

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 11.03.2021 / 488
Karar Tarihi ve No : 11.03.2021 / 8108

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul İli, Maltepe İlçesi, Feyzullah Mahallesi, 24 pafta, 16542 (e:2841) ada, 112 (e:11) parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 1514,85 m2 yüzölçümlü, arsa vasıflı, herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.03.1991 tarihli ve 2640 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescillenen, aynı Kurulun 11.02.1999 tarihli ve 5064 sayılı kararı ile rölöve projesi onaylanan, aynı Kurulun 24.06.1999 tarihli ve 5213 sayılı kararı ile koruma grubu II olarak belirlenen, aynı Kurulun 10.10.2000 tarihli ve 5803 sayılı kararı ile restitüsyon nitelikli restorasyon projesi onaylanan, aynı Kurulun 20.07.2006 tarihli ve 201 sayılı kararı ile avan projesinin düzeltmelerle uygun olduğuna karar verilen tescilli taşınmazın ve tescilli yapı önündeki tretuvarda bulunan tescilli ağaçların 1/1000 ölçekli uygulama imar planına işlenmesine ilişkin İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Planlama Müdürlüğünün 28.01.2021 tarihli ve 9964-622-18722 sayılı yazısı, 34.27.229 numaralı dosyası incelendi, 09.03.2021 tarihli uzman raporu okundu, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Maltepe İlçesi, Feyzullah Mahallesi, 24 pafta, 16542 (e:2841) ada, 112 (e:11) parsel sayılı, özel mülkiyete ait, herhangi bir sit alanında kalmayan, tescilli taşınmazın korunma alanının; 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. Maddeleri gereğince 16542 ada 76, 77 ve 85 parseller ile 16545 ada 14 parsel olarak belirlenmesine, ilgili Tapu Müdürlüğünce 16542 ada 76, 77 ve 85 parseller ile 16545 ada 14 parselin tapu kütüklerine korunma alanında kaldıklarına dair şerh konulmasına karar verildi.