



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 01.06.2021/316**  
**Karar Tarihi ve No : 01.06.2021/6924**

**17.04.964**  
**Toplantı Yeri**  
**ÇANAKKALE**

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi ve tapununun 188 ada, 330 (eski 29 ve 178 parseller) parselinde ve özel mülkiyette kayıtlı, GEEAYK'nun 08.04.1977/A-432 sayılı Kararı ve Eki 1/25.000 Ölçekli Sit Paftasında belirlenen sınırları ile tescil edilen, Bursa KTVKK'nun 25.02.1991/1619 sayılı Kararı ve Eki 1/1.000 Ölçekli Sit Paftası ile sınırları yeniden belirlenen III. Derece Arkeolojik Sit, GEEAYK'nun 17.01.1981/12586 sayılı Kararı ile tescil edilen, TKTVKYK'nun 17.10.1985/1504 sayılı Kararı ve Eki 1/1.000 Ölçekli Sit Paftasında sınırları uygun bulunan Kentsel Sit, 31.10.2013/1227 ve 19.11.2014/2001 sayılı kararlarımız ve ekleri 1/2.500 ve 1/10.000 ölçekli sit paftalarında sınırları tekrar belirlenerek tescilin devamına karar verilen Kentsel ve III. Derece Arkeolojik Sit ve Bursa KTVKK'nun 17.04.1993/3130 sayılı Kararı ile uygun görülen 1/5.000 Ölçekli KANİPlanı ve aynı Kurulun 17.04.1993/3129 sayılı Kararı ile uygun bulunan 1/1.000 ölçekli KAİPlanı içinde kalan, Çanakkale KTVKKBK'nun 21.10.2004/251 sayılı Kararı ile koruma grubu tespiti yapılmadan SMÖ olarak tescil edilerek Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin iletilmesi istenen, Çanakkale KTVKKBK'nun 25.03.2005/773 sayılı Kararı ile Rölöve ve Rekonstrüksiyon Projesi uygun bulunarak, uygulamanın proje müellifi sorumluluğu ve denetiminde yapılması ve temel hafriyatının Müze Müdürlüğü uzmanları kontrolünde yapılması uygun bulunan taşınmazda Tadilatlı Rekonstrüksiyon Projesinin değerlendirilmesinin istendiği Bozcaada Belediye Başkanlığı'nın (Fen ve İmar Servisi) 13.04.2021/476 sayılı Yazısı ve Müdürlük elemanlarının 17.05.2021/751137 sayılı Dosya İnceleme Raporu okundu, ilgili Dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi ve tapununun 188 ada, 330 parselinde ve özel mülkiyette kayıtlı, Kentsel ve III. Derece Arkeolojik Sit ve KAİP içinde kalan tescilli taşınmazın Koruma Grubunun 2 olarak belirlenmesine, Çanakkale KTVKKBK'nun 25.03.2005/773 sayılı Kararı ile uygun bulunan Rekonstrüksiyon Projesinde istenen değişikliklerin Bodrum Katın kullanımını değiştirdiği ve bu doğrultuda iskan gerektirmesi, bu durumun cephe açıklıklarıyla da uyumlu olmaması nedeniyle uygun olmadığına karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**