

**T.C.**  
**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 27.05.2021-173  
Karar Tarihi ve No : 27.05.2021-2822

Toplantı Yeri  
BALIKESİR

Balıkesir İli, Ayvalık ilçesi, Namıkkemal Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Kurulu Başkanlığının 11.11.1977 tarih ve A-887 sayılı kararı tescil edilen, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 28.10.1989 tarih 795 sayılı kararıyla sınırları belirlenen Alibey (Cunda) Adası Kentsel Sit Alanında kalan, aynı Kurulun 02.08.1996 tarih ve 5344 sayılı kararı ile rölöve, restitüsyon, restorasyon ve çevre düzenleme projeleri uygun bulunan, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.09.2020 tarih 2244 sayılı kararı ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları uygun bulunan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 956 ada 1 parselde yer alan kilisenin koruma grubunun değerlendirilmesi istemine ilişkin; Bakanlığımız, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 08.04.2021 tarih ve 1304086 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 30.04.2021 tarih ve 739075 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Namıkkemal Mahallesinde, kentsel sitte, Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları onaylı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 956 ada 1 parselde yer alan kilisenin koruma grubunun değerlendirilmesi istemine ilişkin;

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun I. grup yapı olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğünce; Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Namıkkemal Mahallesi, 956 ada 1 parselde yer alan kilisenin tapu kaydına “Korunması Gerekli Kültür Varlığıdır” ve “I. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına; sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Karar verildi.