

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No :28.08.2020-232
Karar Tarihi ve No :28.08.2020-4248

Toplantı yeri: ERZURUM

Bayburt İli, Merkez İlçe, Tuzcuzade Mahallesi, 515 ada, 43 parselde bulunan, özel mülkiyete ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı olmayan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.06.2020 tarih ve 4141 sayılı kararı ile sınırları belirlenen koruma alanı içerisinde yer alan taşınmazın tescilinin değerlendirilmesi talebini içeren Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 29.06.2020 tarih ve 346339 sayılı uzman raporu, 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi kapsamında alınan kurum görüş yazıları okundu. Dosyası ve ekleri incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Bayburt İli, Merkez İlçe, Tuzcuzade Mahallesi, 515 ada, 43 parselde bulunan, özel mülkiyete ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı olmayan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.06.2020 tarih ve 4141 sayılı kararı ile sınırları belirlenen koruma alanı içerisinde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşınması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "II. Grup" olarak, belirlenmesine, ilgililerince rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilerek Konutun bulunduğu parselin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "II. grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.



BAŞKAN
Prof. Dr. Hüseyin YURTTAŞ
(Bulunmadı)

BAŞKAN YARDIMCISI
Sevda KESKİN
(İmza)

ÜYE
Doç. Dr. Ali Yalçın TAVUKÇU
(Bulunmadı)

ÜYE
Dr. Öğr. Üyesi Muhammet ARSLAN
(İmza)

ÜYE
Dr. Semih YILMAZ
(İmza)

ÜYE
Muhammet Argun KOCADAĞIŞTAN
(İmza)

ÜYE
Hünkar ASLAN
(İmza)

TEMSİLCİ ÜYE
Bayburt Belediye
Temsilcisi
(Bulunmadı)

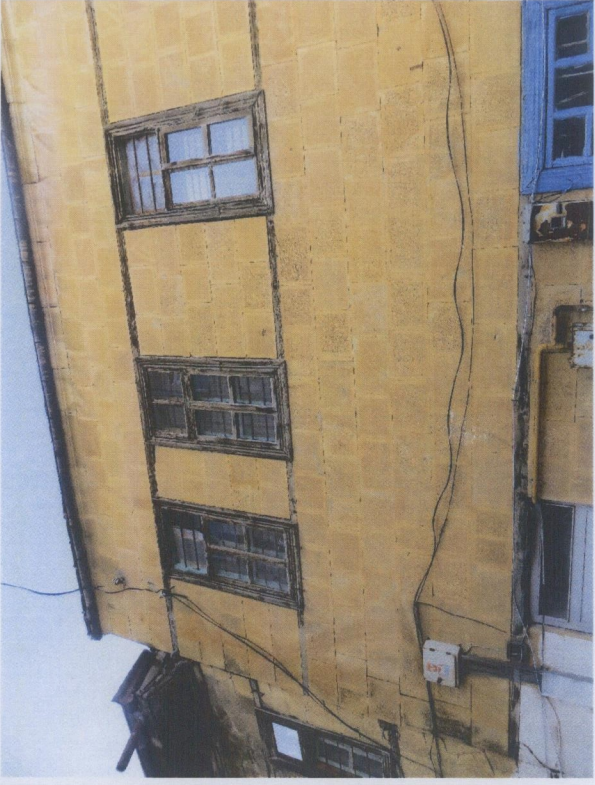
TEMSİLCİ ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE

AVRUPA KONSEYİ TÜRKİYE	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO :-
	KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO :-

İLİ: BAYBURT	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE VE KÖY: TUZCUZADE MAH.	KORUMA ANITSAL	1	X2	3
SOKAK VE KAPI NO: -	KADASTRO PAFTA ; ADA : 515	PARSEL: 43	DERECESİ ÇEVRESEL	1	2	3
ADI: KONUT	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MIMARI ÇAĞI:			
	YAPIM TARİHİ: -	KİTABE: -	VAKFIYE:			

GENEL TANIM: Bayburt İli, Merkez İlçesi, Tuzcuzaade Mahallesi, 515 ada, 43 parselde yer almaktadır.														
KORUMA DURUMU	A	İYİ	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇYAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	X	ORTA	A		B		X	B	B		B		B	IZI VAR
	B	FENA	B		X		B	X	X		C		C	ÖNEMLİ
	C		C		C		C	C	C		C		C	



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMDAN SORUMLU OLAN :	TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
-----------------	-------------------------	-----------------	----	----------	--------	--------------

YAPILAN ONARIMLAR :	ORJİNAL KULLANIMI:	Konut
---------------------	--------------------	-------

AYRINTILI TANIM: Bayburt İli, Merkez İlçe, Tuzcuzaade Mahallesi, 515 ada, 43 parselde bulunan konut iki katlıdır. Dar caddede yer alan yapı, 44 parselde bulunan konutla bitişik konumdadır. Taş malzemeli beden duvarlarında dikkörtgen formulu ahşap malzemeli pencerelere sahip olan yapının ön cephesi düzgün kesme taş malzemelidir. Ahşap malzemeli giriş kapısına sahip olan yapıda hasarlı kısımların olduğu gözlemlenmiştir. Beden duvarlarında ahşap hatıllara yer verilmiş olan yapının giriş kapısı yine ahşap malzemelidir.	BUGÜNKÜ KULLANIMI:	Konut
--	--------------------	-------

ÖNERİLEN KULLANIMI:	Konut
---------------------	-------

HAZIRLAYANLAR:	29/06/2020
Mühürler:	Melek YILDIRIM Harita Mühendisi
Mühürler:	Ali AYMA Mimar

KONTROL EDEN:	Güven AYDIN Bölge Kurul Müdürü
---------------	-----------------------------------

KURUL ONAYI:	29/06/2020
ERZURUM K.T.V.K.K. nolu:	28.08.2020 tarihli ve 444. sayılı karar ile teşkil edilmiştir.

YAYIN DİZİNİ:

EKLER	
RAPOR	
FOTOĞRAF	
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	
KROKİ	

REVİZYON

/ / 20...

Av. E. N. A. S.