

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 23.02.2021 - 324
Karar Tarihi ve No : 23.02.2021 - 6076

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Camikebir Mahallesi, Şanlıurfa Koruma Amaçlı İmar Planı ve kentsel sit alanı içerisinde, özel mülkiyete ait 308 ada 3 nolu parselde yer alan taşınmazın, 2863 sayılı Yasa kapsamında tescilli olup olmadığı sorulduğu Eyyübiye Belediye Başkanlığı Gecekondu ve Sosyal Konutlar Müdürlüğünün 21.12.2020 tarih ve 4863 sayılı yazısı ve eklerine istinaden tespiti yapılan taşınmazın 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil edilmesi talebine ilişkin, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 18.02.2021 tarih ve 614380 sayılı raporu okundu. Taşınmazın madde bağımlılarının meskeni haline geldiği bu durumun yasadışı işlerin yapılmasına mahal verecek bir ortam oluşturduğu bu nedenle metruk binanın Eyyübiye Belediye Başkanlığı tarafından yıktırılmasına ilişkin Eyyübiye Kaymakamlığı Yazı işleri Müdürlüğünün 15.01.2021 tarih ve 299 sayılı yazısı ve ekleri, Şanlıurfa Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 21.01.2021 tarih ve 1620 sayılı, Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 24.01.2021 tarih ve 3797 sayılı, Eyyübiye Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.02.2021 tarih ve 592 sayılı kurum görüş yazıları, konunun dosyası, öneri tescil fişi, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda:

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Camikebir Mahallesi, Şanlıurfa Koruma Amaçlı İmar Planı ve kentsel sit alanı içerisinde, özel mülkiyete ait 308 ada 3 nolu parselde yer alan taşınmazın;

- 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği göstermesi nedeni ile tesciline,
- Taşınmazın yapı grubunun “II. Grup Yapı” olarak belirlenmesine,
- Hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,
- Tapu Müdürlüğünce 308 ada 3 nolu parselde yer alan taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “II. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına,
- Taşınmazın yıkım talebinin uygun olmadığına,
- Taşınmazda yıkım tehlikesinin olması nedeni ile taşınmazda ve çevresinde Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi KUDEB denetiminde ilgili belediyesince can ve mal güvenliğine yönelik gerekli tedbirlerin alınmasına,
- Taşınmazın onarımına yönelik projelerinin hazırlanabileceğine karar verildi.