

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Yeri: KONYA

Toplantı Tarihi ve No :12.09.2019 - 272

Karar Tarihi ve No :12.09.2019 - 6356

Konya İli, Sarayönü İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.06.2006 tarih ve 1020 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen olan mülkiyetleri Konya Su ve Kanalizasyon İşleri Genel Müdürlüğü'ne ait olan 1907 parselde yer alan Hacıgil Çeşmesi, 2022 parselde yer alan Koca Çeşme, mülkiyeti Konya Büyükşehir Belediyesi'ne ait olan 1624 parselde yer alan Kurşunlu Çeşmesi, kadastro harici alanda yer alan Aşağıpınar Çeşmesi ve Tatar Çeşmesinin koruma alanlarının belirlenmesi, sınırları 1/5000 ölçekli topografik harita üzerinden işaretlenen Merambağ Mevkii I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı ile Kurşunlu-1 III. Derece Arkeolojik Sit Alanının sayısallaştırılması, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 03.06.1988 tarih ve 192 sayılı kararı ile tescil edilen ve koruma grubu I-A olarak belirlenen 1940 parselde yer alan mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait olan son olarak Kurulumuzun 17.05.2017 tarih ve 4478 sayılı kararı ile rölöve, restitüsyon, restorasyon projeleri onaylan Kurşunlu Cami'nin koruma alanının belirlenmesi istemine ilişkin, Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 12.09.2019 tarih ve 399514 kayıt nolu rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Konya İli, Sarayönü İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.06.2006 tarih ve 1020 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen mülkiyetleri Konya Su ve Kanalizasyon İşleri Genel Müdürlüğü'ne ait olan 1907 parselde yer alan Hacıgil Çeşmesi, 2022 parselde yer alan Koca Çeşme, mülkiyeti Konya Büyükşehir Belediyesi'ne ait olan 1624 parselde yer alan Kurşunlu Çeşmesi, kadastro harici alanda yer alan Aşağıpınar Çeşmesi ve Tatar Çeşmesinin II. grup yapılara dahil edilmesine, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 03.06.1988 tarih ve 192 sayılı kararı ile tescil edilen ve koruma grubu I-A olarak belirlenen 1940 parselde yer alan mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait olan Kurşunlu Cami'nin koruma grubunun II olarak yeniden belirlenmesine, söz konusu cami ve çeşmelere ilişkin koruma alanlarının kararımız eki 1/2000 ölçekli kadastral haritalarda (2 adet) gösterildiği şekilde belirlenmesine,

Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.06.2006 tarih ve 1020 sayılı kararı ile sınırları 1/5000 ölçekli topografik harita üzerinden işaretlenen Merambağ Mevkii I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı ile Kurşunlu-1 III. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 1/2000 ölçekli kadastral haritalar (2 adet) ile 1/25000 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle sit sınırlarının yeniden belirlenmesine, bu alanda 3 yıl içinde Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar ekte belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının uygulanmasına karar verildi.

GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI

I.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI:

1-Bu alanda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecektir. İmar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenerek, bilimsel amaçlı kazılar dışında hiçbir kazı yapılmayacaktır.

2-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak altyapı uygulamaları, Müze Müdürlüğü ve varsa kazı başkanının görüşüyle Kurulumuzdan izin alınarak yapılabilecektir.

3-Toprağın sürülmesine dayalı tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecek, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilecektir.

4-Taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmayacak, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmeyecektir.

5-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin alınarak tevhit ve ifraz yapılabilecektir.

III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI:

1-Her türlü altyapı uygulamaları için Kurulumuzdan izin alınacaktır.

2-Bu alanda Belediyesince inşaat izni verilmeden önce ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj kazı sonucuna ilişkin bilgi ve belgeler Müze Müdürlüğü'nce Koruma Bölge Kurulu'na iletilip, Kurulumuzdan izin alınmasından sonra uygulamaya geçilecektir.

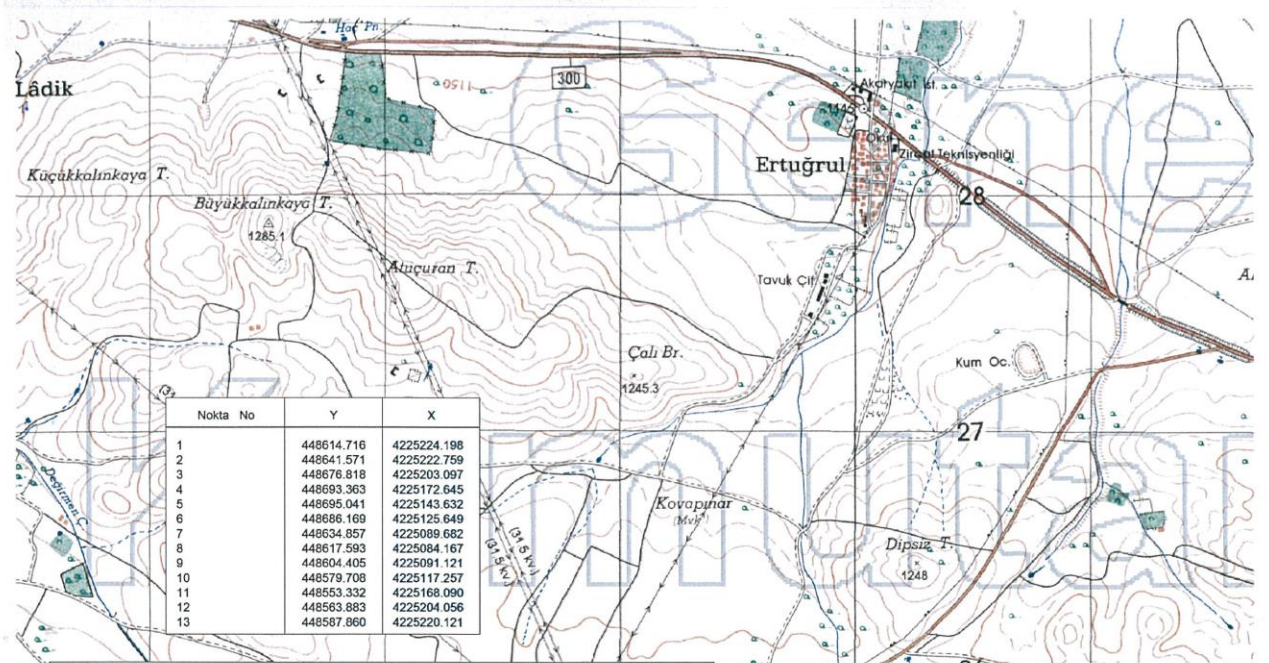
3-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin alınarak tevhit ve ifraz yapılabilecektir.

4-Bu alanlardan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.

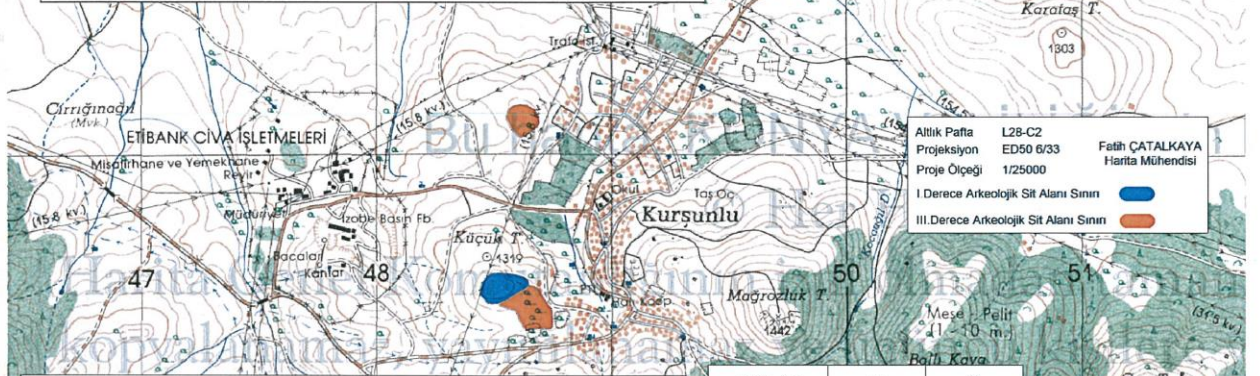
5-Bu alanda 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanununun 17.maddesi geçerli olacaktır.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

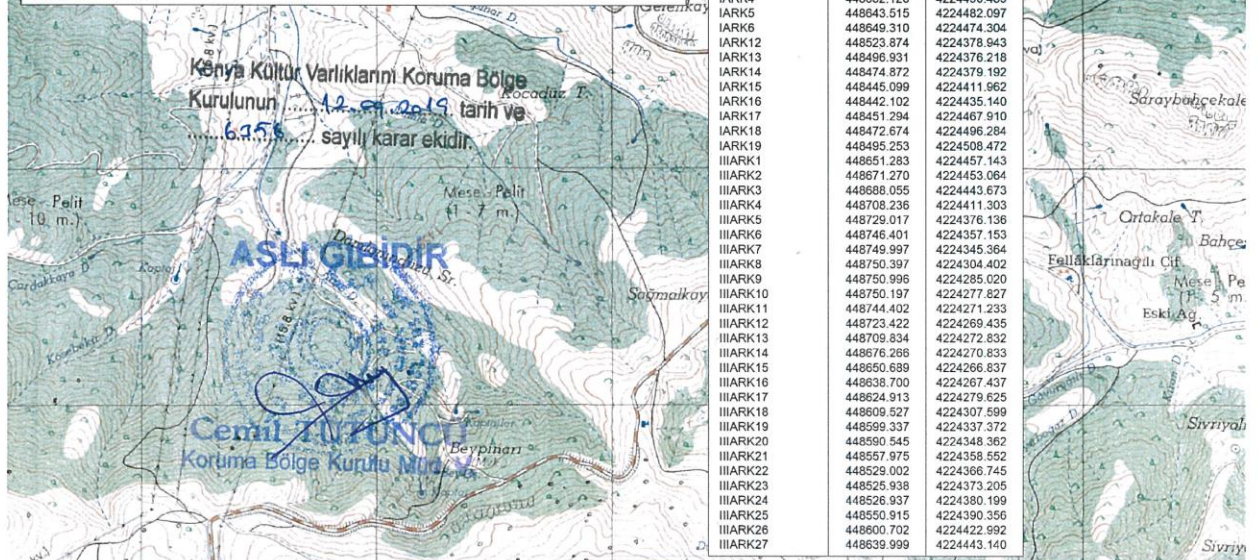
KARAR



Konya İli, Sarayönü İlçesi, Kurşunlu Mahallesi,
Kurşunlu-1 III. Derece Arkeolojik Sit Alanı



Konya İli, Sarayönü İlçesi, Kurşunlu Mahallesi,
Merambağ I. Derece ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı



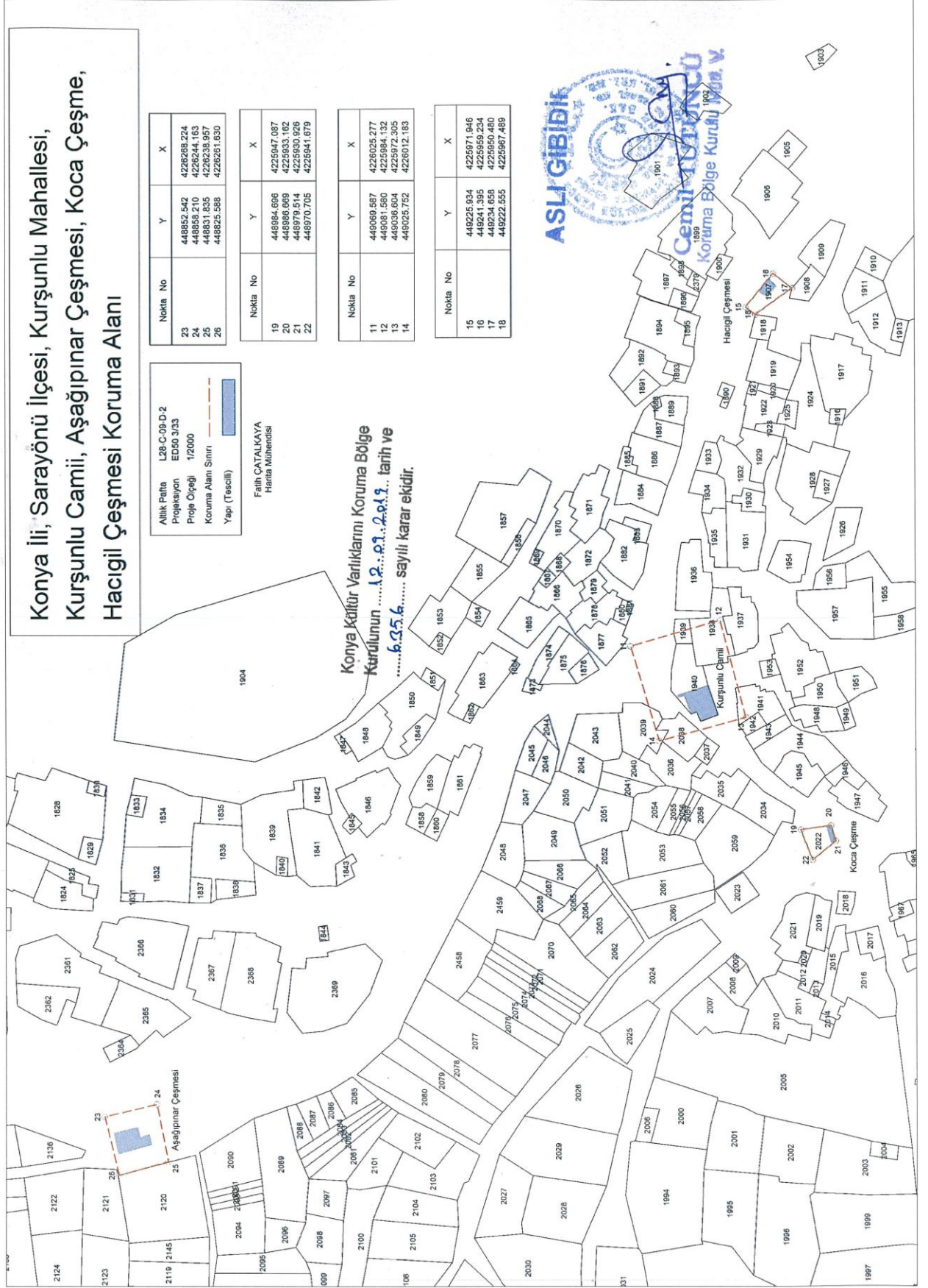
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

