

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No :28.08.2020-232
Karar Tarihi ve No :28.08.2020-4249

Toplantı yeri: ERZURUM

Bayburt İli, Merkez İlçe, Tuzcuzade Mahallesi, 515 ada, 44 parselde bulunan, özel mülkiyete ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı olmayan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.06.2020 tarih ve 4141 sayılı kararı ile sınırları belirlenen korunma alanı içerisinde yer alan taşınmazın tescilinin değerlendirilmesi talebini içeren Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 29.06.2020 tarih ve 346339 sayılı uzman raporu, 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi kapsamında alınan kurum görüş yazıları okundu. Dosyası ve ekleri incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Bayburt İli, Merkez İlçe, Tuzcuzade Mahallesi, 515 ada, 44 parselde bulunan, özel mülkiyete ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı olmayan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.06.2020 tarih ve 4141 sayılı kararı ile sınırları belirlenen korunma alanı içerisinde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "II. Grup" olarak, belirlenmesine, ilgililerince rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilerek Konutun bulunduğu parselin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "II. grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.



Koruma Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof. Dr. Hüseyin YURTTAŞ
(Bulunmadı)

ÜYE

Doç. Dr. Ali Yalçın TAVUKÇU
(Bulunmadı)

ÜYE

Dr. Öğr. Üyesi Muhammet ARSLAN
(İmza)

ÜYE

Dr. Semih YILMAZ
(İmza)

ÜYE

Muhammet Argun KOCADAĞIŞTAN
(İmza)

ÜYE

Hünkar ASLAN
(İmza)

TEMSİLCİ ÜYE

Bayburt Belediye
Temsilcisi
(Bulunmadı)

TEMSİLCİ ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE

AVRUPA KONSEYİ TÜRKİYE	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ENVANTER NO :-
	KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO :-

İLİ: BAYBURT	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE VE KÖY: TUZCUZADE MAH.	KORUMA DERECESİ	ANITSAL	1	X2	3
SOKAK VE KAPI NO: -	KADASTRO PAFTA ; ADA : 515	PARSEL: 44	MİMARİ ÇAĞI:	ÇEVRESEL	1	2	3
ADI: KONUT	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	VAKFIYE:				
	YAPIM TARİHİ : -	KİTABE: -					

GENEL TANIM: Bayburt İli, Merkez İlçesi, Tuzcuzaade Mahallesi, 515 ada, 44 parselde yer almaktadır.																
KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇYAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK IZI VAR	
	X	ORTA	X	B	X	B	X	X	X	B		B		B	ÖNEMLİ	
	B	FENA	B	C	C	C	C	C	C	C		C		C		
	C		C													



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMDAN SORUMLU OLAN :	TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
-----------------	-------------------------	--------------------	----	----------	--------	--------------

YAPILAN ONARIMLAR :

AYRINTILI TANIM: Bayburt İli, Merkez İlçe, Tuzcuzaade Mahallesi, 515 ada, 44 parselde bulunan konut iki katlıdır. Dar caddede üzerinde yer alan yapı 45 parselde bulunan yapıyla bitişik konumdadır. Taş malzemeli beden duvarlarında dikdörtgen formulu ahşap malzemeli pencerelere sahip olan yapının ön cephesi zemin katta sıvalı boyalı halde olup birinci kat düzgen kesme taş malzemelidir. Ahşap malzemeli giriş kapısına sahip olan yapıda hasarlı kısımların olduğu gözlemlenmiştir.

BUGÜNKÜ KULLANIMI:

Konut

Konut

Konut

HAZIRLAYANLAR: 29/06/2020

Mimarlar BÜDÜK
Müze Araştırmacısı

Melek YILDIZ
Harita Mühendisi

Nizamettin ŞEN
İnşaat. Tekniker

Ali AJLA
Mimar

KONTROL EDEN: Güver YAVUZ
Bölge Kurulu Müdürü

28.06.2020

KURUL ONAYI: 28.06.2020

ERZURUM K. T. V.K.K. nun 28.06.2020 tarihli ve

4243. sayılı karar ile tescil edilmiştir.

YAYIN DİZİNİ:

EKLER

RAPOR

FOTOĞRAF

RÖLÖVE PROJESİ

RESTORASYON

PROJESİ

HARİTA

KROKİ

REVIZYON

/ / 20...

ME
F. G. N. A. S. 7