

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** : 21.05.2021/453  
**Karar Tarihi ve No** : 21.05.2021/6073-I

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul ili, Silivri ilçesi, Değirmenköy Mahallesi, eski 9005 parsel sayılı, 3402 Sayılı Kadastro Kanununun Ek 1. maddesi gereğince 02.04.2021 tarih ve 11647 yevmiye ile 521 ada 5 parsel olarak güncellenen, Silivri Belediye Başkanlığı mülkiyetine ait, 1352.84 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı, herhangi bir sit (arkeolojik, kentsel,tarihi) alanında kalmayan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 18.04.1995 tarih ve 3747 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 04.07.2002 tarih 6408 sayılı kararıyla yapının ihyası için İstanbul Vakıflar Bölge Müdürlüğünden görüş istenmesine karar verilen yapıya ilişkin koruma grubunun belirlenmesinin talep edildiği Silivri Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.02.2021 tarihli ve E-23368391—1104830 sayılı yazısı ve eki, taşınmaza ilişkin hazırlanacak halihazır ve kadastral harita, herhangi bir imar uygulaması ya da parselizasyon değişikliği yapıldı ise uygulamaya ilişkin her türlü bilgi-belge, taşınmaz üzerinde herhangi bir izinsiz uygulama yapıldı ise hazırlanacak yapı tespit tutanağının Müdürlüğümüze iletilmesi istenen İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 10.03.2021 tarih ve 1206106 sayılı yazısı, parsellere ilişkin istenen belgelere istinaden bir kayda rastlanmadığı iletilen Silivri Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.03.2021 tarihli ve E-23368391-1124039 sayılı yazısı ve ekleri, parsele ilişkin TAKBİS ve Tapu Kadastro Genel Müdürlüğü Parsel Sorgulama Uygulamasında yapılan sorgulamada herhangi bir bilgiye ulaşamadığından taşınmazların tapu kayıtlarının iletilmesi istenen İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 22.04.2021 tarih ve 1344408 sayılı yazısı, taşınmazın 3402 Sayılı Kadastro Kanununun Ek 1. maddesi gereğince ada parsel numaraları bilgisinin değiştiği iletilen Silivri Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğünün 03.05.2021 tarih ve E-42894811-622.03[622.03]-1313598 sayılı yazısı ve ekleri, 05.05.2021 tarih ve 744571 sayılı uzman raporu okundu, 34.31.1597 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** : 21.05.2021/453  
**Karar Tarihi ve No** : 21.05.2021/6073-II

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

İstanbul ili, Silivri ilçesi, Değirmenköy Mahallesi, eski 9005 parsel sayılı, 3402 Sayılı Kadastro Kanununun Ek 1. maddesi gereğince 02.04.2021 tarih ve 11647 yevmiye ile 521 ada 5 parsel olarak güncellenen taşınmazın koruma grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 660 sayılı ilke kararı gereğince I. grup olarak belirlenmesine ve tapu kaydına “I. Grup Korunması Gerekli Kültür Varlığı” şerhinin düşülmesine; yapının ihyası için İstanbul Vakıflar Bölge Müdürlüğünden görüş istenmesine karar verilen İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 04.07.2002 tarih 6408 sayılı kararının ve yapıya ait rölöve, restitüsyon ve restorasyon projesinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesi istenen İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.06.2014 tarih ve 1104 sayılı kararının ilgililerine tekiden hatırlatılmasına; taşınmazın korunma alanının 2863 sayılı Yasanın 8. maddesi, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7. Maddesi kapsamında kendi parseli olarak belirlenmesine; korunma alanında kalan parsellerde yapılacak her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına; korunma alanı içerisinde kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelerine ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince “korunma alanında kalmaktadır” şerhinin düşülmesine; ayrıca yapının daha fazla zarar görmesini engelleyecek geçici koruma önlemleri ile 2863 sayılı Yasanın 10. maddesi gereğince can, mal ve çevre güvenlik önlemlerinin ilgililerince alınmasına karar verildi.