

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**

**Toplantı Yeri: KONYA**

**Toplantı Tarihi ve No: 14.12.2020 - 308**  
**Karar Tarihi ve No : 14.12.2020 – 7144**

Konya İli, Selçuklu İlçesi, Ardıçlı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Malas Tepeüstü Yerleşim Alanının tescil edilmesi istemine ilişkin Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 23.10.2020 tarihli ve 441126 kayıt nolu rapor, Konya Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.11.2020 tarih, 35058 sayılı yazısı, Selçuklu Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 16.11.2020 tarih, 40946 sayılı yazısı, Konya Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 27.11.2020 tarih, 3355707 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 07.12.2020 tarih, 2020184164 sayılı yazısı okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Konya İli, Selçuklu İlçesi, Ardıçlı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Malas Tepeüstü Yerleşim Alanının 2863 Sayılı Yasa'nın 3. ve 6. maddelerinde tanımlanan özellikleri taşıdığından, aynı yasanın 7. maddesi doğrultusunda I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, sit fişinin onaylanmasına, sit sınırlarının ekli 1/25000 ölçekli haritada koordinatlandırıldığı ve kadastral haritada işaretlendiği şekilde belirlenmesine, bu alanda 3 yıl içerisinde koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar ekte belirlenen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının uygulanmasına karar verildi.

**KONYA İLİ, SELÇUKLU İLÇESİ, ARDIÇLI MAHALLESİ MALAS TEPEÜSTÜ YERLEŞİM ALANI GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI**

**I.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI:**

1-Bu alanda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecektir. İmar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenerek, bilimsel amaçlı kazılar dışında hiçbir kazı yapılmayacaktır. 2-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak altyapı uygulamaları, Müze Müdürlüğü ve varsa kazı başkanının görüşüyle konu kurulumuzda değerlendirilecektir.

3-Yeni tarımsal alanlar açılmayacak, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilecektir.

4-Toprağın sürülmesine dayalı tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecek, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilecektir.

5-Taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmayacak, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmeyecektir.

6-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin alınarak tevhit ve ifraz yapılabilecektir.

**III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI:**

1-Her türlü altyapı uygulamaları için Kurulumuzdan izin alınacaktır.

2-Bu alanda Belediyesince inşaat izni verilmeden önce ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj kazı sonucuna ilişkin bilgi ve belgeler Müze Müdürlüğü'nce Koruma Bölge Kurulu'na iletilip, Kurulumuzdan izin alınmasından sonra uygulamaya geçilecektir.

3-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin alınarak tevhit ve ifraz yapılabilecektir.

4-Bu alanlardan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.

5-Bu alanda 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanununun 17.maddesi geçerli olacaktır.

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**



İLİ; KONYA  
İLÇE; SELÇUKLU  
MAHALLE; ARDIÇLI  
PAFTA; L28C391

*[Handwritten signatures]*

■ 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI

Nokta No	Y	X
1	450572.114	4207736.033
2	450591.745	4207732.076
3	450611.064	4207722.327
4	450642.351	4207675.706
5	450663.587	4207632.863
6	450674.391	4207594.863
7	450672.528	4207564.687
8	450655.834	4207538.645
9	450617.763	4207512.530
10	450581.501	4207498.873
11	450533.376	4207485.783
12	450454.959	4207466.706
13	450362.443	4207450.069
14	450311.901	4207442.491
15	450284.332	4207444.353
16	450251.175	4207457.020
17	450219.016	4207494.306
18	450213.076	4207506.175
19	450200.140	4207548.000
20	450200.489	4207594.208
21	450218.383	4207619.433
22	450245.117	4207634.524
23	450315.122	4207661.441
24	450371.881	4207669.745
25	450410.626	4207686.137
26	450494.534	4207724.462
27	450530.433	4207734.983

■ 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI

Nokta No	Y	X
28	450411.856	4207659.547
29	450430.483	4207657.684
30	450440.107	4207653.027
31	450448.284	4207640.720
32	450455.320	4207621.671
33	450462.150	4207587.521
34	450463.392	4207565.168
35	450461.839	4207558.027
36	450455.941	4207549.334
37	450445.075	4207535.053
38	450439.486	4207529.155
39	450422.101	4207518.289
40	450390.830	4207502.256
41	450367.150	4207495.936
42	450348.833	4207493.762
43	450323.686	4207494.073
44	450305.679	4207497.488
45	450285.189	4207505.560
46	450277.738	4207513.011
47	450267.803	4207531.017
48	450260.973	4207549.024
49	450256.627	4207564.857
50	450254.798	4207588.770
51	450260.973	4207607.390
52	450281.464	4207636.883
53	450300.401	4207646.197
54	450344.261	4207656.553
55	450370.875	4207659.236