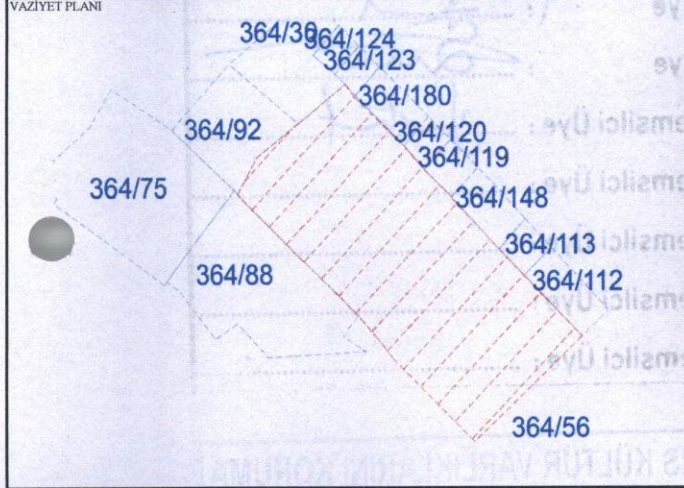


AVRUPA KONSEYİ T Ü R K İ Y E	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO HARİTA NO.
İLİ: Kars	İLÇESİ : Merkez	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ : Yusufpaşa Mahallesi	KORUMA DERECESİ :	ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO	PAFTA	ADA 364	PARSEL 56
ADİ: İki katlı Ticaret Yapısı	YAPTIRAN :-	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI (USLUP) :	19.yy sonu-20. yy başı
	YAPIM TARİHİ :	KITABE :	VAKFIYE :	

GENEL TANIMI: Taşınmaz Baltık mimari tarzına uygun olarak "L" plan şemasına sahip olup zemin + iki katlı olarak inşa edilmiştir.

KORUMA DURUMU	X	İYİ	TAŞIYICI YAPI	X	DIŞ YAPI	X	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	X	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA		B		B		X		B		X		X	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ



GOZLEMLER
Günümüze sağlam bir şekilde ulaşan yapı bakımsız ve metruk bir haldedir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ : Özel Mülkiyet
----------------------------------	--

AYRINTILI TANIM :	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
<p>Karadağ Caddesinin eğimine paralel olarak oturtulmuş bir blok ile bu bloğa dik biçimde ikinci bir bloğun birleşmesiyle "L" plan şemasına sahiptir. Yapının ana caddeye bakan bölümü: Zemin + iki katlı olarak inşa edilmiştir. Bu bölümün cephesi sıva ile kaplanmıştır. Cephede yol kotundan bir miktar yükseltilerek tek basamakla ulaşılan çift kanatlı ahşaptan ana giriş kapısının üzerinde cam aydınlatma bölümü bulunmaktadır. Yapının bu bölümünde her iki katta da yer alan pencereler aynı form ve boyutlara sahip olup aynı ekseninde yer almaktadır. Giriş kapısının güneybatısında yer alan bölüm dükkân olarak kullanılmaktadır. Bu bölümün hizasındaki üst katında yer alan pencere diğerlerine göre daha farklı olarak daha büyük boyutta tasarlanmıştır. Bu pencerenin her iki yanında ve cephenin bitiminde cepheyi düşey olarak sınırlandıran pilasterler bulunmaktadır. Cephede dikkat çeken bir diğer süsleme unsuru ise cephe boyunca uzanan kademeli saçak silmesidir. Taşınmazın güneydoğu-kuzeybatı istikametinde uzanan bölümü ise yağma yapım tekniğinde, avluya bakan cephesi düzgün kesme taştan yan kısımları ise moloz taştan inşa edilmiştir. Moloz taştan olan yan cepheden görünen betonarme hatıllar yapıda sonradan güçlendirme yapıldığını ortaya koymaktadır. Bu blok bodrum kat üzerine iki katlı olarak tasarlanmıştır. Bu bölümde yer alan çift kanatlı ahşap pencereler dikdörtgen formunda ve aynı boyutta olup aynı ekseninde dizilmişlerdir. Pencerelerin etrafı dışa taşkın dişli sövelerle çevrelenmiş alt kısımlarında da iki parçalı taş denizlikler kullanılmıştır. Orta katta yer alan pencerelerden birinin üst kısmında yer alan kilit taşı üzerinde "1955 HA" yazısı bulunmaktadır. Her iki kat arası ve çatı saçağı altında yer alan yivli silmeler cephe boyunca uzanmaktadır. Kırmızı çatılı olan yapının bacaları harman tuğladan yapılmıştır.</p>	Var	Var	Var	Var	
	ORJİNAL KULLANIMI :	-			
	BUGÜNKÜ KULLANIMI :	Dükkan			
	ÖNERİLEN KULLANIMI :	-			
	HAZIRLAYANLAR: 26/03/2021				
Devrim ÇETİN (Arkeolog) Sait TÜRKAN (Mimar)					
K. Zeynel Abidin YAŞLI Bölge Kurulu Müdürü					
YAYIN DİZİNİ :	EKLER :				
	RAPOR	X			
	FOTOĞRAF	X			
	RÖLÖVE PROJESİ				
	RESTORASYON PROJESİ				
	HARİTA				
	KROKİ				
	KITABE				
	VAKFIYE				
	KURUL ONAYI				
	NO :	Tescil Kararı 09.11.2002-1307			
	/...../2020			
	/...../2020			
	/...../2020			

KARS K.V.K.B.K.'nun 31.03.2021

Tarih ve 3164 sayılı karar ekidir.

