

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.10.2020 / 472
Karar Tarihi ve No : 30.10.2020 / 7764

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Tuğlacıbaşı Mahallesi, Haydarpaşa'dan Bostancı'ya dek uzanan ve üzerinde tescilli istasyon yapılarının bulunduğu eski 240 ada 1 parselin 15 parçaya ayrılması sonucu oluşan 152 pafta, 580 ada, 12 parsel sayılı, TCDD mülkiyetindeki, 17346.93 m² yüzölçümlü, eski ve yeni istasyon binaları gar lojmanları vasıflı, İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.07.2010 tarih ve 2710 sayılı kararı ile koruma alanı olarak belirlenen, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.11.2018 tarih ve 5822 sayılı kararında alanın arkeolojik potansiyeli olduğundan inşai ve fiziki uygulamaların ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılmasına karar verilen taşınmazın da içinde bulunduğu alanda İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.07.2019 tarih ve 6442 sayılı ile 20.12.2019 tarih ve 6876 sayılı kararlarıyla uygun görüş verilen imar uygulaması sonrası oluşan parsel numarası ve sınırlarının iletildiği İstanbul Kadastro Müdürlüğü'nün 22.07.2020 tarih ve 96440748-170.0301[Ataşehir]-E.1698098 sayılı yazısı, 06.08.2020 tarih ve 313683 kayıt sayılı rapor okundu, ekleri ve 34.23.2436 sayılı dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Tuğlacıbaşı Mahallesi, 2010 yılından önce Haydarpaşa-Bostancı arasında bulunan 240 ada 1 parselin ifraz işlemleri esnasında oluşan 580 ada 12 parselin, korunma alanına alınmasına ilişkin İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.07.2010 tarih ve 2710 sayılı kararı yeniden irdelenmiş olup, Kurulumuzun 20.12.2019 tarih ve 6876 sayılı kararıyla uygun görüş verilmiş olan imar uygulaması sonrası oluşan parseller üzerinde herhangi bir kültür varlığı bulunmadığı dikkate alınarak eski 580 ada 12 parselin korunma alanından çıkartılmasına, ancak Kurulumuzun 22.11.2018 tarih ve 5822 sayılı kararında belirtilen, alanın arkeolojik potansiyeli dikkate alınarak, yapılacak her türlü uygulamada 2863 sayılı yasanın 4. maddesi kapsamında kültür varlığına rastlanması halinde çalışmaların durdurularak Kurulumuza bilgi verilmesine karar verildi.