

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :29.01.2021/439
Karar Tarihi ve No :29.01.2021/5755

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 485 ada, 4 parsel (Eski 180 Ada, 4 Parsel) sayılı, ‘ev’ vasıflı, özel mülkiyete ait, 85.03 m² yüzölçümlü, 04.10.2007 t.t.li 1/5000 ölçekli Eyüp 1. Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Nazım İmar Planında yoğunluğu korunacak alan olarak taranan, 09.05.2010 t.t.li 1/1000 ölçekli 1. Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Uygulama İmar Planında eski eser olarak taranan, herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.05.2008 tarih ve 1806 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 07.01.2009 tarih ve 2307 sayılı kararı ile yapının tescilinin devamına, zamanla bozulmuş yapının özgün durumuna dönüştürülmesi için rölöve ve restitüsyonunun Kurula iletilmesine karar verilen, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.12.2019 tarih ve 4823 sayılı kararıyla koruma grubunun II olduğuna karar verilen ve aynı kararla korunma alanı belirlenen, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.12.2020 tarih ve 5592 sayılı kararıyla tescilinin kaldırılmasına karar verilen, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27.10.1993 tarih ve 5043 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen 490 ada (E:187 Ada) 7 parsel numaralı taşınmazın komşuluğunda bulunan taşınmaza ilişkin alınan “*tescil kaydının kaldırılmasına karar verilen yapıların korunma alanlarının iptali ve revize işlemlerinin bölgede yer alan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı yapılar göz önüne alınarak parsel bazında Kurul Müdürlüğüne yapılacak çalışma sonrası Kurulumuzca değerlendirilmesine*” karar verilen İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.12.2020 tarih ve 5592 sayılı kararı incelenmiş, bahse konu karar gereği İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.12.2019 tarih ve 4823 sayılı kararı ile belirlenen 485 Ada, 4 Parsel sayılı taşınmazın korunma alanında kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerine düşülen “korunma alanında kalmaktadır” şerhinin kaldırılması gerektiği tespitleri içeren 20.01.2021 tarih 567486 kayıt sayılı uzman raporu okundu, 34.19.981 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 485 ada, 4 parselin (Eski 180 Ada, 4 parsel) İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.12.2020 tarih ve 5592 sayılı kararıyla tescilinin kaldırılmasına karar verilmiş olmasından dolayı İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.12.2019 tarih ve 4823 sayılı kararına istinaden 485 Ada 1 Parsel, 485 Ada 2 Parsel, 485 Ada 3 Parsel, 485 Ada 5 Parsel, 490 Ada 6 Parsel, 490 Ada 7 Parsel, 492 Ada 1 Parsel, 492 Ada 2 Parsel, 493 Ada 7 Parsel, 493 Ada 8 Parsellerin tapu kayıtlarının beyanlar hanesinde bulunan 19.12.2019 tarih ve 30693 yevmiye numaralı “Konusu: 485 ada 4 parselin korunma alanı içerisinde kalmaktadır.” Beyanının kaldırılması gerektiğine karar verildi.