


T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 24.07.2020-518

35.02/1959

KARAR TARİHİ VE NO : 24.07.2020-13104

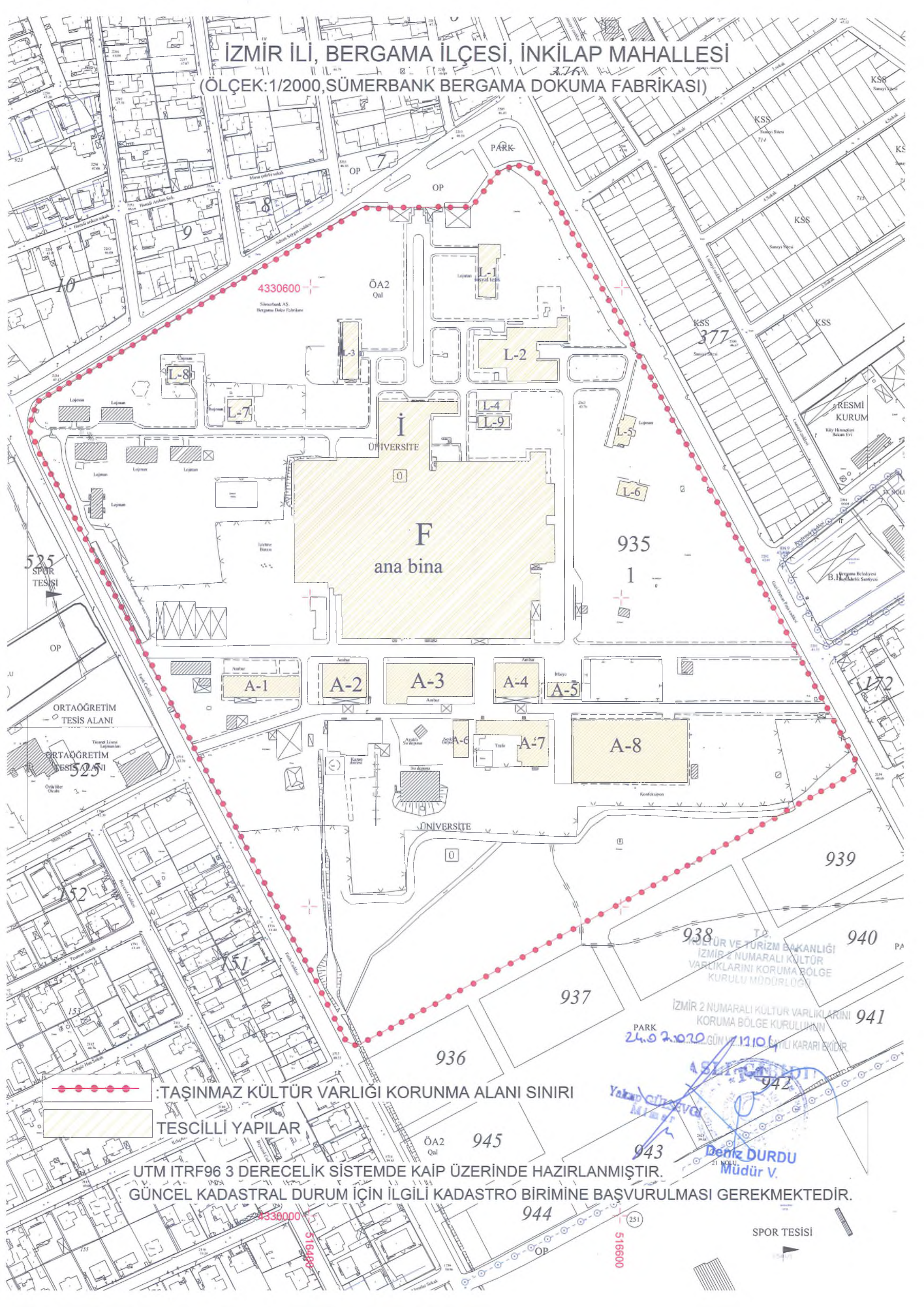
Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir İli, Bergama İlçesi, Atatürk Mahallesinde, mülkiyeti Bergama Pamuk İpliği ve Dokuma Sanayi Türk A.Ş. ne ait tapunun 935 ada, 1 parselinde kayıtlı Sümerbank Bergama Tekstil Fabrikası Yerleşkesinin taşınmaza ilişkin İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.06.2019 tarih ve 11463 sayılı kararı gereği yapının tesciline ilişkin kurum görüşünün iletildiği Bergama Müze Müdürlüğü'nün 26.03.2020 tarih ve 75845132-169.14-E.278603 sayılı yazısı, İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31.03.2020 tarih ve 71160347-250-E.27401 sayılı yazısı, Bergama Belediye Başkanlığı'nın 25.03.2020 tarih ve 86295008-804.01-E.3597 sayılı yazısı, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Etüd Ve Projeler Dairesi Başkanlığı'nın 14.04.2020 tarih ve 63305748-622.01-E.89056 sayılı yazısı, Dokuz Eylül Üniversitesi Rektörlüğü Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı'nın 08.05.2020 tarih ve 84561412.756.01.01-170 sayılı yazı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 30.04.2020 tarih ve 182066 sayılı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İzmir İli, Bergama İlçesi, Atatürk Mahallesinde, mülkiyeti Bergama Pamuk İpliği ve Dokuma Sanayi Türk A.Ş. ne ait tapunun 935 ada, 1 parselinde kayıtlı Sümerbank Bergama Tekstil Fabrikası Yerleşkesinde yer alan ekli paftada gösterilmiş olan yapıların (ana fabrika binası, idari bina, sosyal tesis (3 yapı), 6 adet lojman ve 8 adet atölye yapısı) endüstri mirası olan yapılardan olması sebebiyle 2863 sayılı yasa kapsamında taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenmesine, yapı grubunun 2. (ikinci) grup olarak belirlenmesine,

Ekli paftada belirlenmiş olan alanın Korunma Alanı olarak belirlenmesine, karar verildi.

İZMİR İLİ, BERGAMA İLÇESİ, İNKILAP MAHALLESİ
(ÖLÇEK:1/2000,SÜMERBANK BERGAMA DOKUMA FABRİKASI)



4330600

Sümerbank AS.
Bergama Dokuma Fabrikası

ÖA2
Qal

F
ana bina

935
1

A-1

A-2

A-3

A-4

A-5

A-8

UNİVERSİTE

939

938

940

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR
VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE
KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU İNAN
24.02.2020 GÜNÜ 11101 NOLU KARARI EKİDİR

PARK
24.02.2020 GÜNÜ 11101 NOLU KARARI EKİDİR

941

936

937

942

ÖA2
Qal

945

943

Deniz DURDU
Müdür V.

UTM ITRF96 3 DERECELİK SİSTEMDE KAİP ÜZERİNDE HAZIRLANMIŞTIR.

GÜNCEL KADASTRAL DURUM İÇİN İLGİLİ KADASTRO BİRİMİNE BAŞVURULMASI GEREKMEKTEDİR.

944

4330000

5164000

5166000

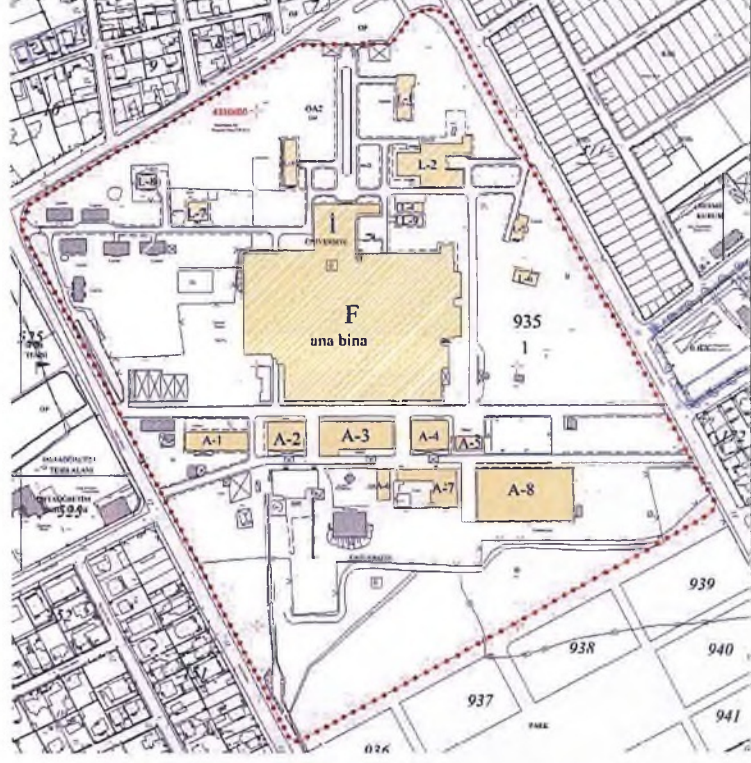
SPOR TESİSİ

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E	KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü		Harita No:
İli: İZMİR	İlçesi: BERGAMA	Mahalle Köy: ATATÜRK	
SOKAK :		Pafta : Ada : 935 Parsel : 1	KORUMA DERECESESİ
Adı: İşyeri	Yaptıran: -	Yapan: -	Mimari Çağı: 20 YY
	Yapım Tarihi: -	Kitabe: -	Vakfiye: -

Genel Tanım: Bergama ticaret merkezinde yer alan han yapısının dış dükkanlarındandır.

Koruma Durumu	A İyi	Taşıyıcı	A Dış Yapı	A Üst Yapı	A İç Yapı	A Süsleme Elemanları	A Rutubet	A Yok
	B Orta		B	B	B	B	B	B İzi Var
	C Fena		C	C	C	C	C	C Önemli

Vaziyet planı



Fotoğraf



Gözlemler:

Bugünkü Sahibi:	Belediye ve	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:	Mal Sahibi
-----------------	-------------	--	------------

Yapılan Onarımlar: Meslek Yüksek Okulu olarak kullanım amacı ile onarım yapılmış, zaman içinde kullanımlara göre eklentiler yapılmıştır.

Ayrıntılı Tanım: 1954 yılında Cumhuriyetin ikinci dalga sanayi işletmelerinden Sümerbank Bergama Tekstil Fabrikası Yerleşkesi; yerleşim planında giriş aksının karşısında idari bina bulunmakta, doğu yönünde kantin, misafirhane, işçi lokali vb. yapılar konumlanmakta, batı yönünde ise kreş ve lojmanlar yer almaktadır. Ana fabrika yapısının arkasında, giriş aksına dik doğrultuda bir aks üzerinde depo, ambar, kazan dairesi, trafo, su deposu, su kulesi vb. yapılar konumlanmaktadır. Yerleşkenin ana giriş kapısının karşısında inşa edilen idari bina ile iki yanında inşa edilen kreş ve misafirhane yapıları doğu-batı ve kuzey-güney doğrultusunda konumlanan bir koridorun iki yanında yer alan mekanlardan oluşmakta, simetrik cephe ve plan kurgusuna sahip bulunmaktadır. Yiğma sistemde inşa edilen yapıların üzeri, geniş saçaklar üzerinde kırma çatı ile örtülmüştür. 1955 yılında inşa edilen kantin binası, yemek salonu ve servis mekanları içermektedir. Yiğma sistemde bodrum ve zemin kat olmak üzere iki katlı inşa edilen müdür lojmanı da, simetrik bir plan şemasına sahip, geniş saçaklı kübik ev modelinin yerel çeşitlemelerinden birisidir. Geniş saçaklar üzerinde konumlanan kırma çatı ve subasman seviyesinde yapıyı çevreleyen silmelerle vurgulanan yataylık, içeri çekilmiş balkonda yer alan kolonlarla dengelenmektedir. Yapının ortasında bir saçak ile tanımlanan giriş ve ortak mekanların ayırdığı simetrik daireler, 1950 'li yıllardan başlayarak yaygınlaşan ızgara cephe düzeni ile kurgulanmıştır.

Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
	X	X		X

Orijinal Kullanımı: Ticari (Sümerbank Fabrika Yerleşkesi)
Bugünkü Kullanımı: Okul(DEÜ Meslek Yüksek Okulu), BHA

Önerilen Kullanımı: Sosyo Kültürel Tesis

Hazırlayanlar:

Yeliz CAN
Harita Mühendisi

Yakup GÜLSEVGI
MİMAR

YAYIN DİZİNİ:

Ekler:	
Rapor:	X
Fotoğraf:	X
Rölöve Proje:	
Restorasyon Projesi:	
Halihazır Harita:	
Kadastral durum:	X
İmar planı:	X
Kurum görüşleri:	X

Kontrol Eden: Deniz DÜRDU
Müdür V.

Kurul Onayı No:
Revizyon:
Kurul Kararları:

