

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 10.08.2021- 483
Karar Tarihi ve No : 10.08.2021- 6405

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Merkez Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.12.1974 gün 8172 sayılı kararı ile tespit ve ilan edilen Boğaziçi Sit Alanında, aynı kurulun 24.06.1983 gün 15175 sayılı kararı ile uygun bulunarak 22.07.1983 tarihinde yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Öngörünüm Bölgesinde, 22.07.1983 onanlı 1/1000 ölçekli Boğaziçi Öngörünüm Bölgesi ve Sahil Şeridi Uygulama İmar Planınının, 13.06.2011 onanlı sayısallaştırılmış ve güncelleştirilmiş paftalarında II. grup koru alanında, kısmen de konut alanında kalan parselde var olduğu iddia edilen binalara ilişkin İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27/04/2010 tarih ve 4363 sayılı, 27/07/2010 tarih ve 4579 sayılı, İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 03/09/2015 tarih ve 2425 sayılı, 23/07/2020 tarih ve 5663 sayılı, 13/08/2020 tarih ve 5681 sayılı, 19/08/2020 tarih ve 5701 sayılı, 16/12/2020 tarih ve 5954 sayılı kararları bulunan, özel mülkiyete ait, arsa vasıflı, 105 pafta, 605 ada, 205 parselde var olduğu iddia edilen binaların korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil talebinin iletilen bilgi, belgeler doğrultusunda yeniden değerlendirilmesinin talep edildiği ilgisininin 25.06.2021 tarih, 811562 sayılı başvurusu ile 02.08.2021 tarih, 865228 sayılı uzman raporu okundu, 34.30.1084 sayılı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Merkez Mahallesi, 105 pafta, 605 ada, 205 parselde geçmişte var olduğu iddia edilen binalara ilişkin sunulan bilgi, belgeler ve yapılan çakıştırma paftalarına ek olarak Rumeli ciheti haritası ve 3. boyuta ilişkin fotoğrafların numaralandırılarak karşılaştırıldığı yeni paftalarda binaların 2863 sayılı yasanın 6.maddesinde tanımlanan özellikleri taşıdıkları görüldüğünden korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II.grup olarak belirlenmesine karar verildi.