

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
TRABZON KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
K A R A R

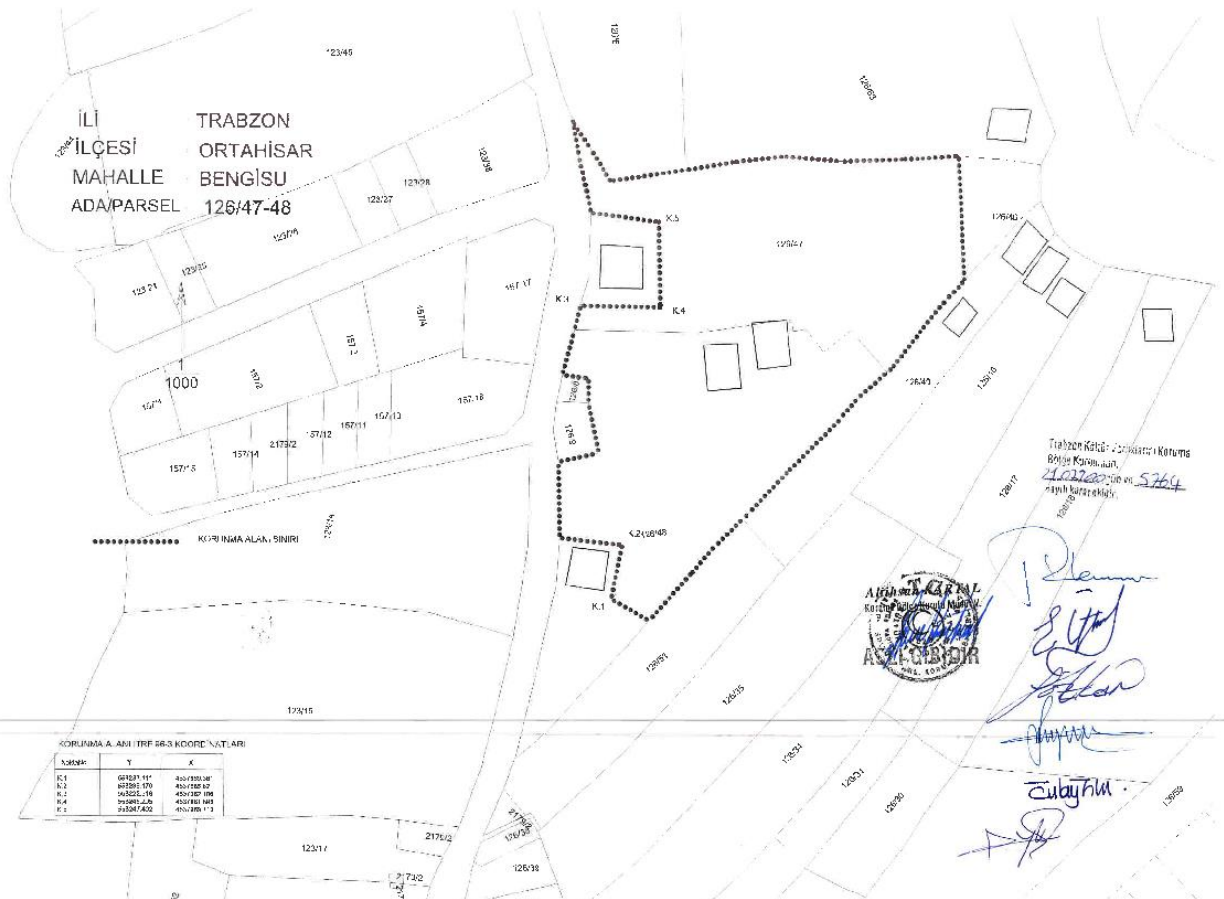
**Toplantı Tarihi ve No:** 21.07.2020 - 290 **Toplantı Yeri :** 61.00/1511  
**Karar Tarihi ve No. :** 21.07.2020 - 5764 **TRABZON**

Trabzon İli, Ortahisar İlçesi, Bengisu mahallesi, sit alanı dışında, özel mülkiyete ait, 126 ada, 47 ve 48 parsellerde yer alan taşınmazların kültür varlığı olarak tescil edilmesi isteğine ilişkin Trabzon Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 19.07.2019 tarih ve 598706 sayılı yazısı, tescil edilmesi istenilen taşınmazların kurul üyelerince yerinde yapılacak incelemeden sonra değerlendirilmesine ilişkin Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.11.2019 tarih ve 5383 sayılı kararı, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 17.07.2020 tarih ve 2020/479 sayılı dosya inceleme raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu üyelerince yerinde yapılan görüşmeler sonunda;

Trabzon İli, Ortahisar İlçesi, Bengisu mahallesi, sit alanı dışında, özel mülkiyete ait 126 ada, 47 parselde bulunan hamam, çeşme ve su tesisatı ile 48 parselde bulunan konutun 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, 47 parseldeki hamam, çeşme ve su tesisatının koruma grubunun I olarak belirlenmesine, taşınmazların bulunduğu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "**Korunması Gerekli 1'inci Grup Taşınmaz Kültür Varlığı**" şerhinin verilmesine, 48 parselde bulunan konutun koruma grubunun II olarak belirlenmesine, taşınmazın bulunduğu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "**Korunması Gerekli 2'nci Grup Taşınmaz Kültür Varlığı**" şerhinin verilmesine, tescillenen taşınmazların korunma alanının ekte dağıtımı yapılan haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine, korunma alanı içinde kalan parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine de "**Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanındadır**" şerhinin verilmesine;

Tescilli taşınmazlar ve korunma alanında yapılacak her türlü inşai ve fiziki uygulamalar öncesi kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.

İLİ TRABZON  
 İLÇESİ ORTAHISAR  
 MAHALLE BENGİSU  
 ADA/PARSEL 126/47-48



KURUMSAL SINIRI

Trabzon Katip Çarşafası Kurumu  
 Başlıca Kurumcağı,  
 40220 Trabzon 5764  
 41444 Kurumcağı



*[Handwritten signatures and notes in blue ink]*

KURUMSAL A. ANI İTİRE 56.3 KOORDİNATLARI

Nömrə	Y	X
K.1	641211.91	4507180.38
K.2	641211.970	4507180.32
K.3	641212.16	4507180.38
K.4	641212.26	4507180.38
K.5	641212.602	4507180.32