARAR



Plot No	Y	X
1	618772.296	4118222.207
2	618947.702	4118222.207
3	618947.702	4118222.207
4	618947.702	4118222.207
5	618947.702	4118222.207
6	618947.702	4118222.207
7	618947.702	4118222.207
8	618947.702	4118222.207
9	618947.702	4118222.207
10	618947.702	4118222.207
11	618947.702	4118222.207
12	618947.702	4118222.207
13	618947.702	4118222.207
14	618947.702	4118222.207
15	618947.702	4118222.207
16	618947.702	4118222.207
17	618947.702	4118222.207
18	618947.702	4118222.207
19	618947.702	4118222.207
20	618947.702	4118222.207

FAHRETTİN ÇATALKAYA
Mühür Müdürlüğü

Alan: 1000 m²
Proje Ölçüsü: 1/2000
Koruma Alanı Sınırları: 1/2000
Koruma Alanı Sınırları: 1/2000
Tasarım: 1/2000



Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölgesi
Korunma Alanı Sınırları: 1/2000 tarih ve
5.933 sayılı karar ile belirlenmiştir.

T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölgesi Kurulu