

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**

**Toplantı Yeri: KONYA**

**Toplantı Tarihi ve No :14.02.2020 - 286**  
**Karar Tarihi ve No :14.02.2020 –6671**

Konya İli Seydişehir İlçesi, Kavak Mahallesi, Kepir Mevkii'nde kaçak kazı yapılması nedeniyle Seydişehir 1.Asliye Ceza Mahkemesi'nin 2019/302 Esas Sayılı dosyasında açılan davaya ilişkin oluşturulan kamu zararı tespit komisyonunun, Konya İli Seydişehir İlçesi Kavak Mahallesi Kepir Mevkii'nde tespit ettiği Kepir Nekropol Alanın tescil edilmesine ilişkin, Müdürlüğümüz ve Konya Müze Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 13.02.2020 tarih ve 75440 kayıt nolu rapor, Konya Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 10.12.2019 tarih ve E.3787360 sayılı yazısı, Konya Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 12.12.2019 tarih ve E.30479 sayılı yazısı, Seydişehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 19.12.2019 tarih ve E.5617 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 30.12.2019 tarih ve E.465686 sayılı yazısı okundu, ekleri incelendi yapılan görüşmeler sonunda;

Konya İli, Seydişehir İlçesi, Kavak Mahallesi, Kepir Mevkii'nde tespit edilen Kepir Nekropol Alanının 2863 Sayılı Yasa'nın 3. ve 6. maddelerinde tanımlanan özellikleri taşıdığı anlaşıldığından, aynı yasanın 7. maddesi doğrultusunda I.ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, sit fişinin onaylanmasına, sit sınırlarının ekli 1/25000 ölçekli haritada koordinatlandırıldığı ve 1/7000 ölçekli kadastral haritada işaretlendiği şekilde belirlenmesine, bu alanda 3 yıl içerisinde koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar ekte belirlenen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının uygulanmasına, kaçak kazı çukurunun adli tahkikat süreci tamamlandıktan sonra müze müdürlüğü uzmanları denetimde ilgili belediyesince kapatılmasına karar verildi.

**GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI**

**A.I.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI:**

- 1-Bu alanda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecektir. İmar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenerek, bilimsel amaçlı kazılar dışında hiçbir kazı yapılmayacaktır.
- 2-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak altyapı uygulamaları, Müze Müdürlüğü ve varsa kazı başkanının görüşüyle Kurulumuzdan izin alınarak yapılabilecektir.
- 3-Yeni tarımsal alanlar açılmayacak, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilecektir.
- 4-Toprağın sürülmesine dayalı tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecek, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilecektir.
- 5-Taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmayacak, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmeyecektir.
- 6-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin alınarak tevhit ve ifraz yapılabilecektir.

**B. III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI İÇİN;**

- 1-Her türlü altyapı uygulamaları için Kurulumuzdan izin alınacaktır.
- 2-Bu alanda Belediyesince inşaat izni verilmeden önce ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj kazı sonucuna ilişkin bilgi ve belgeler Müze Müdürlüğü'nce Koruma Bölge Kurulu'na iletilip, Kurulumuzdan izin alınmasından sonra uygulamaya geçilecektir.
- 3-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin alınarak tevhit ve ifraz yapılabilecektir.
- 4-Bu alanlardan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
- 5-Bu alanda 5226 sayılı yasa ile değişik 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanununun 17.maddesi geçerli olacaktır.

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**

**KONYA İLİ, SEYDİŞEHİR İLÇESİ, KAVAK MAHALLESİ**  
**KEPİR MEVKİ NEKROPOL ALANI**

**I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI**

Nokta No	Y	X
1	391924.625	4154651.103
2	391936.955	4154642.678
3	391944.558	4154631.376
4	391945.586	4154618.429
5	391937.777	4154595.208
6	391925.447	4154587.194
7	391911.267	4154585.961
8	391897.910	4154589.043
9	391888.868	4154597.674
10	391880.854	4154618.429
11	391887.430	4154636.102
12	391894.006	4154645.760
13	391911.678	4154650.692

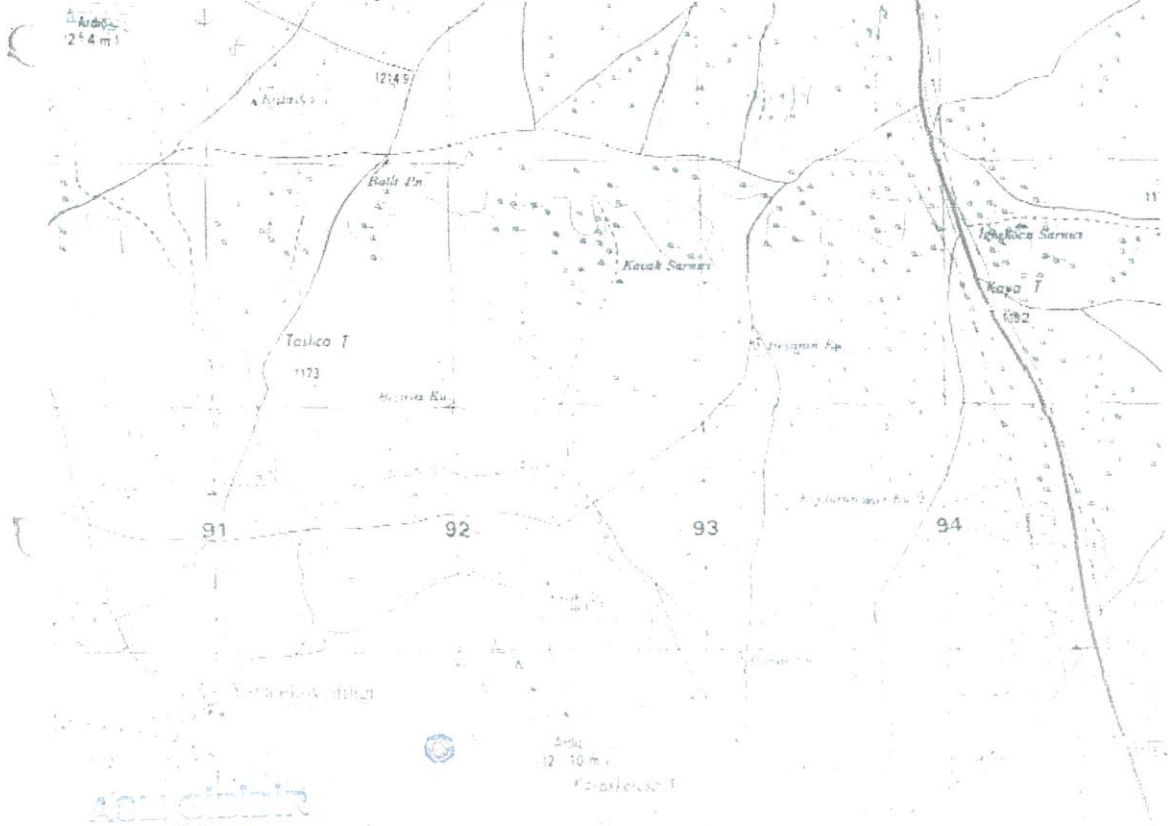
**III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI**

Nokta No	Y	X
14	391984.261	4154609.470
15	391979.530	4154638.175
16	391976.632	4154584.463
17	391969.088	4154657.512
18	391939.408	4154560.717
19	391934.696	4154677.440
20	391899.420	4154675.879
21	391890.792	4154558.507
22	391865.146	4154661.287
23	391854.700	4154590.475
24	391851.883	4154626.034

PAFTA: M27-C4

ÖLÇEK: 1/25000

UTM 6-33 DERECE ED50



Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge  
Kurulunun ...14.02.2020 tarih ve  
...6671... sayılı karar ekidir.

**Cemil TUZUNCU**  
Koruma Bölge Kurulu Müd. V.