

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No 23/06/2021-176
Karar Tarihi ve No 23/06/2021-2849

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Altınova Mahallesi, Kentsel Sit alanında kalan, 432 ada, 5 parselde kayıtlı, özel mülkiyete ait tescilli taşınmazda basit onarım talebine ilişkin; Umut Türkmenoğlu'nun Müdürlük evrakına 25.05.2021 tarih ile kayıtlı dilekçesi ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 14.06.2021 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Ayvalık İlçesi, Altınova Mahallesi, Kentsel Sit alanında kalan, 432 ada, 5 parselde kayıtlı, özel mülkiyete ait tescilli yapının koruma grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğü tarafından tapu kayıtlarına "2. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhinin işlenmesine, yapılan tüm işlemlerin sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, yapının hali hazır durumda çatısının olmadığı, ara bölme duvarlarının harap olduğu, yapının bir kısmının yıkıldığı gibi unsurlar dikkate alındığında basit onarımla yapının hayatını devam ettiremeyeceği ve şu aşamada basit onarım izni verilmeyeceği, yapının esaslı onarıma ihtiyacı bulunduğu, bu nedenle rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak iletilmesine karar verildi.