

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.: 12.09.2019/266  
Karar Tarihi ve No. : 12.09.2019/9779

Toplantı Yeri  
ANTALYA

Antalya İli, Alanya İlçesi, Büyükhasbahçe Mahallesi, tescilli Hasbahçe Köşkü, köşke ait kalıntılar ile su kemerlerinin koruma alanına yönelik hazırlanan ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.06.2018 tarih ve 7949 sayılı kararıyla değerlendirilen "Mimari Ana Plan ve Koruma Projesi" adı altındaki proje kapsamında tescilli önerilen yapılar ile taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapıların anıt fişlerinin güncellenmesi, alanın arkeolojik sit alanı olarak değerlendirilmesine ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanları ile Alanya Müze Müdürlüğü uzmanlarının 02.05.2019 tarihli ortak raporu ve ekleri, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 10.05.2019 tarih ve 406140 sayılı yazısı, Alanya Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10.09.2019 tarih ve 22308 sayılı yazısı okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Antalya İli, Alanya İlçesi, Büyükhasbahçe Mahallesi, tescilli Hasbahçe Köşkü, köşke ait kalıntılar ile su kemerlerinin koruma alanına yönelik hazırlanan ve Kurulumuzun 28.06.2018 tarih ve 7949 sayılı kararıyla değerlendirilen "Mimari Ana Plan ve Koruma Projesi" adı altındaki proje kapsamında tescilli önerilen yapılar ile Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü ile Alanya Müze Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan incelemeler sonucu Kurulumuza sunulan bilgi ve belgeler değerlendirildiğinde;

Özel mülkiyetteki, 454 ada 1 parsel, özel mülkiyetteki, 454 ada 2 parsel, özel mülkiyetteki, 468 ada 11 parsel ile özel mülkiyetteki, 149 ada 6 parselde yer alan taşınmazların, kitlesi, gabarisi, plan şemaları, cephe düzenlemeleri, kullanılan malzemeleri, yapım yöntemleri, mimari detay ve süslemeleri ile bulunduğu bölgenin en iyi korunan, yapıldığı dönemin mimari ve teknik özelliklerini en iyi yansıtan yapıları olduğu ve 2863 sayılı Yasanın 3. ve 6. maddeleri kapsamında kaldığı anlaşıldığından "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmelerine; Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma gruplarının kararımız eki listede belirtildiği şekilde belirlenmesine;

Özel mülkiyette, 149 ada 5 parseldeki iki adet yapının, 2863 sayılı Yasada tanımlanan kriterleri taşımadığı görüldüğünden taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmelerinin uygun bulunmadığına (olumsuz).

Hasbahçe Köşkü ve köşke ait kalıntılar ile su kemerlerine ilişkin Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.09.1990 tarih ve 999 sayılı, 14.04.2000 tarih ve 4587 sayılı kararlarıyla tescil edilen ve Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grupları kararımız eki listede belirlenen yapıların tescil kararının devamına, güncellenen anıt fişlerinin uygun bulunduğu (olumlu).

Hasbahçe'de eski çağlardan (Roma, Selçuklu, Osmanlı Dönemi vb.) günümüze kesintisiz bir yerleşimin varlığı, Selçuklu Dönemi başta olmak üzere farklı dönemlere ait kültürel miras öğelerinin büyük ölçüde korunarak günümüze ulaştığı, tescilli taşınmaz kültür varlıklarının bu alan içerisinde yayılım gösterdiği, alanın özgün kullanımından gelen ve kullanımı devam eden tarımın korunmuşluğu ile bir bahçe geleneğinin devamı niteliğindeki kültürel peyzajı içerdiği, tarım için tasarlanmış terasların ve diğer unsurlarının (sınır duvarları ve bağlantı patikaları vs.) bilinçli olarak belli bir amaç ve işlev için doğal şartlar (su kaynağı, eğimli arazi vs.) gözetilerek insanlar tarafından eğimli bir arazide tasarlanan alanlar olarak durduğu dikkate alındığında, alanın, sınırları kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada gösterildiği şekilde III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine,



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.: 12.09.2019/266  
Karar Tarihi ve No. : 12.09.2019/9779

Toplantı Yeri  
ANTALYA

-2-

Sit alanında Koruma Yüksek Kurulunun Arkeolojik Sitlere ilişkin ilke kararı koşullarının geçerli olduğuna, 2863 sayılı yasanın 17. maddesi gereği geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının belirlenmesine ilişkin çalışmanın, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünce hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, Alanya Belediyesince Hasbahçe çevresinde yürütülen projelendirme çalışmalarının, III. Derece Arkeolojik Sit Alanı, tescilli yapılarla, Koruma Amaçlı İmar Planıyla birlikte devam ettirilmesine,

Sit alanında ve tescilli kültür varlıklarında can ve mal güvenliğinin sağlanması amacıyla gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili kurumlarca alınmasına karar verildi.



**BAŞKAN**

Prof.Dr. Osman ERAVŞAR  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Prof.Dr. Ziya GENÇEL  
(BULUNMADI)

**Üye**

Prof.Dr. H.Sabri ALANYALI  
İMZA

**Üye**

Prof.Dr. İlhan ÜZÜLMEZ  
İMZA

**Üye**

Bekir Cenap ALTIPARMAK  
İMZA

**Üye**

Yaşar PARLAYÜKSEL  
Ant.Büyükşehir Bld.Tem.  
İMZA

**Üye**

İlhami YETKİN  
Alanya Bld. Tem.  
İMZA

**Üye**

Seher TÜRKMEN  
Alanya Müze Md.  
İMZA

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.: 12.09.2019/266  
Karar Tarihi ve No. : 12.09.2019/9779

Toplantı Yeri  
ANTALYA

**LİSTE 1**

Taşınmaz Kültür Varlığı Olarak Tescilinin Devamına Karar Verilen Anıtsal Yapılar

<u>ENV.NO</u>	<u>ADI</u>	<u>ADA NO</u>	<u>PARSEL NO</u>	<u>YAPI GRUBU</u>
1	Sarnıç	453	2	I. Grup
2	Sarnıç	454	1	I. Grup
3	Yapı Kalıntısı	453	1	I. Grup
4	Çeşme	Kadastral boşluk		I. Grup
5	Çeşme	467	9	I. Grup
6	Yapı Kalıntısı	468	5	I. Grup
7	Yapı Kalıntısı	468	11	I. Grup
8	Sarnıç	468	5-11	I. Grup
9	Sarnıç	468	5	I. Grup

AŞI GİRİDİR  
  
Melike GÜL  
Bölge Kurulu Müdür V.



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.: 12.09.2019/266  
Karar Tarihi ve No. : 12.09.2019/9779

Toplantı Yeri  
ANTALYA

**LİSTE 1**

Taşınmaz Kültür Varlığı Olarak Tescilinin Devamına Karar Verilen Anıtsal Yapılar

<u>ENV.NO</u>	<u>ADI</u>	<u>ADA NO</u>	<u>PARSEL NO</u>	<u>YAPI GRUBU</u>
10	Büyük Havuz	454	1	I. Grup
11	Küçük Havuz	Kadastral	boşlukta	I. Grup
12	Su kemerleri	468	4	I. Grup
13	Su kanalı ve kanal çıkışı	468	4-6-10-18-28	I. Grup
14	Kuzey Bahçe Duvarları	136/468	1/5-6-7	I. Grup
15	Batı Bahçe Duvarları	149	3-4-5-6-7	I. Grup
16	Doğu Bahçe Duvarları	454	2-11-19-27	I. Grup
17	Güney Bahçe Duvarları	447	3	I. Grup

**ASLİ GİRİDİR**  
  
**Melek GÜL**  
Bölge Kurulu Müdür V.

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.: 12.09.2019/266  
Karar Tarihi ve No. : 12.09.2019/9779

Toplantı Yeri  
ANTALYA

**LİSTE 2**

Taşınmaz Kültür Varlığı Olarak Tescil Edilen Sivil Mimarlık Örneği Yapılar

<u>ENV.NO</u>	<u>ADI</u>	<u>ADA NO</u>	<u>PARSEL NO</u>	<u>YAPI GRUBU</u>
18	Depo	468	11	II. Grup
19	Konut	454	1	II. Grup
20	Konut	454	2	II. Grup
21	Konut	149	6	II. Grup

**ASLI GİBİDİR**  
  
Bölge Kurulu Müdür V.