

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**

**Toplantı Yeri: KONYA**

**Toplantı Tarihi ve No :20.12.2019 - 282**  
**Karar Tarihi ve No :20.12.2019 – 6572**

Konya İli, Karatay İlçesi, Akçeşme Mahallesi, Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.08.2017 tarih ve 4666 sayılı kararı ile uygun bulunan Kentsel Sit Alanına ilişkin hazırlanan Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında kalan, Karatay Belediyesi ve özel mülkiyete kayıtlı 5204 ada, 55 parseldeki taşınmaz Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 02.02.2017 tarih ve 4224 sayılı kararı ile, 22588 (E:5192) ada 12 (E:55) parsel, 22592 (E:5192) ada 2 (E:24) parsel, 22592 ada (E:5192) 5 (E:28) parsel, 22592 (E:5192) ada 6 (E:34) parsel, 5204 ada 82, 83, 84 parsellerdeki taşınmazlar ise Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 05.07.2013 tarih ve 1429 sayılı kararı ile II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen taşınmazların mail-i inhidam durumlarının değerlendirilmesi istemini içeren, Karatay Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12.12.2019 tarih ve 14130 sayılı ile 13.12.2019 tarih ve 14203 sayılı yazıları ve eki teknik raporlar, Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uzmanlarınca hazırlanan 19.12.2019 tarih ve 564134 kayıt nolu raporu okundu, eki dosya incelendi, Kurulumuz üyelerince yerinde yapılan incelemeler sonucunda;

Konya İli, Karatay İlçesi, Akçeşme Mahallesi, Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.08.2017 tarih ve 4666 sayılı kararı ile uygun bulunan Kentsel Sit Alanına ilişkin hazırlanan Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında kalan, Karatay Belediyesi ve özel mülkiyete kayıtlı 5204 ada, 55 parseldeki taşınmaz Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 02.02.2017 tarih ve 4224 sayılı kararı ile, 22588 (E:5192) ada 12 (E:55) parsel, 22592 (E:5192) ada 2 (E:24) parsel, 22592 ada (E:5192) 5 (E:28) parsel, 22592 (E:5192) ada 6 (E:34) parsel, 5204 ada 82, 83, 84 parsellerdeki taşınmazlar ise Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 05.07.2013 tarih ve 1429 sayılı kararı ile II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen taşınmazlardan;

5204 ada 55, 82 ile 83 parsellerdeki taşınmazların 2863 sayılı yasa kapsamında belirtilen özellikleri yitirmesi sebebi ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı tescil kayıtlarının kaldırılmasına, mail-i inhidam durumlarının Koruma Amaçlı İmar Planı ve Plan Notları kapsamında KUDEB uygun görüşü ile ilgili belediyesince değerlendirilmesine;

5204 ada 84 parsel, 22592 (E:5192) ada 2 (E:24) parsel ile 22588 (E:5192) ada 12 (E:55) parsellerdeki mail-i inhidam durumları aciliyet arz eden tescilli taşınmazların mevcut durumlarına ilişkin 3 boyutlu lazer tarama ile ayrıntılı fotoğrafların Kurulumuza iletilmesinden sonra yıkılabileceğine, ayrıca taşınmazda kullanılabilecek durumda olan özellikli yapı elemanlarının (ahşap dolap, çiçeklik,pencere, demir parmaklık vb.) rekonstrüksiyon uygulamasında kullanılmak üzere itinalı bir şekilde korunmasına,

22592 ada (E:5192) 5 (E:28) parsel, 22592 (E:5192) ada 6 (E:34) parsellerdeki tescilli taşınmazlara ilişkin tarafsız bir komisyon (üniversite ve ilgili meslek odalarından inşaat mühendisi ve restoratör mimar) tarafından hazırlanacak mail-i inhidam raporlarının Kurulumuza iletilmesinden sonra yeniden değerlendirilebileceğine;

Bu süreç içerisinde yukarıda belirtilen parsellerdeki taşınmazlarda can ve mal kaybına sebebiyet verilmemesi için gerekli fiziki ve güvenlik önlemlerinin ilgili belediyesince alınmasına karar verildi.