

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. :24.03.2021-317
Karar Tarihi ve No. :24.03.2021-8150
Dosya No. :21.00/1968

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Savaş Mahallesi, Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içinde yer alan, tapunun 384 ada, 11 no.lu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait konutun tescil talebine ilişkin; 02.02.2021 tarihli görevlendirme yazısı, Diyarbakır Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün kurum görüş yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 24.02.2021 tarih ve E.623461 sayılı uzman raporu ile dosyasında mevcut konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

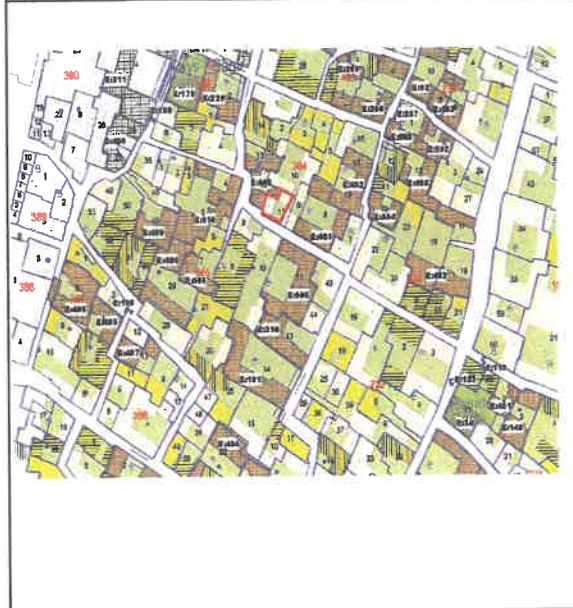
Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Savaş Mahallesi, Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içinde yer alan, tapunun 384 ada, 11 no.lu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait konut; 2863 sayılı Kanununun 6. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4. Maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanununun 7. maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tesciline, yapı grubunun II.(ikinci) Grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, yapının Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.11.2017 tarih ve 5203 sayılı kararı ile uygun bulunan kentsel tasarım projesine tescilli yapı olarak işlenmesine;

-384 ada, 11 no.lu parseldeki konutun tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" şerhinin konulmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)	ENVANTER NO:
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT
İLİ: DİYARBAKIR	İLÇESİ: Merkez	MAHALLE/MEVKİ: Özdemir
SOKAK VE KAPI NO: Savaş	KAD. :PAFTA: ADA: 384 PARSEL: 11	KORUMA DERECESESİ
ADI : KONUT	YAPTIRAN:	YAPAN:
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:
		MİMARİ ÇAĞI:
		VAKFİYE:

GENEL TANIM: Diyarbakır ili, Suriçi Bölgesinde, Savaş Mahallesinde, Kavs-1 Sağır Caminin doğusunda, Hasırlı Camiinin kuzeyinde yer almaktadır.

KORUNMUŞLUK DURUMU: kötü	TAŞIYICI YAPI: Kötü	CEPHE DURUMU: Kötü	ÖRTÜ DURUMU: yıkılmış	İÇ YAPI DURUMU: Kötü	BEZEME DURUMU: -	RUTUBET DURUMU: var
--------------------------	---------------------	--------------------	-----------------------	----------------------	------------------	---------------------



GÖZLEMLER: Korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermektedir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Maliye Hazinesi

BAKIMINDAN SORUMLU OLAN: Çevre Şehircilik Genel Müdürlüğü

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANITIM: 384 ada, 11 parselde kayıtlı taşınmaz 2015-2016 yılları arasında Diyarbakır ili, Sur ilçesinde yaşanan terör olayları sırasında ağır tahribatın yaşandığı bölgedir. Taşınmazın çevresinde yer alan niteliksiz yapılar yaşanan olaylar sırasında yıkılmış tarafından ağır hasarlı olduğu ve tehlike arz etmesi (tescilsiz olması) nedeniyle yıktırılmışlardır. Tescilli 12 parselin bitişiğinde yer alan taşınmaz 12 nolu parselde bütünlük arz etmektedir. 12 nolu parselin bir bölümünü oluşturan yapı Koruma Amaçlı İmar Planında L planlı kütlenin var olduğu görülmüş ancak yerinde yapılan incelemede söz konusu tescilsiz taşınmazın da bir kısmı yıkılmış olduğu tespit edilmiştir. Zemin+1 katlı avlulu L planlı olan taşınmazın L planlı batı kanadı ile kuzey kanadının sadece bir duvarı ayakta kalmıştır. Avlu duvarları yıkılmış olan taşınmazın üst kata çıkışı sağlayan merdiven ile gezemeyinde yıkıldığı görülmüştür. Zemin kat girişi kemerli bir açıklıktan odaya girilmektedir. Üst katının girişi kemerli bir kapıdan sağlanmaktadır. Cumbası hasar görmüş yapının duvarları da yer yer tahrip olmuş durumdadır. İç kısmı toprak ve moloz ile dolu mekanın üst örtüsünün bir kısmı yıkılmış durumdadır.

TEKNİK BİLGİLER:	ISITMA SİSTEMİ:	
	KANALİZASYON:	
	SU:	
	ELEKTRİK:	

ÖZGÜN KULLANIMI:

Konut

BUGÜNKÜ KULLANIMI:

Kullanılmıyor

ÖNERİLEN KULLANIMI:

Konut

HAZIRLAYANLAR:

Neslihan ÖZKAN Mimar

Emine KOCA

24.02.2021

KONTROL EDEN:

Mehriban KARAASLAN
Bölge Kurulu Müdürü

YAYIN DİZİNİ :

- 1-
- 2-
- 3-
- 4-

EKLER :

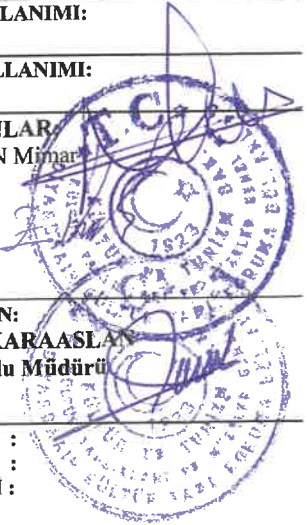
RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFİYE	

TESCİL :

KARAR NO :

KARAR TARİHİ :

REVİZYON:



T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıkları
Koruma Bölge Kurulunun

24.03.2021 tarih ve ..8150

Sayıllı Karar Eki dir.

Handwritten signature and notes at the bottom of the page.

