



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No :31.03.2021/312
Karar Tarihi ve No :31.03.2021/6839

17.01.2100
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Ayvacık ilçesi, Küçükkuyu Beldesinde bulunan, sit dışı alanda kalan, ilgililerinin 23.09.2020/23.09.2020/25.09.2020/20.10.2020 tarihli başvuruları doğrultusunda alanda yapılan inceleme sonucu Çanakkale K.V.K.B.K Müdürlüğü uzmanlarınca 186 ada, 12 parselde bulunan taşınmazın tespit-tescil işlemlerinin başlatıldığı Çanakkale K.V.K.B.K Müdürlüğünün 25.01.2021 tarih ve E.1066918 sayılı yazısı, ilgili Kurum ve Kuruluşlardan görüş talep edilen Çanakkale K.V.K.B.K Müdürlüğünün 25.01.2021 tarih ve E.1067090 sayılı yazısı ile tescil durumunun değerlendirilmesini ve konu alan 23.03.2021 tarihli ve 678230 sayılı uzman raporu okundu ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

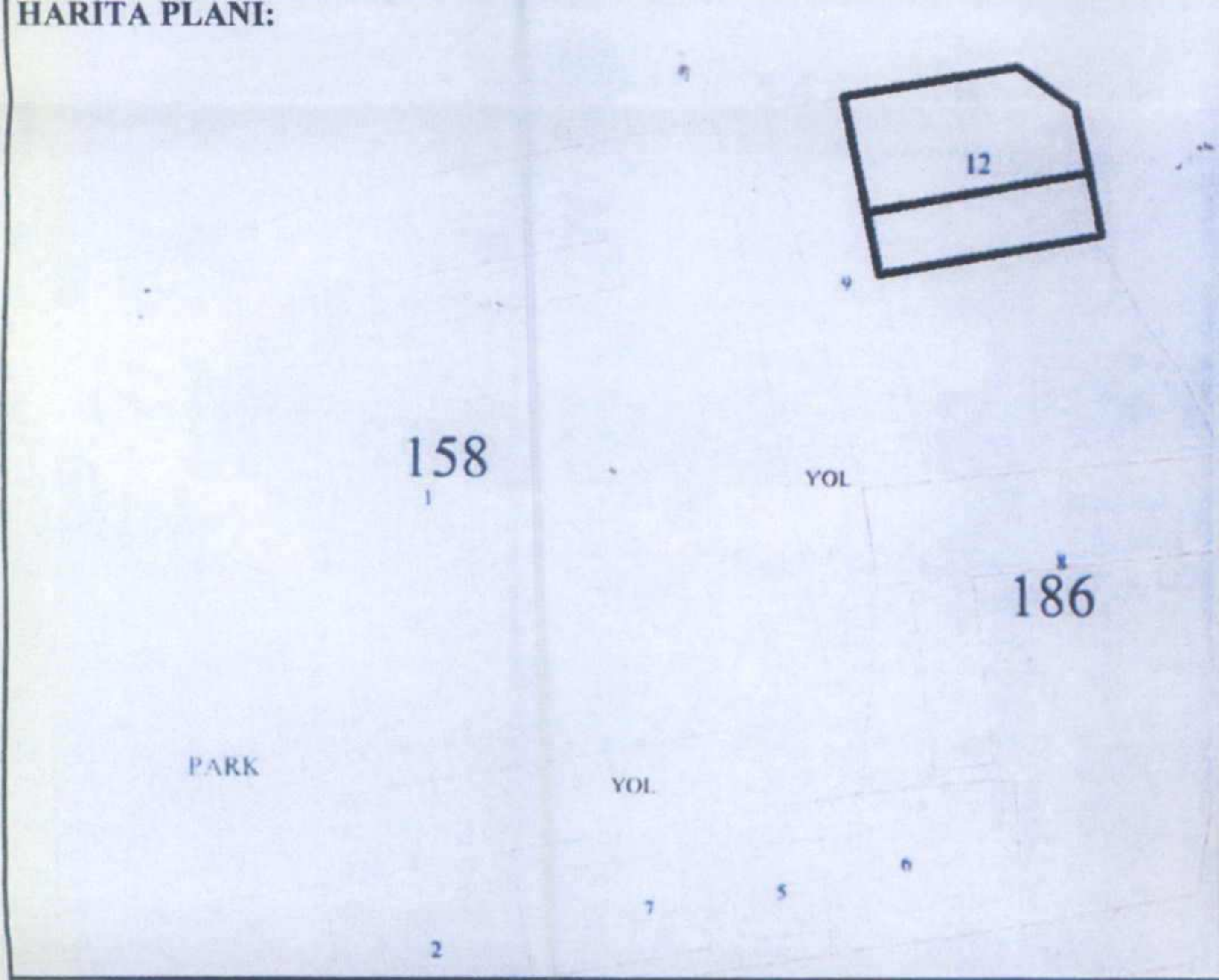
Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Küçükkuyu Beldesinde bulunan, sit dışı alanda kalan, tüzel mülkiyet adına kayıtlı, 186 ada, 12 parselde bulunan taşınmazın 2863 sayılı yasanın 6. ve 7. Maddelerinde belirtilen tespit-tescil kriterlerini taşıdığı anlaşılmış olup II. Grup S.M.Ö olarak tescil edilmesine, taşınmaza ilişkin hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna ve 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ile kararı uyarınca hazırlanacak rölöve-restitüsyon-restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KOF MA ENVANTERİ D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:		
TÜRKİYE			HARİTA NO:		
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: AYVACIK	MAHALLE KÖY: KÜÇÜKKUYU	KORUMA DERECE	ANITSAL	
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO PAFTA: ADA: 186 PARSEL: 12			ÇEVRESEL	
ADI: ZEYTİNYAĞI MÜZESİ	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:	SMÖ	II. GRUP
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFİYE:		

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Küçükkuyu Beldesi, 186 ada, 12 parselde yer alan Sabunhane binası günümüzde Zeytinyağı Müzesi olarak kullanılmaktadır.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B ORTA	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	İZİ VAR
	C FENA	A	C	A	C	A	C	A	C	A	C	A	C	ÖNEMLİ



GÖZLEMLER: Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Küçükkuyu Beldesi, 186 ada, 12 parselde yer alan Sabunhane (günümüzde Zeytinyağı Müzesi) binası, dikdörtgen planlı, iki katlı, kesme taş ve tuğla malzeme kullanılarak inşa edilmiştir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
-----------------	---------------	--

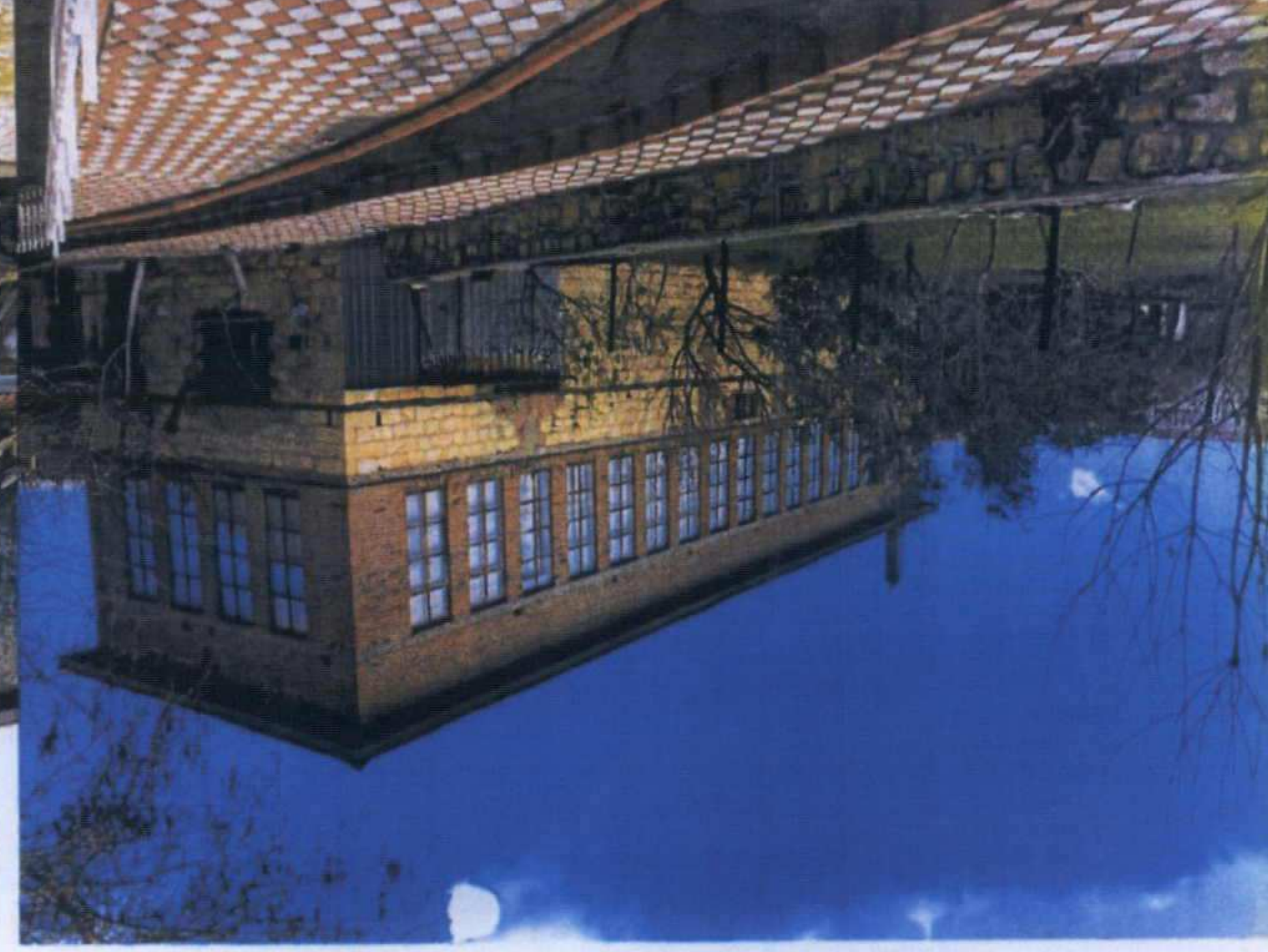
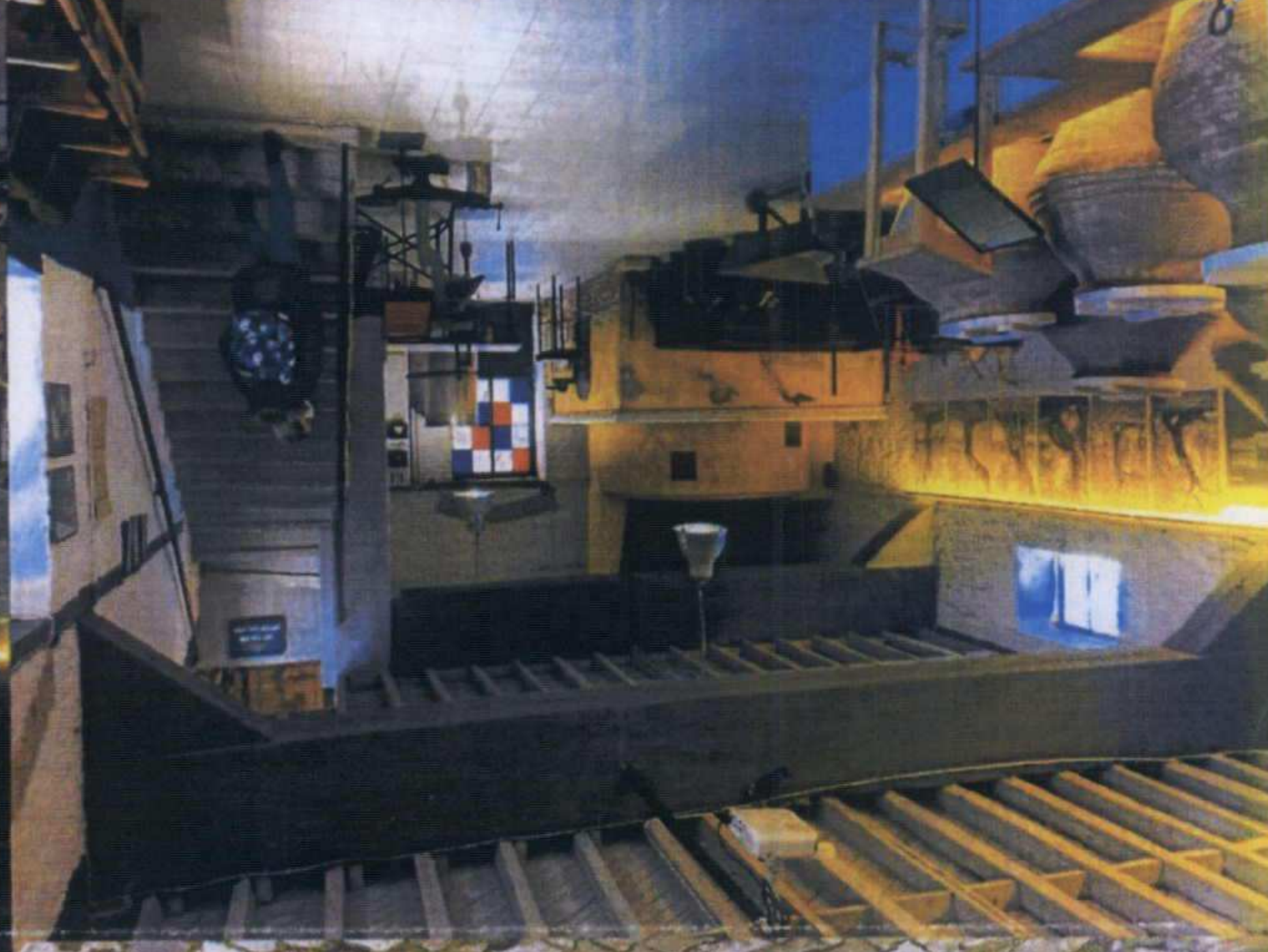
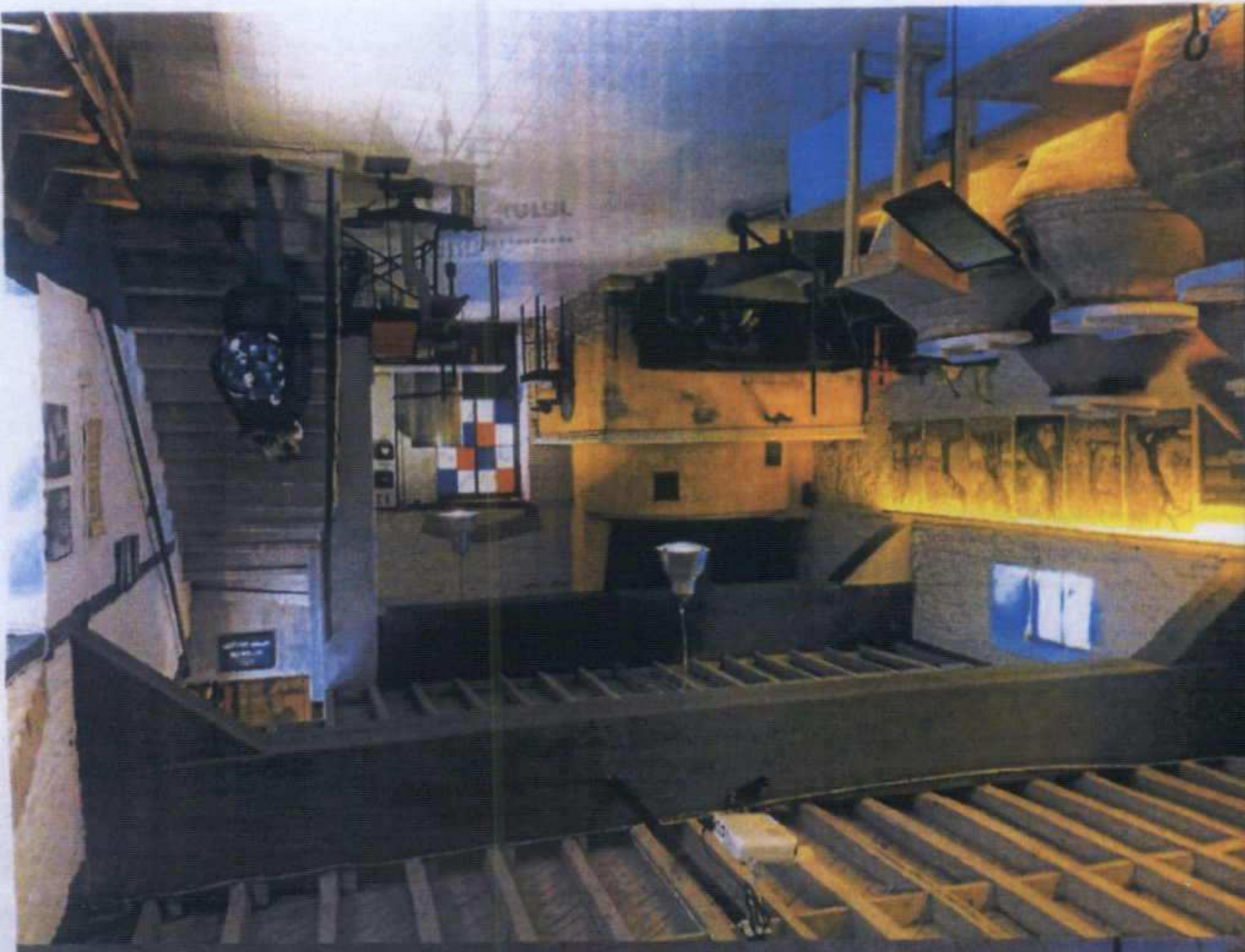
YAPILAN ONARIMLAR:

<p>AYRINTILI TANIM:</p> <p>Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Küçükkuyu Beldesi, 186 ada, 12 parselde yer alan Sabunhane binası günümüzde Zeytinyağı Müzesi olarak kullanılmaktadır.</p> <p>Dikdörtgen plana sahip yapının alt katının kabayonu taş malzemeli üst katının ise tuğla malzemeli olduğu, alt kat pencere ve kapı açıklıklarında tuğla malzemenin kullanıldığı, katlar arasında betonarme malzemenin de kullanıldığı, alt kat pencerelerinde yuvarlak kemer görülürken, üst kat pencerelerinin ise dikdörtgen formlu oldukları, giriş kapısının üstünde ise bir balkon çıkıntısının yer aldığı, yapı içerisinde üst kata çıkışı, aslen tuğla malzemeli sonradan üzerine taş malzeme eklenmiş olan merdivenle sağlandığı, üst kat zemin döşemesinin ahşap malzemeli olduğu, ahşap kirişlerin altında betonarme kirişlerin bulunduğu, alt kat zemininin ve duvarlarının bir kısmını fayans döşeli olduğu görülmüştür.</p>	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
	ORJİNAL KULLANIMI: SABUNHANE			
	BUGÜNKÜ KULLANIMI: ZEYTİNYAĞI MÜZESİ			
ÖNERİLEN KULLANIMI: ZEYTİNYAĞI MÜZESİ				
HAZIRLAYANLAR:				
Canan AYGÜN ÖZTÜRK Sanat Tarihçisi				
Arif İTİK Müze Araştırmacısı				

<p>EKLER:</p> <p>RAPOR</p> <p>FOTOĞRAF</p> <p>RÖLÖVE PROJESİ</p> <p>RESTORASYON PROJESİ</p> <p>HARİTA</p> <p>KROKİ</p> <p>KİTABE</p> <p>VAKFİYE</p>	x	KONTROL EDEN:
	x	E. Çağman ESİRGEMEZ Koruma Bölge Kurulu Müdürü
		KURUL ONAYI NO:
		REVİZYON
		KURUL KARARLARI:



Çanakkale KVKBK'nun 31.03.2021
Gün ve 6839 Sayılı karar
ekidir.



ASLI GIBDIR
KURBAN ERGEMER
KURBAN ERGEMER