

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 06.08.2021/505  
**Karar Tarihi ve No** : 06.08.2021/8551

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

İstanbul ili, Kadıköy ilçesi, İkbaliye Mahallesi, 141 pafta, 475 ada, 10 parsel sayılı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 12.04.1975 tarih 8328 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen ve koruma grubu II olarak belirlenen, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları İstanbul Bölge Kurulunun 27.02.1987 tarih 3275 sayılı kararı ile parselde yeni yapının inşasında eski eser açısından sakınca olmadığına, uygulama yapılabileceğine, Kurulumuzun 30.11.2012 tarih 829 sayılı kararı ile parselde bulunan yapıya ilişkin hazırlanan rölöve ve restitüsyonun uygun olduğuna, 21.03.2013 tarih 1088 sayılı kararı ile yapıya ilişkin sunulan restorasyon projesinin uygun olduğuna, uygulamanın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 22.03.2001 gün 680 sayılı ilke kararı gereğince müellfi mimar denetiminde yapılabileceğine karar verilen taşınmazın korunma alanı belirlenmesine ilişkin 02.08.2021 tarih 865806 sayılı Uzman Raporu okundu, 34.23.1086 sayılı İşlem Dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, İkbaliye Mahallesi, 141 pafta, 475 ada, 10 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, tescilli taşınmazların korunma alanınının 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. maddeleri doğrultusunda 475 ada, 9 parsel olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce tapu kaydına korunma alanında kaldığına dair şerh konulmasına karar verildi.