

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. :26.05.2021-322
Karar Tarihi ve No. :26.05.2021-8350
Dosya No :72.02.19

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR
(ONLİNE)

Batman İli, Gercüş İlçesi, Dereli (Ezdora) Köyü'nde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun 126 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 nolu parsellerinde kayıtlı, II. (İkinci) grup yapı olarak tescilli "Kasra Hacı Köşkü'nün" tescil kaydının güncellenmesi ve korunma alanı sınırlarının belirlenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.03.2013 tarih ve 1287 sayılı tescil kararı, yapının kadastral haritasının istendiği Diyarbakır Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 26.04.2021 tarih ve 1345269 sayılı yazısı; kadastral haritanın iletildiği Batman Kadastro Müdürlüğü'nün 27.04.2021 tarih ve 1267049 sayılı yazısı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 26.04.2021 tarih ve 731291 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (fotoğraf, tescil fişi, kroki vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Batman İli, Gercüş İlçesi, Dereli (Ezdora) Köyü'nde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun 126 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 nolu parsellerinde kayıtlı, II. (İkinci) grup yapı olarak tescilli Kasra Hacı Köşkü'nün tescil kaydının, belirtilen kadastral bilgileri doğrultusunda güncellenmesinin ve hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

Kasra Hacı Köşkü'nün korunma alanı sınırlarının 2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi gereğince, ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna;

13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce 126 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 no'lu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Tamamı", Korunması Gerekli II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhinin bırakılmasına ve 109 ada, 17 ve 18 nolu parselleri ile 125 ada, 4 nolu parselin "Bir Kısmı", Korunması Gerekli II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işleme ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

Kasra Hacı Köşkü'nün korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşâî (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)		ENVANTER NO:	
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		ANIT	
İLİ: BATMAN	İLÇESİ: GERCÜŞ	MAHALLE/MEVKİ: DERELİ	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL 1 2 3
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO:PAFTA: ADA: PARSEL:		ÇEVRESEL	1 2 3
ADI : Kasra Hacı Köşkü	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:	
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:	
GENEL TANIM: Kuzey-güney doğrultusunda uzanan kasır, moloz ve taş malzemeden inşa edilmiştir. Dikdörtgen planlı bir yapıya sahip, zemin+iki kattan oluşan yapı, U planlı bir avluya sahiptir.				
KORUNMUŞLUK DURUMU:	TAŞIYICI YAPI:	CEPHE DURUMU:	ORTU DURUMU:	İÇ YAPI DURUMU:
VAZİYET PLANI:		FOTOĞRAF:		

GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ:

BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANITIM: Batman İli, Gercüş İlçesinin yaklaşık 25 km. kuzeydoğusunda bulunan Dereli (Ezdora) Köyü sınırları içerisinde ve köy yerleşiminin kurulu olduğu kuzey yamacında yer almaktadır. Kuzey-güney doğrultusunda uzanan kasır, moloz ve taş malzemeden inşa edilmiştir. Dikdörtgen planlı bir yapıya sahip, zemin+iki kattan oluşan yapı U planlı bir avluya sahiptir. Üst örtüsünün ve köye bakan kısımların kısmen yıkıldığı gözlemlenmiştir. Yapı bakımsız ve harap haldedir.

TEKNİK BİLGİLE R:	ISITMA SİSTEMİ:	
	KANALİZASYON:	
	SU:	
	ELEKTRİK:	

ÖZGÜN KULLANIMI: Konut

BUGÜNKÜ KULLANIMI:

Kullanılmıyor

ÖNERİLEN KULLANIMI:

HAZIRLAYANLAR:

Melahat DAĞLI SİPAN

(Arkeolog)

Yılmaz ERGİ (Arkeolog)

12.04.2021

KONTROL EDEN:

Mehriban KARAASLAN

Bölge Kurulu Müdürü

YAYIN DİZİNİ :

- 1-
- 2-
- 3-
- 4-

EKLER :

- | |
|------------|
| RAPOR X |
| FOTOĞRAF X |
| HARİTA X |
| KROKİ X |
| KİTABE |
| VAKFIYE |

TESCİL :

KARAR NO :1287

KARAR TARİHİ :21.03.2013

Dr. Bayal Zeynep
Jok K17

TC
Diyadinin Kültür Varlıkları
Koruma Bölge Kurulu
26.05.2021 tarih ve 8350
Sayılı Karar Eki dir.

ASLI GİBİDİR
Mehriban KARAASLAN
Bölge Kurulu Müdürü



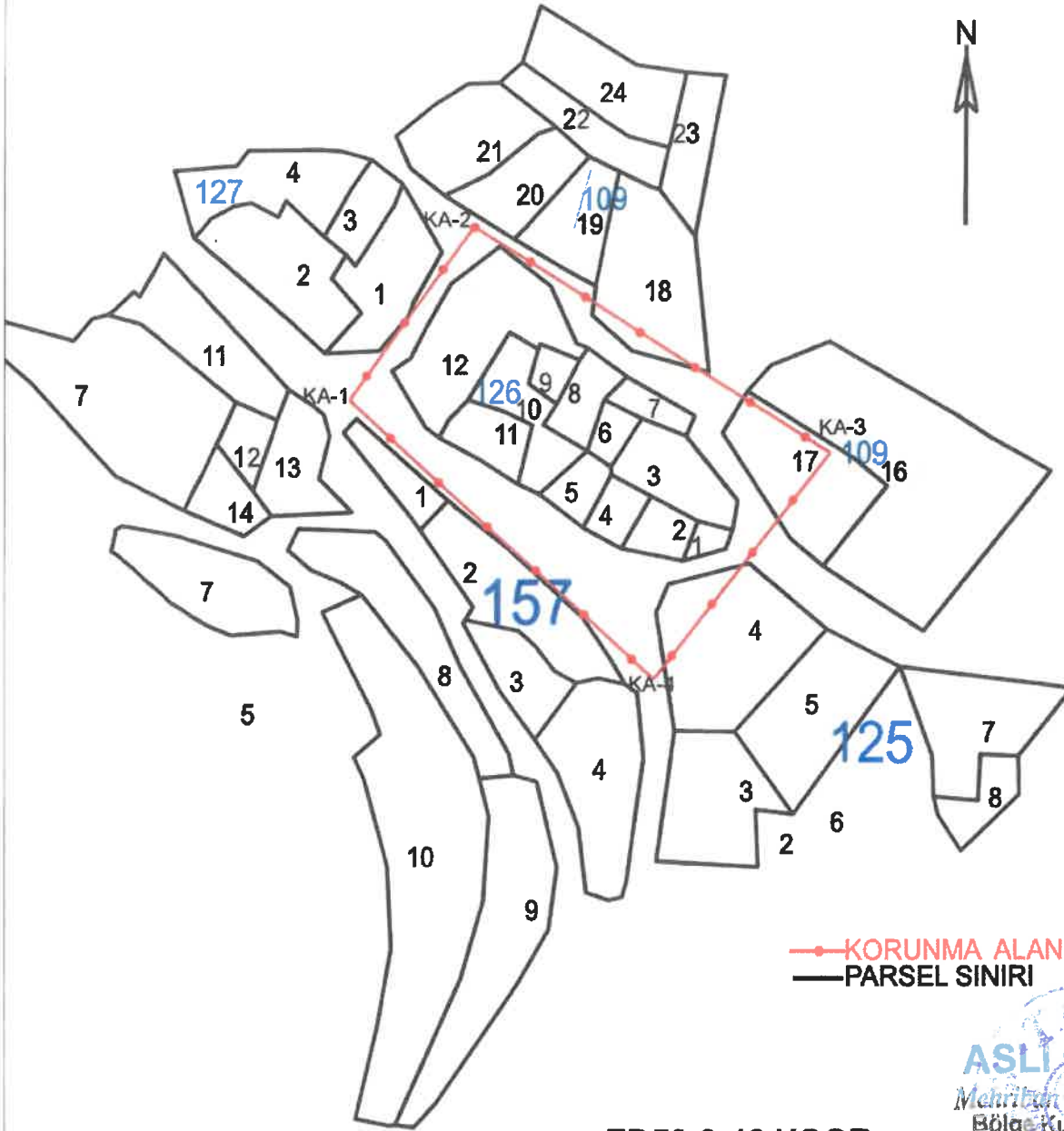
İli
İlçesi
Mah./Köy
Alan

BATMAN
GERÇÜS
DERELİ

KASRA HACI KÖŞKÜ KORUNMA ALANI

Bir Kısmında Kalan Ada/Parsel : 109/17, 109/18, 125/4

Tamamında Kalan Ada/Parsel : 126/1, 126/2, 126/3, 126/4, 126/5, 126/6, 126/7,
126/8, 126/9, 126/10, 126/11, 126/12



—KORUNMA ALANI SINIRI
—PARSEL SINIRI

ASLI GIBİDİR
Mehmet KARAKILAN
Bölge Kurulü Müdürü

T.C.

ED50-3-42 KOOR.

26.05.2021 8350

Eki dir.

Nokta No	Y	X
KA-1	469730.724	4169822.240
KA-2	469746.889	4169844.644
KA-3	469793.335	4169815.290
KA-4	469770.378	4169786.106

ED50-6-39 KOOR.

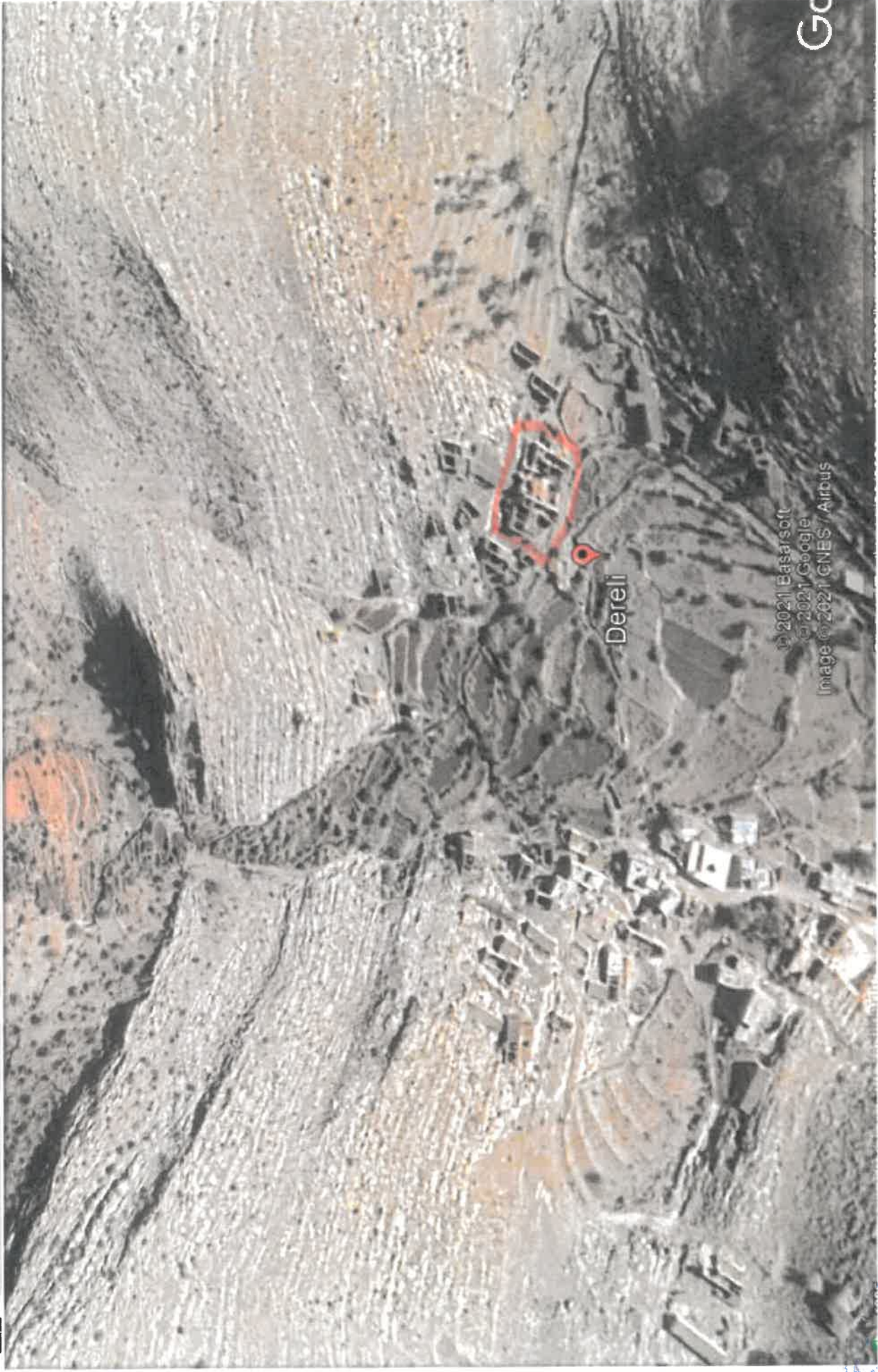
Nokta No	Y	X
KA-1	734381.556	4171420.609
KA-2	734397.000	4171443.525
KA-3	734444.374	4171415.665
KA-4	734422.356	4171385.753

Mehmet ÖZKAYA
Harita Mühendisi

dot

AKT

dot. Bayez Özkaya



© 2021 Bazarsoft
© 2021 Google
Image © 2021 GNS / Airbus

Bölge Kurulumun
21.05.2022 tarih ve 8350.
sayılı Karar Eki di .

ASL GIBİ
Melih KARAAĞAN
Bölge Kurum Müdürü

Ata Şimşek al. Bayal İnteraktif