

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 15/4/2021 43
Karar Tarihi ve No : 15/4/2021 1171

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Beypazarı İlçesi, Uruş Mahallesi'nde yer alan mülkiyeti Hazineye ait olan alanda Anadolu Medeniyetleri Müzesi Uzmanlarınca yerinde yapılan yüzey araştırmasında arkeolojik yerleşim alanına rastlanması sonucu, söz konusu alanın III. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesi talebini konu alan Ankara Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 08.01.2021 tarih ve E.1025545 sayılı yazısı, Ankara Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 11.02.2021 tarih ve 972 sayılı kararı, Ankara Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 25.03.2021 tarih ve E-94695246-230.99-960098 sayılı, Ankara Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 03.03.2021 tarih ve E-37971449-120.10-652920 sayılı, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür ve Tabiat Varlıkları Dairesi Başkanlığı Plan ve Proje Şube Müdürlüğü'nün 05.04.2021 tarih ve E-93544426-115 (GÜDÜL) -87769-893 sayılı yazıları, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 14.04.2021 gün ve E.716007 sayılı dosya inceleme formu, okundu ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Beypazarı İlçesi, Uruş Mahallesi'nde yer alan mülkiyeti Hazineye ait olan ve kararımız eki paftada sınırları ve koordinatları belirtilen alanın "III. Derece Arkeolojik Sit Alanı" olarak tescil edilmesine, paftanın onaylanmasına, Anadolu Müzesi Müdürlüğü uzmanlarınca tescil fişinin hazırlanıp kurul müdürlüğüne iletilmesine,

Bu alana ilişkin Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları olarak belirlenmesine;

- 1)Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. gibi gerekli durumlarda Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
- 2)Yeni yapılaşma talepleri, ilgili idarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak gabari, oturma alanı, kullanılan malzeme ve işlevin alana uygunluğu vb. açılardan değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilmesi, uygun bulunmasından sonra uygulamaya geçilebileceği,
- 3)Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma yol çalışmaları vb. her türlü alt yapı çalışmaları için ilgili Müze Müdürlüğüne başvurularak Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 4)Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- 5)Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna karar verildi.