

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 14/1/2021 31
Karar Tarihi ve No : 14/1/2021 901

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, İvedik Mahallesi, Karşıyaka Mezarlığı karşısında bulunan ve Ankara I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.05.2015 gün ve 2369 sayılı kararı ile III. derece arkeolojik sit olarak tescilli alanın genişletilmesine ilişkin, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 09.11.2020 gün ve 848474 sayılı yazısı, Ankara Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 09.11.2020 gün ve 848227 sayılı yazısı, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.11.2020 gün ve 712 sayılı kararı, Ankara Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 27.11.2020 gün ve 3159534 sayılı yazısı, Yenimahalle Belediye Başkanlığının 31.12.2020 gün ve 11468 sayılı yazısı, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırlamış olduğu 18.11.2020 gün ve 477048 sayılı ve 12.01.2021 gün ve 55917 sayılı raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, İvedik Mahallesi, Karşıyaka Mezarlığı karşısında bulunan ve Ankara I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.05.2015 gün ve 2369 sayılı kararı ile III. derece arkeolojik sit olarak tescil edilen Mezarlık Karşısı Arkeolojik Yerleşiminin sınırlarının çıkan veriler doğrultusunda ekli harita üzerinde gösterildiği şekilde genişletilmesine,

Bu alana ilişkin Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları olarak belirlenmesine;

- 1)Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. gibi gerekli durumlarda Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
- 2)Yeni yapılaşma talepleri, ilgili idarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak gabari, oturma alanı, kullanılan malzeme ve işlevin alana uygunluğu vb. açılardan değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilmesi, Uygun bulunmasından sonra uygulamaya geçilebileceği,
- 3)Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma yol çalışmaları vb. her türlü alt yapı çalışmaları için ilgili Müze Müdürlüğüne başvurularak Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletdikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 4)Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- 5)Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna karar verildi.