

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

**Toplantı Tarihi ve No. : 15.04.2013/49**  
**Karar Tarihi ve No. : 15.04.2013/1579**

**Toplantı Yeri**  
**ANTALYA**

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Antalya Kent Merkezi Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 29.01.1992 tarih ve 1300 sayılı kararı ile sınırları belirlenen, Koruma Amaçlı İmar Planı ve plan kararları Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 06.01.1994 tarih ve 2098 sayılı kararıyla düzeltilerek uygun bulunan, Balbey Kentsel Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanında, Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27.06.1990 tarih ve 851 sayılı kararı ile “korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı” olarak tescil edilen ve Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.07.2009 tarih ve 3246 sayılı kararı ile güncelleme çalışmaları sonrası hazırlanan tescil fişleri uygun bulunan ve yapı grupları belirlenen sivil mimarlık örneği yapılara ilave olarak 4 adet yapının daha 2863 sayılı yasanın 3. ve 6. Maddeleri kapsamında “korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı” olarak tescil edilmesi konusunun kurul gündeminde değerlendirilmesine ilişkin Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.04.2013 tarih ve 95758669/310.02.03/245-1458-11065 sayılı yazısı, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 10.04.2013 tarihli raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Antalya Kent Merkezi Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 29.01.1992 tarih ve 1300 sayılı kararı ile sınırları belirlenen, Koruma Amaçlı İmar Planı ve plan kararları Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 06.01.1994 tarih ve 2098 sayılı kararıyla düzeltilerek uygun bulunan, Balbey Kentsel Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanında 352 ada 11 parsel, 4946 ada 4 parsel ve 6636 ada 6-8 parsellerde bulunan ve koruma amaçlı imar planı revizyonuna yönelik çalışmalar kapsamında tescil edilmesi önerilen 3 adet konut ve 1 adet dükkân yapısının alanda bulunan tescilli yapılarla benzer özellikler gösterdiği ve doku bütünlüğüne katkı sağladığı görüldüğünden 2863 sayılı yasanın 3. ve 6. Maddeleri uyarınca “korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı” olarak tescil edilmesine; yapı gruplarının Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda II. Grup olarak belirlenmesine, tescil fişlerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine;

374 ada 3 parselde bulunan 39 Envanter numaralı tescilli caminin (Arap Mescidi) bitişiğindeki 374 ada 2 parselde daha önce Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 22.11.1996 tarih ve 3174 sayılı kararı ile yıkılması istenen betonarme eklentinin halen kaldırılmadığı ve tescilli mescitte zaman içinde yanlış ve özgün olmayan malzemeler kullanılarak yapılan onarımlar sebebiyle yapının zarar gördüğü anlaşıldığından, Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 22.11.1996 tarih ve 3174 sayılı kararının uygulanması ve yapılan yanlış onarımların düzeltilerek mescidin özgün haline getirilmesi Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.07.2009 tarih ve 3246 sayılı kararında istenmesine rağmen herhangi bir işlem yapılmadığı ve ek olarak tescilli mescidin önünde cephe boyunca bir sundurma oluşturulduğu Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzman raporundan anlaşıldığından; konunun Antalya Vakıflar Bölge Müdürlüğü ve ilgili kurumlarca araştırılarak sonucundan Kurulumuza bilgi verilmesine;

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

**Toplantı Tarihi ve No. : 15.04.2013/49**  
**Karar Tarihi ve No. : 15.04.2013/1579**

**Toplantı Yeri**  
**ANTALYA**

-2-

Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.07.2009 tarih ve 3246 sayılı kararında da belirtildiği üzere; “Balbey Kentsel Sit Alanında bulunan ancak çeşitli sebeplerle yok olduğu anlaşılan, 364 ada 5 parseldeki Envanter 4 numaralı; 367 ada 1 parselde bulunan Envanter 13 numaralı; 368 ada 21 parselde bulunan Envanter 30 numaralı; 364 ada 2 parselde bulunan Envanter 34 numaralı ve 373 ada 56 parselde bulunan Envanter 38 numaralı tescilli yapılar ile 365 ada 29 parselde bulunan Envanter 43 numaralı çeşmenin Koruma Yüksek Kurulunun 5.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereğince rekonstrüksiyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza getirilmesine, ancak uygulama gerçekleşinceye kadar bu parsellerde her türlü inşai ve fiziki müdahalenin yasaklanmasına, (otopark, fuar, sergileme vb.) yeni bir işlev ile kullanma ve aynı parselde tescilli yapı yerinde veya diğer boş alanlarda başka bir yeni yapılaşmaya izin verilmemesine,

Balbey Mahallesi 426. Sokak No:21 adresinde, 367 ada 1 parselde bulunan, 2004 yılında yandığı belirtilen, 13 Envanter numaralı tescilli yapının itfaiye yangın raporunun; Balbey Mahallesi 424 - 422. Sokakların köşesinde bulunan ve tamamen yok olduğu anlaşılan tescilli çeşmenin yok oluş nedenlerinin ve 364 ada 2 parselde bulunan 34 Envanter numaralı tescilli yapının üst katının yıkılış nedenlerinin araştırılarak gerekli bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

**BAŞKAN**

Prof.Dr. Nevzat ÇEVİK  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**

H.Bülent BAYKAL  
İMZA

**Üye**

Prof.Dr. Ziya GENÇEL  
İMZA

**Üye**

Doç.Dr.H.Sabri ALANYALI  
(BULUNMADI)

**Üye**

Yrd.Doç.Dr.Zekeriya ŞİMŞİR  
İMZA

**Üye**

Yrd.Doç.Dr.İbrahim BAKIR  
İMZA

**Üye**

Emel BOYACIOĞLU  
İMZA

**Üye**

Yaşar PARLAYÜKSEL  
Ant.Büyükşehir Bld.Tem.  
İMZA

**Üye**

Seçil GÖL  
Muratpaşa Bld.Tem.  
İMZA

**Üye**

**Üye**