



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 09.09.2020-525

35.06/2066

KARAR TARİHİ VE NO : 09.09.2020-13342

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir İli, Foça ilçesi, Hacıveli (eski Bağarası) Mahallesinde yer alan tapunun 506139 ada 18 parselinde Şahıs mülkiyetinde kayıtlı taşınmazın tescil edilmesine yönelik ilgili mevzuat kapsamında ilgili kurum görüşlerinin talep edildiği Kurul Müdürlüğünün 06.07.2020 tarih ve 472065 sayılı, Kurul Müdürlüğü'nün yazısına cevaben iletilen Kurum görüşleri ve Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 09.09.2020 tarih ve 367965 sayı ile kayıtlı rapor okundu, işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İzmir ili, Foça ilçesi, Hacıveli (eski Bağarası) Mahallesinde tapunun 506139 ada 18 parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapının 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun '2. (ikinci) grup' olarak belirlenmesine, tapusuna ilgili şerhlerin eklenmesine ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine; hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, korunma alanının belirlenmesine yönelik altlık çalışmaları ve etüdün Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca tamamlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:	
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No :	
İli: İzmir	İlçesi: Foça	Mahalle Köy: Hacıveli		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı
SOKAK:	Pafta:	Ada: 506133	Parsel: 13		2.Grup Yapı
Adı:	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: Üslup:		
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:		

Genel Tanım: Hacıveli Mahallesinde, Foça yolu üzerinde yer alan tek katlı konut alanı.

Koruma Durumu	A İyi	Taşıyıcı	A Dış Yapı	A Üst Yapı	A İç Yapı	A Süsleme Elemanları	A Rutubet	A Yok
	B Orta		B	B	B	B	B	B İzi Var
	C Fena		C	C	C	C	C	C Önemli



Gözlemler: Yapı genel olarak sağlam durumdadır.

Bugünkü Sahibi: Bakimından sorumlu olması gereken kuruluş:

Yapılan Onarımlar:	Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
		Orijinal Kullanımı: Konut	Bugünkü Kullanımı: Konut	Önerilen Kullanımı: Konut	
Ayrıntılı Tanım: Foça ilçesi, Hacıveli Mahallesi, cadde üzerinde bulunan taşınmazda yer alan yapı tek katlı konut yapısıdır. Yapının sokağa bakan cephesinde 3 adet penceresi ve 1 adet giriş kapısı bulunmaktadır. Yapının cephesinde dökülen sıva yerlerinden kabayonu taş malzemeden inşa edildiği görülmüştür. yapının kapı pencere doğramaları, giriş kapısı üzerinde yer alan sundurma özgün ve dikkat çekicidir. Yapının çatısı Marsilya kiremit ile kaplı olup, çatı altı iki sıra dolgu tuğla silmelidir. Yapının arka cephesine bahçe kısmında ulaşılmakta olup bu cephe sıvasızdır.	Hazırlayanlar:	Oruç AYDEMİR Sanat Tarihçisi			
		Yakup GÜLSEVGI Mimar/...../2020		

Kaynakça:	Ekler:	Kontrol Eden:	Deniz DURDU Müdür V.
	Rapor:	Kurul Onayı:	
	Fotoğraf:		
	Rölöve Proje:		
	Restorasyon Projesi:		
	Halihazır Harita:		
	Kadastral durum:		
	Kroki:	Revizyon:	
	Kitabe:	Kurul Kararları:	
	Vakfiye:		

