

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:26.05.2021/336
Karar Tarihi ve No. :26.05.2021/12311

Toplantı Yeri
ANTALYA

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Tahılpaazarı Mahallesi, 28033 ada 4 parselde (eski 333 ada 1 parsel) yer alan taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin Ünal ÇOBANOĞLU'nun 25.03.2021 tarih ve 680650 kayıt numaralı başvurusu, Tahılpaazarı Mahallesi, 28033 ada 4 parsel (eski 333 ada1 parsel), 335 ada 6 parsel, 7217 ada 6 parsel ve 5619 ada 4 parseldeki taşınmazlarda başlatılan tespit-tescil çalışmasına ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 15.04.2021 tarih ve 1325742 sayılı yazısı, Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 20.04.2021 tarih ve 35848 sayılı yazısı, Antalya Muratpaşa Belediyesi Plan ve Proje Müdürlüğünün 29.04.2021 tarih ve 11209 sayılı yazısı ve ekleri, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 25.05.2021 tarih ve 761642 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Tahılpaazarı Mahallesi, 28033 ada 4 parsel, 335 ada 6 parsel, 7217 ada 6 parsel ve 5619 ada 4 parseldeki yapıların 2863 sayılı Yasa'nın 3. ve 6. maddelerinde tanımlanan nitelikleri taşıdığı,

Konuya ilişkin aynı yasanın 7. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6. maddesi gereği ilgili Kurum görüşlerinin Kurul Müdürlüğünce istendiği,

Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Antalya Muratpaşa Belediyesi yazılarından tescile yönelik olumsuz bir görüşün olmadığı Kurulumuza sunulan bilgi ve belgelerden anlaşıldığına,

Buna göre, Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Tahılpaazarı Mahallesi, 28033 ada 4 parsel 335 ada 6 parsel, 7217 ada 6 parsel ve 5619 ada 4 parseldeki yapıların plan şeması, biçim ve yapım tekniği açısından özellik göstermeleri ve taşıdığı mimari ve tarihi değerler ile Tahılpaazarı Mahallesindeki geleneksel konut ve sokak dokusuna katkıda bulunan nadir yapılardan olmaları nedeniyle 2863 sayılı Yasa'nın 7. maddesi uyarınca "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, koruma yapı gruplarının Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda II. grup olarak belirlenmesine,

28033 ada 4 parseldeki yapının Kurulumuzun 22.07.2019 tarih ve 9591 sayılı kararıyla güncellenen koruma alanı içerisinde kaldığı görüldüğünden mevcut koruma alanı sınırının devamına,

335 ada 6 parsel, 7217 ada 6 parsel ve 5619 ada 4 parseldeki yapıların koruma alanının kararımız eki 1/1000 ölçekli paftada sınırı gösterildiği şekilde belirlenmesine,

Tescilli yapılar ve koruma alanlarının planlara işlenerek, plan hükümleriyle birlikte Kurulumuza iletilmesine, 2863 sayılı yasa gereği tescilli yapılar ve koruma alanında Kurulumuz izni alınmadan bir uygulamada bulunulmamasına karar verildi.

BAŞKAN

Prof.Dr. Osman ERAVŞAR
İMZA

Üye

Prof.Dr. H.Sabri ALANYALI
İMZA

Üye

Mesut BAYAT
İMZA

ASLI GİBİDİR


Merve GÜL
Bölge Kurulu Müdürü V.

İlhan KAYMAZ
İMZA

Üye

Yaşar PARLAYÜKSEL
Ant.Büyükşehir Bld.Tem.
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bekir Cenap ALTIPARMAK
İMZA

Üye

İbrahim ÖNER
İMZA

Üye

Özge DENİZLİOĞLU
Muratpaşa Bld. Tem.
İMZA