

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 20.08.2021/506
Karar Tarihi ve No : 20.08.2021/8580

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul ili, Kadıköy ilçesi, Kozyatağı Mahallesi, 1415 ada, 214 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, sit alanı dışında, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 12.3.1977 gün 9694 sayılı kararı ile tescilli, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 14.5.1987 gün 3139 sayılı kararı ile koruma grubu II.A-2 olarak belirlenen, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları İstanbul Bölge Kurulu'nun 27.11.1987 gün 4284 sayılı kararı ile II.A-2 grubunda değerlendirilen yapının II. grup uygulamasında balkon parmaklıklarının halen mevcut olan alt kat parmaklıkları gibi yapılması kaydıyla önerilen projenin uygun olduğuna, aynı parselde önerilen ve Yüksek Kurulun 17.9.1987 gün, 3667 sayılı kararıyla da yapılmasına izin verilen ikinci binanın vaziyet planında gösterildiği şekilde yapılmasında sakınca olmadığına karar verilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 7.5.1990 gün 2318 sayılı kararı ile yapıya eski eser açısından iskan izni verilebileceğine karar verilen, Kurulumuzun 10.03.2016 tarih 3468 sayılı kararıyla koruma grubu II olarak güncellenen parsel ile ilişkin korunma alanı değerlendirmesine ilişkin 16.08.2021 tarih 888930 sayılı Uzman Raporu okundu, 34.23.665 sayılı İşlem Dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Kozyatağı Mahallesi, 1415 ada, 214 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, sit dışında yer alan tescilli taşınmazın korunma alanınının 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. maddeleri doğrultusunda 1415 ada, 213 parsel olarak belirlenmesine ilgili tapu müdürlüğünce tapu kaydına korunma alanında kaldığına dair şerh konulmasına karar verildi.