

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.03.2021-228
Karar Tarihi ve No :30.03.2021-3139

76.03.52
Toplantı Yeri
KARS

Iğdır İli, Tuzluca İlçesi, Sürmeli Köyü'nde yer alan ve mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait 107 ada 190 parselde kayıtlı, herhangi bir sit içerisinde kalmayan ancak A-1.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Karakale'nin parsel bilgilerinin düzeltilerek yapı grubu ve anıt fişinin güncellenmesi ile 107 ada 190 parseldeki kale yapısının çevresindeki Kamu Orta Malına ait 107 ada 191 parsel üzerindeki yerleşim yeri kalıntılarının I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesi taleplerine ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 17.03.1989 tarih ve 128 sayılı, 09.11.1989 tarih ve 188 sayılı kararları, Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.06.2011 tarih ve 2322 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.05.2015 tarih ve 911 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 26.01.2021 tarih ve 1072689 sayılı görüş yazısı, Tuzluca Kaymakamlığı Milli Emlak Servis Şefliği'nin 16.02.2021 tarih ve E.296760 sayılı görüş yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.03.2021 tarih ve 681470 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

-Iğdır İli, Tuzluca İlçesi, Sürmeli Köyü'nde yer alan ve herhangi bir sit içerisinde kalmayan ancak A-1.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Karakale'ye dair sayısallaştırma çalışmaları kapsamında Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan incelemede; söz konusu Karakale'nin tescil edildiği tarihte parsel bilgilerinin özel mülkiyete ait 136 ada 237 parsel olarak belirlendiği, ancak güncel kadastral verilere göre bahse konu kale yapısının mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait 107 ada 190 parsel üzerinde kaldığı anlaşıldığından tescilli kalenin tapu bilgilerinin 107 ada 190 parsel, yapı grubunun ise Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince tescili yapılan taşınmazın I.grup olarak güncellenmesine,

- Karakale'nin çevresini kuşatan ve komşu parsel konumundaki Kamu Orta Malına ait 107 ada 191 parsel üzerinde yapılan incelemede de yerleşim yeri kalıntılarının tespit edilmesi, bu kalıntıların I. Derece Arkeolojik Sit potansiyeline sahip olması ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen özellikleri taşıması dolayısıyla aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca, tescilli 107 ada 190 parseldeki Karakale'nin çevresini kuşatan Kamu Orta Malına ait 107 ada 191 parsel üzerindeki yerleşim yerinin, sınırları ekte yer alan koordinatlı kadastral haritada düzenlendiği şekliyle I. Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline ve bu doğrultuda hazırlanan sit fişi ile Karakale için düzenlenen güncel anıt fişinin uygun olduğuna,

- I.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli kalenin yer aldığı 107 ada 190 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce " I.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhinin 107 ada 191 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ise "I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır." şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının 1 inci maddesinde yer alan Koruma ve Kullanma Koşullarının 107 ada 191 parseldeki sit alanı için belirlenmesine ve 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununda belirlenen süre zarfında I. Derece Arkeolojik Sit Alanının Koruma Amaçlı İmar Planının ilgili idaresince hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına,

ASLI GİBİDİR
Kaptan Zeynel Abidin YAŞLI
Bölge Kurulu Müdürü
(30.03.2021)

