

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 10/6/2021 48
Karar Tarihi ve No : 10/6/2021 1309

Toplantı Yeri
ANKARA

Çorum İli, Merkez İlçesi, Palabıyık Köyü, Karaağaçyolu Mevkii, özel mülkiyete ait 159 ada 51,52,53,54,55,56,60,62,63,64 parsellerde;Çorum Müzesi uzmanlarınca tespit edilerek koordinatlandırılan ve I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescile önerilen Palabıyık Höyüğüne ilişkin 2863 sayılı Yasa'nın 7. Maddesi ile Tespit ve Tescil Yönetmeliği gereği ilgili kurum görüşleri tamamlanan alanın tescili ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma koşullarının belirlenmesi isteğine ilişkin; Çorum İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 19.04.2021 tarih ve 1331394 sayılı yazısı ve ekleri, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü'nün 27.04.2021 tarih ve 27663 sayılı yazısı, Ankara İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.04.2021 tarih ve 865566 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 5.Bölge Müdürlüğü'nün 28.04.2021 tarih ve 1199865 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 03.05.2021 tarih ve 2021148916 sayılı yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü 7.Bölge Müdürlüğü'nün 17.05.2021 tarih ve 440977 sayılı yazısı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 18.05.2021 tarih ve 1382906 sayılı yazısı, İller Bankası Anonim Şirketi'nin 26.05.2021 tarih ve 18408 sayılı yazısı, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanını 08.06.2021 tarih ve 783743 sayılı Dosya İnceleme Raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çorum İli, Merkez İlçesi, Palabıyık Köyü, Karaağaçyolu Mevkii, özel mülkiyete ait 159 ada 51,52,53,54,55,56,60,62,63,64 parsellerde; Çorum Müzesi uzmanlarınca tespit edilerek koordinatlandırılan ve I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescile önerilen Palabıyık Höyüğü; 2863 sayılı Yasa ve ilgili Tespit ve Tescil Yönetmeliğinde tanımlanan arkeolojik alanlardan olması sebebiyle; kararımız eki haritada koordinatları ile birlikte sınırları gösterildiği şekilde, I. Derece ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, tescil fişinin, 1/2000 ölçekli koordinatlı paftasının onaylanmasına;

I.Derece Arkeolojik Sit Alanında Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun "Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları"na ilişkin 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna ve;

III. Derece Arkeolojik Sit alanında Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının 3.Maddesinde belirlenen III. Derece Arkeolojik Sit Alanları Koruma ve Kullanma koşulları gereği, Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları olarak belirlenmesine;

- a)Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmıncaya kadar, tevhit ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. gibi gerekli durumlarda Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
- b)Yeni yapılaşma talepleri, ilgili idarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak gabari, oturma alanı, kullanılan malzeme ve işlevin alana uygunluğu vb. açılardan değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilmesi, Uygun bulunmasından sonra uygulamaya geçilebileceği,
- c)Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma yol çalışmaları vb. her türlü alt yapı çalışmaları için ilgili Müze Müdürlüğüne başvurularak Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- d)Geçiş Dönemi Koruma Esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, alanın korunması ve gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili kurumlarca alınmasına;
- e)Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili Yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun İlke Kararlarının geçerli olduğuna karar verildi.