

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 01.04.2021/491  
**Karar Tarihi ve No** : 01.04.2021/8240

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Caferağa Mahallesi, 144 ada, 8 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 94,50 m2 yüzölçümlü, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 19.06.1981 gün 12853 sayılı genel kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli, Kurulumuzun 09.03.2011 gün 3172 sayılı kararı ile "yapının koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine, rölöve ve restitüsyonunun ivedi olarak hazırlanıp kurulumuza sunulmasına, özgün durumunu koruduğundan vergi muafiyetinden yararlanabileceğine" karar verilen taşınmazın korunma alanının belirlenmesine yönelik 30.03.2021 tarih 689474 sayılı Uzman Raporu, 34.23.227 sayılı İşlem Dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Caferağa Mahallesi, 144 ada, 8 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, tescilli taşınmazın korunma alanının 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. maddeleri doğrultusunda 144 ada 12, 9 ve 7 parseller ile 160 ada, 4 ve 40 parseller olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce tapu kaydına korunma alanında kaldığına dair şerh konulmasına karar verildi.