



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 17.06.2021-566

35.12/771

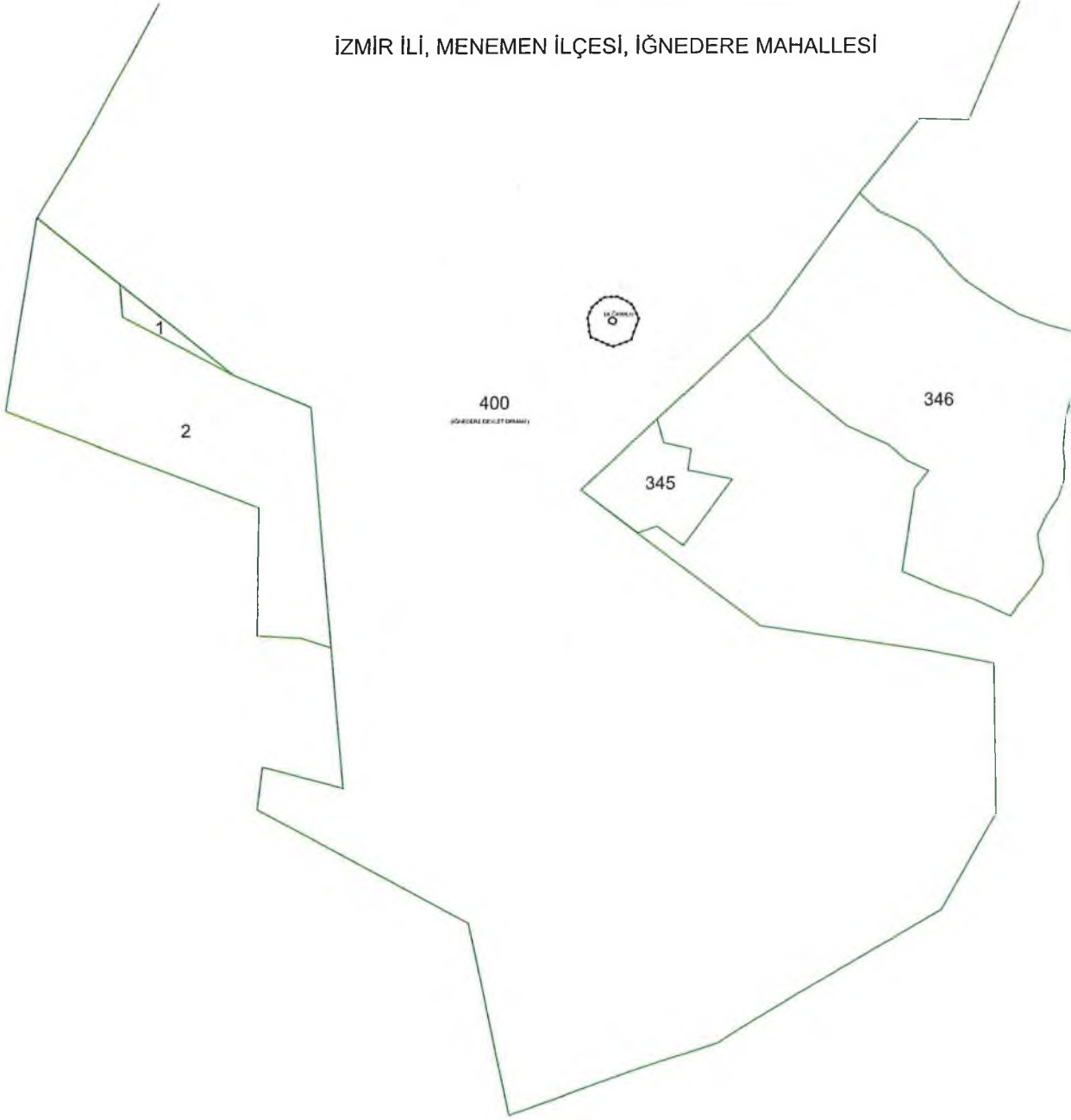
KARAR TARİHİ VE NO : 17.06.2021-14619

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir İli, Menemen İlçesinde İğnedere Mahallesinde orman niteliğindeki maliye hazinesi mülkiyetinde tapunun 400 parselinde kayıtlı taşınmazın bir bölümünde bulunan yel değirmeninin bulunduğu alanda Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilmiş olan kültür varlıklarına ilişkin 2863 sayılı Yasanın 7. Maddesi gereği Kurul Müdürlüğünün 29.03.2021 tarihli ve 1265563 sayılı kurum görüşü yazısına istinaden iletilmiş olan Kurum görüşleri, konuya ilişkin Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan, Müdürlük evrak kaydında 16.06.2021 tarih ve 796796 sayı ile kayıtlı rapor okundu, yazı ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir İli, Menemen İlçesi, İğnedere Mahallesinde, orman niteliğindeki maliye hazinesi mülkiyetinde tapunun 400 parselinde kayıtlı taşınmazın bir bölümünde bulunan yel değirmeninin 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun '1. (birinci) grup' olarak belirlenmesine, yapının koruma alanının kararımız eki 1/5000 ölçekli harita üzerinde işaretlendiği şekilde belirlenmesine, tapusuna ilgili şerhlerin eklenmesine ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine; hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, yapıda Kurulumuz izni alınmadan herhangi bir inşai ve fiziki müdahalede bulunulmamasına; yapıya ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, karar verildi.

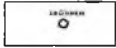
İZMİR İLİ, MENEMEN İLÇESİ, İĞNEDERE MAHALLESİ



DEĞİRMEN KORUNMA ALANI
KÖŞE NOKTALARI KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ

Nokta No	Y	X
K1	513559.466	4279970.302
K2	513570.537	4279970.882
K3	513581.363	4279964.712
K4	513586.606	4279953.398
K5	513580.782	4279937.139
K6	513566.580	4279931.934
K7	513549.434	4279939.654
K8	513547.403	4279954.890
K9	513550.908	4279963.085

ED50 UTM 3 DERECELİK DİLİM KOORDİNATLARIDIR.





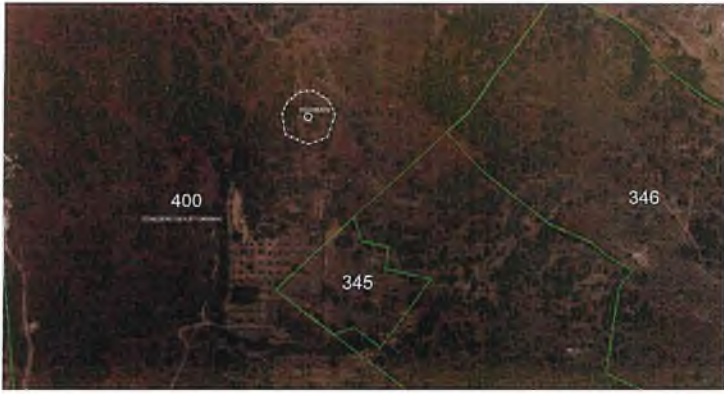
KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI (DEĞİRMEN YAPISI)



KORUNMA ALANI SINIRI

ÖLÇEK:1/5000

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No: 35.12/771	
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:	
İli: İzmir	İlçesi: Menemen	Mahalle: İğnedere		KORUMA DEREJESİ	1.Grup Yapı X
SOKAK :	Pafta : - Ada: - Parsel: 400		2.Grup Yapı		
Adı: KONUT YAPISI	Yaptıran: -	Yapan: -	Mimari Çağı: - Üslup: -		
	Yapım Tarihi: -	Kitabe: -	Vakfiye:-		
Genel Tanım: Yıkık halde yel değirmeni yapısı					
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C
			A Süsleme Elemanları B C	A Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli
Vaziyet planı:			Fotoğraf		
					
Gözlemler:					
Bugünkü Sahibi:	Maliye Hazinesi		Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş, Belediye, Kaymakamlık		
Yapılan Onarımlar: Onarım tespit edilememiştir.					
Ayrıntılı Tanım: Alanda ovaya hakim noktada bulunan tepe üzerinde yel değirmeni bulunmaktadır. Yel değirmeninin beden duvarları yarıya kadar yıkılmış olduğu görülmüştür. Yel değirmeni çevresinde koruma (avlu) duvarı bulunmaktadır. Koruma duvarı bitişiğinde blok yapı taşlarının duvar formu verdiği görülmüştür. Ayrıca yel değirmeni çevresinde bulunan yamaçta yoğun miktarda amorf seramik parçalar yanında günlük kullanım eşyalarına ait seramik parçalar ve dokuma tezgahında ağırlık olarak kullanılan seramik ağırlık tespit edilmiştir. Eğimli arazi yapısına sahip bölgede ileride bilimsel çalışmaların yapılması, arkeolojik kalıntıların açığa çıkarılması ve alanın niteliğinin belirlenmesi açısından yararlı olacaktır. Yapının koruma alanı olarak yapının dış sınırından yaklaşık 15 metrelik bir alanı kapsayacak şekilde belirlenmiştir. Yapının esaslı onarıma ihtiyacı vardır.			Teknik bilgiler:		
			Su		
			Elektrik		
			Isıtma		
			Kanalizasyon		
			Orijinal Kullanımı: Yel Değirmeni		
			Bugünkü Kullanımı: Yel Değirmeni		
			Önerilen Kullanımı: Yel Değirmeni		
			Hazırlayanlar: 16/06/2021		
			Bige SEVİNÇ Mimar İMZA		
			Dr. Elif MUTLU KILIÇ Kül. Turizm Uzmanı Şehir Plancısı İMZA		
Kaynakça:	Ekler:		Kontrol Eden:		
	Rapor:	X	Deniz DURDU Müdür İMZA		
	Fotoğraf:	X	Kurul Onayı :		
	Rölöve Proje:				
	Restorasyon Projesi:				
	Halihazır Harita:	X			
	Kadastral durum:	X			
	Kroki:		Revizyon:		
	Kitabe: Vakfiye		Kurul Kararları:		



MAINTENANCE REPORT
1/1/2024

