

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 7/1/2021 30
Karar Tarihi ve No : 7/1/2021 877

Toplantı Yeri
ANKARA

Kastamonu İli, Taşköprü İlçesi, Çambaşı Köyü, Bardakçılar Mahallesi,123 ada, 5 parselde, Maliye Hazinesi Mülkiyetinde olan taşınmaz üzerinde Kastamonu Müze Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilen arkeolojik alana ilişkin; Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan inceleme sonrası tescile önerilen ve Kurulun 12.11.2020 gün ve 702 sayılı kararı ile III. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescilli prensipte uygun görülen; 2863 Sayılı Yasa'nın 7. Maddesi ile Tespit ve Tescil Yönetmeliği gereği ilgili kurum görüşleri tamamlanan alanın tescilli ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma koşullarının belirlenmesine ilişkin; Kastamonu Valiliği -İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü-Müze Müdürlüğü'nün 15.07.2020 gün ve E.506591 sayılı yazısı, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 04.11.2020 gün ve 455075 sayılı raporu Kastamonu İl Özel İdaresi-Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 22.11.2020 gün ve E.16823 sayılı yazısı ; Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 24.11.2020 gün ve 16886 sayılı yazısı; Su Kanal Hizmetleri Müdürlüğü'nün 27.11.2020 gün ve Z-17093 sayılı yazısı; İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 02.12.2020 gün ve E-17341 sayılı yazısı, Kastamonu Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü 08.12.2020 gün ve E.12680 sayılı yazısı ile Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünce hazırlanmış 07.01.2021 gün ve 548512 sayılı dosya inceleme raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Kastamonu İli, Taşköprü İlçesi, Çambaşı Köyü, Bardakçılar Mahallesi, 123 ada, 5 parselde, Maliye Hazinesi Mülkiyetinde olan taşınmazın satışı talebine yönelik inceleme esnasında Kastamonu Müze Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilen ve Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının yerinde yapmış olduğu inceleme neticesinde III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescile önerilen, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait taşınmazın 2863 sayılı Yasa ve ilgili Tespit ve Tescil Yönetmeliğinde tanımlanan arkeolojik alanlardan olması sebebiyle kararımız eki haritada gösterildiği şekilde parsel sınırlarının III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 'Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda; III. derece arkeolojik sit alanı için, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşulları olarak belirlenmesine;

- 1)Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. gibi gerekli durumlarda Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
- 2)Yeni yapılaşma talepleri, ilgili idarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak gabari, oturma alanı, kullanılan malzeme ve işlevin alana uygunluğu vb. açılardan değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilmesi, uygun bulunmasından sonra uygulamaya geçilebileceği,
- 3)Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma yol çalışmaları vb. her türlü alt yapı çalışmaları için ilgili Müze Müdürlüğüne başvurularak Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 4)Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- 5)Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna karar verildi.