



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.01.2021-550

45.06/381

KARAR TARİHİ VE NO : 29.01.2021-14030

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa İli, Kula İlçesinde ilk olarak GEEAYK'nun 08.09.1978 tarihli ve A-1266 sayılı kararı ile belirlenen, İzmir 2 Numaralı KTVKK'nun 19.12.1990 tarih ve 1674 sayılı kararı ile son şeklini alan Kentsel Sit Alanı, aynı Kurulun 02.02.1994 tarihli ve 3792 sayılı kararıyla onaylanan Koruma Amaçlı İmar Planına ilişkin plan değişikliği hazırlama sürecine geçilebilmesi için ilgili plan firması tarafından hazırlanan "tescilli yapıların tescil kayıtlarının yeniden değerlendirilmesi, tescil fişi hazırlanması, parsel numaralarının düzeltilmesi vb." taleplerin yer aldığı yazı ve listenin iletilerek değerlendirilmesi istenen Manisa Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 18.03.2020 tarihli ve 27328 sayılı yazısı ve ekleri, ilgili firma tarafından hazırlanan ek listenin iletildiği Manisa Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 27.04.2020 tarihli ve 33690 sayılı yazısı ve ekleri, Kurul Müdürlüğünün 08.01.2021 tarihli ve 1026156 sayılı yazısı, Manisa Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 21.01.2021 tarihli ve 5898 sayılı yazısı ve ekleri; değerlendirilmesi istenen taşınmazlardan Manisa ili, Kula ilçesinde Camicedit Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Türkiye Diyanet Vakfı mülkiyetindeki, 109 ada 7 parsel ile Muhamit mahallesi Manevi Şahsiyetine ait 8 parsel numaralı taşınmaza yönelik Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 27.01.2021 tarihli ve 578284 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Manisa İli, Kula ilçesi, Camicedit Mahallesinde, Muhamit mahallesi Manevi Şahsiyetine mülkiyetindeki, KAİP uygun bulunan Kentsel Sit Alanında kalan, GEEAYK'nun 10.11.1979 tarih ve 1986 sayılı kararı ile tescil edilen, 109 ada 8 parselde bulunan tescilli Yuvalı Camii'nin avlusunun Türkiye Diyanet Vakfı mülkiyetindeki, 109 ada 7 parselde de oturduğu anlaşıldığından, 109 ada 7 Parselin 2863 sayılı yasa kapsamında tescil edilmesine, halihazırda tescilli olan 109 ada 8 parselde ve 7 parselde oturum yapan Yuvalı Cami'nin koruma grubunun 1.(birinci) Grup olarak belirlenmesine, yapının bütününe yönelik Kurul Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No: 45.06/381				
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:				
İli: Manisa	İlçesi: Kula	Mahalle : Camicedit		KORUMA DERECESESİ	1.Grup Yapı	X		
SOKAK :	Pafta : - Ada :109 Parsel : 7-8		2.Grup Yapı					
Adı: Yuvalı Camii	Yaptıran: -	Yapan: -	Mimari Çağı: -	Üslup: -				
	Yapım Tarihi: -	Kitabe: -	Vakfiye:-					
Genel Tanım: Cami								
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C	A Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli
Vaziyet planı:			Fotoğraf					
Gözlemler: Köşe konumlu 109 ada 8 nolu parseldeki Yuvalı Cami'nin beden duvarları moloz taş malzemeli olup, çatı saçakları geniş tutulmuş ahşap malzeme kullanılmıştır.								
Bugünkü Sahibi:								
Yapılan Anarımlar:								
Ayrıntılı Tanım: Köşe konumlu 109 ada 8 nolu parseldeki Yuvalı Cami'nin beden duvarları moloz taş malzemeli olup, çatı saçakları geniş tutulmuş ahşap malzeme kullanılmıştır. Caminin köşe noktaya bakan kısmı pahlandırılmıştır. Çatı dört yöne eğimli kiremit malzemedir. Tuğla malzemeli minarenin şerefe altı kiremit saçakları mevcuttur. Minare sıvalı vaziyettedir. Sokağa bakan cephesinde alt kotta 2 adet kenarları ahşap söveli penceresi ile üst kotta 2'şer adet penceresi mevcuttur. Yapı ile bitişik imam evi bulunmaktadır. 7 parselde oturan yol kotundan yüksekte bulunan avlusunda muhdes şadırvan ve tuvaleti mevcuttur. Yapının içerisinde mihrap, minber, ahşap tavan göbeği ve kadınlar mahfilindeki ahşap korkuluklar niteliklidir.			Teknik bilgiler:					
			Su					
			Elektrik					
			Isıtma					
			Kanalizasyon					
			X					
			X					
			-					
			-					
			Orijinal Kullanımı: Cami.					
			Bugünkü Kullanımı: Cami.					
			Önerilen Kullanımı: Cami.					
			Hazırlayanlar: 22.01.2021					
			Neslihan UKŞUL Mimar İMZA					
			Özge ODUNCU Mimar İMZA					
Kaynakça:		Ekler:		Kontrol Eden:				
				Deniz DURDU Müdür V. İMZA				
Rapor:		X		Kurul Onayı :				
Fotoğraf:		X		<p style="text-align: center;">T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI İzmir 2 Nolu Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 29.01.2021 TARİH VE 14030 SAYILI KARARI EKİDİR </div>				
Rölöve Proje:								
Restorasyon Projesi:								
Halihazır Harita:		X						
Kadastral durum:		X						
Kroki:								
Kitabe: Vakfiye				Revizyon:				
				Kurul Kararları:				

