

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
TRABZON KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
K A R A R

61.11/48

Toplantı Tarihi ve No: 27.02.2019 246  
Karar Tarihi ve No. : 27.02.2019 4819

Toplantı Yeri : TRABZON

Trabzon İli, Yomra İlçesi, sit alanı dışında, Özdil/Yenimahalle Mahallesi, 124 ada, 1 parselde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın koruma altına alınması isteğine ilişkin ilgisininin 15.11.2018 tarihli başvurusu, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 20.12.2018 tarih ve E. 1039826 sayılı ile 17.01.2019 tarih ve E.53562 sayılı yazısı, Yomra Belediye Başkanlığı'nun 26.12.2018 tarih ve 3127 sayılı yazısı, Trabzon Kadastro Müdürlüğü'nün 02.01.2019 tarih ve E.2326 sayılı yazısı, Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü'nün 30.03.2019 tarih ve E.1987 sayılı yazısı, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 15.01.2019 tarih ve 25 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Trabzon İli, Yomra İlçesi, sit alanı dışında, Özdil/Yenimahalle Mahallesi, 124 ada, 1 parselde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanununun 6. Maddesi ile Korunması gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin tespit ve Tescili Hakkında yönetmeliğin 4. Maddesinde belirtilen nitelikleri taşıması nedeniyle kültür varlığı olarak tescilinin uygun olduğuna;

Taşınmazın koruma grubunun II.(İki) olarak, korunma alanın ise ekteki 1/1000 ölçekli kadastral planda sınırları çizilen alan olarak belirlenmesine; taşınmazın bulunduğu 124 ada, 1 parselin Tapu Kütüğünün beyanlar hanesine "**Korunması Gerekli II. (İki) Grup Taşınmaz Kültür Varlığıdır**" şerhinin; belirlenen korunma alanı içerisinde kalan 123 ada, 17 parsel, 124 ada, 2 ve 3 parsel, 113 ada, 7-8-9-10 ve 18 parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine de "**Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanındadır**" şerhinin verilmesine;

Tescilli taşınmaz ve korunma alanında yapılacak her türlü inşai ve fiziki uygulamalar öncesi kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.

123/4

122/3

121/9

TRABZON İLİ, YOMRA İLÇESİ, ÖZDİL (YENİ MAHALLE) MAHALLE 124 ADA

1 PARSELDEKİ KONUT KORUNMA ALANI SINIRI

23/6

122/4

122/5

121/2

123/7

122/6

121/1

121/3

123/8

123/8

122/7

120/13

120/1

120/2

123/10

123/13

124/9

124/9

123/11

123/14

124/9

113/2

113/3

113/6

113/7

113/8

124/1

124/2

113/9

113/10

123/15

123/17

123/40

123/19

123/20

124/3

113/11

24/9

123/23

123/21

124/4

113/12

123/22

124/7

124/5

113/13

123/24

124/9

124/6

113/18

113/19

123/25

113/20

124/8

KORUNMA ALANI SINIRI



TESCİLLİ KONUT

ONANDI

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma

Bölge Kurulu Müdürlüğü

ASLI GİRİDİR

Serpil YÜKSEL

Koruma Bölge Kurulu Müdürü V.

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma

Bölge Kurulunun;

27.02.2019 gün ve 4819

sayılı karar ekidir.